



**מזכירות החברה**

**פרוטוקול**

**ישיבת ועדת משנה לפרויקטים מחוללי מפנה ויעדי סיוע מרכזיים מס' 24/2 ,  
משרדי קק"ל ירושלים**

יום רביעי, ט' ניסן תשפ"ד, 17/04/2024

**חברים:**

חיים מנחם - יו"ר הוועדה

אלירן שמואל-חי; גדי פרל (נכח בזום); מיכל סיבל-דראל (נכחה בזום); שרמן יהושע (נכח בזום)

**חסרים:**

יעקב בכר; סיבוני עמיחי

**משתתפים:**

עו"ד אביתר יצחק הלוי; אייל אוסטרינסקי; אלי כהן; אליהו גפני (נכח בזום); אליחי בן ישי; גלי סיטון; זהבית אמסלם; ייטב פרץ (נכח בזום); ירון אוחיון; ליאורה כהן-נצר; מדלן כהן; מוריה אברמוביץ (נכחה בזום); עמית עמר (נכח בזום)

**סדר יום:**

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מיום 17.3.24
2. פרויקטים מחוללי מפנה - רקע
3. איחוד והצלה - שדרות
4. בית בן גוריון - תל אביב
5. מרכז שיקומי - בית חולים הדסה
6. מרכז חירום במרכז הרפואי בנימין
7. מרכז שלוה - גוש עציון
8. בית מורשת זאב ז'בוטינסקי בירושלים
9. מרכז חינוכי להנצחת זיכרון השואה בנוף הגליל
10. בית חולים פוריה שכונה זמנית ומלונית (2 פרויקטים)
11. שונות

**תמצית דיון והחלטות:**

1. **אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מיום 17.3.24**

**עיקרי הדיון:**

ועדת המשנה לפרויקטים מחוללי מפנה ויעדי סיוע מרכזיים אישרה פה אחד את פרוטוקול הישיבה מיום 17.3.24.

2. **פרויקטים מחוללי מפנה - רקע**

**עיקרי הדיון:**

מדלן כהן: תארה בקצרה את מה שאושר בישיבת הדריקטוריון האחרונה וגם בוועדת מפ"ק בנושא הצגת המדיניות לפרויקטים מחוללי מפנה מסבירה כי ישנם תשעה פרויקטים לבחינה, כולל עמדת הוועדה ועמדת גורמי המקצוע לצורך המלצה לוועדת מפ"ק.



### מזכירות החברה

#### 3. איחוד והצלה - שדרות

##### עיקרי הדיון:

עו"ד מדלן כהן: הציגה בקצרה את חשיבות הארגון, בעיקר בעקבות אירועי השבעה באוקטובר. מציינת כי פרויקט איחוד והצלה שדרות מתאים לתבחין שנקבע במסגרת המדיניות, נחיצותו של הפרויקט גוברת בעיתיות של מצבי חירום, כגון מלחמה, מגפה, ויש בכוחו לתת מענה לסוגיות העולות ממצב חירום או שהפרויקט הוכר על ידי גוף ממשלתי או רשות לאומית כפרויקט חיוני.

#### החלטה מס' 241490201/4

הוועדה ממליצה לוועדת מפ"ק, לתקצב את השתתפות קק"ל במימון פרויקט זה כפרויקט "מחולל מפנה" בשיעור של 10 מלש"ח, על פי האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

##### הצבעה:

אושר פה אחד

#### 4. בית בן גוריון - תל אביב

##### עיקרי הדיון:

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.

#### החלטה מס' 241490202/4

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל במימון פרויקט זה כפרויקט "מחולל מפנה" בשיעור של 10 מלש"ח, על פי האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

##### הצבעה:

אושר פה אחד

#### 5. מרכז שיקומי - בית חולים הדסה

##### עיקרי הדיון:

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.



## מזכירות החברה

### 241490203/4 החלטה מס'

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל בפרויקט להקמת מרכז שיקומי בבית החולים הדסה כמפורט בפרויקט "מחולל מפנה" וממליצה על תקצוב בשיעור של 10 מלש"ח בזאת בכפוף לקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

### 6. מרכז חירום במרכז הרפואי בנימין

#### עיקרי הדיון:

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.

### 241490204/4 החלטה מס'

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל בפרויקט להקמת מרכז החירום (קומה אחת) במרכז הרפואי בנימין כפרויקט "מחולל מפנה" וממליצה על תקצוב בשיעור של 10 מלש"ח בכפוף לקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

### 7. מרכז שלווה - גוש עציון

#### עיקרי הדיון:

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.

### 241490205/4 החלטה מס'

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל בפרויקט להקמת מרכז יום חדש בגוש עציון כמפורט בפרויקט "מחולל מפנה" וממליצה על תקצוב בשיעור של 10 מלש"ח בכפוף לקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

הוועדה לא ממליצה לאשר בקשתם להשתתפות קק"ל בפרויקט לבינוי ושיפוץ שתי קומות במרכז יום תעסוקתי לאנשים בעלי מוגבלויות בירושלים פרויקט המוערך ב- 2.2 מלש"ח הגם שמדובר בפרויקט חשוב מאד, הפרויקט אינו משמעותי דיו ולכן אינו עונה על הגדרתו של המונח "פרויקט מחולל מפנה". דירקטוריון קק"ל מקצה מעת לעת תקציבים לתמיכה בפרויקטים כגון פרויקט זה, ניתן יהיה להגיש הצעה במסגרת קולות קוראים, ככול שיהיו בתחום.



**מזכירות החברה**

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

**8. בית מורשת זאב ז'בוטינסקי בירושלים**

**עיקרי הדיון:**

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.

**החלטה מס' 241490206/4**

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל במימון פרויקט זה כפרויקט "מחולל מפנה" בשיעור של 10 מלש"ח, על פי האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

**הצבעה:**

לא השתתפו בהצבעה- 1  
אושר פה אחד

אלירן שמואל חי לא השתתף בדיון ובהצבעה בסעיף זה מחשש לניגוד עניינים.

**9. מרכז חינוכי להנצחת זיכרון השואה בנוף הגליל**

**עיקרי הדיון:**

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.

**החלטה מס' 241490207/4**

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל במימון פרויקט זה כפרויקט "מחולל מפנה" בשיעור של 10 מלש"ח, על פי האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

**הצבעה:**

אושר פה אחד

**10. בית חולים פוריה שכונה זמנית ומלונית (2 פרויקטים)**

חיים מנחם, יו"ר הוועדה



## מזכירות החברה

### עיקרי הדיון:

עו"ד מדלן כהן הציגה את עמדת גורמי המקצוע, המלצת ועדת המשנה ועל אילו תבחינים עונה הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר שנשלחו.

חיים מנחם - היו"ר: שאל למה בסעיף אחד ולא בשני סעיפים?

עו"ד מדלן כהן: משיבה כי זה אותה בקשה, אז לא רצינו לחלק את הנספחים ואת כל ההסברים לשתי בקשות ולחזור על עצמנו.

מציינת כי אנחנו, מבקשים להקצות לפרויקטים האלה 20 מיליון שקלים, ומדובר בשני פרויקטים. הפרויקט עונה על התבחינים הבאים, הוא פרויקט משמעותי, יש לגביו החלטת ממשלה, חלקה של קק"ל לא יהיה כחלק מהתחייבויות התקציביות של המדינה, זה פרמטר חשוב, הפרויקט הוא פרויקט בעל היקפים גדולים, שותפים בו המדינה או הרשות הרלוונטית או זרוע ביצועית של הממשלה או הרשות, כדוגמת חברה ממשלתית או עירונית, יש בכוחו לחולל מפנה באזור בו הוא ממוקם או ברמה הארצית. הפרויקט נחיצותו גוברת בעתות של מצבי חירום כגון מלחמה, מגיפה, ויש בכוחו לתת מענה לסוגיות העולות ממצב החירום או שהפרויקט הוכר על ידי גוף ממשלתי או רשות לאומית כפרויקט חיוני.

### החלטה מס' 241490208/4

הוועדה ממליצה לתקצב את השתתפות קק"ל בפרויקט להקמת המרכז השיקומי בבית החולים פוריה כמפורט בפרויקט "מחולל מפנה" וממליצה על תקצוב בשיעור של 20 מלש"ח (עבור שני הפרויקטים) בהתאם לחלוקה הבאה:

- 10 מלש"ח עבור פיתוח תשתיות עבור מתחמי מגורים זמניים.
- 10 מלש"ח עבור פיתוח תשתיות ובינוי מלונית.

כל זאת על פי האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ובכפוף להצגת מקורות תקציביים לסיום מלוא הפרויקט או חלק ממנו ובלבד שהחלק מהפרויקט עומד בפני עצמו וניתן למימוש.

### **הצבעה:**

אושר פה אחד

**11. שונות**

כותבת/ת הפרוטוקול: עינב מלכה