



מזכירות החברה

טיוטת פרוטוקול

ישיבת ועדת מפ"ק מס' 24/7, לשכה ראשית ירושלים

יום ראשון, כ"ו אלול תשפ"ד, - 29/09/2024 11:30 - 12:30

חברים:

יו"ר הוועדה - שרמן יהושע (נוכחות בזום)

איתן גינזבורג (נוכחות בזום); אליהן שמואל-חי; גדי פרל; דוד פרץ (נוכחות בזום); דניאל אבידור (נוכחות בזום); דניאל כהן (נוכחות בזום); חיים מנחם (נוכחות בזום); מוטי יוגב; מיכל סיבל-דראל

חסרים:

יעקב בכר; ליאור טרגן; סיבוני עמיחי; רונית בויטנר; ד"ר רועי אלקבץ

משתתפים:

יועץ משפטי: עו"ד אביתר יצחק הלוי (נוכחות בזום); עו"ד אייל ביבר; עו"ד מדלן כהן

אייל אוסטרניסקי (נוכחות בזום); אילן טיבי (נוכחות בזום); אלי כהן; אלי ידיד (נוכחות בזום); אליהו גפני (נוכחות בזום); מר בוריס חנחיס (נוכחות בזום); גלי סיטון; מר גלעד אוסטרובסקי (נוכחות בזום); דורון בוחבוט (נוכחות בזום); זהבית אמסלם; יאיר שטרית; ניב מימון (נוכחות בזום); מר ירון אוהיון; לואיז קוגן (נוכחות בזום); ליאורה כהן-נצר; מוריה אברמוביץ' (נוכחות בזום); גבי נועה טל (נוכחות בזום); נופר יונה; ספיר לוי (נוכחות בזום); עמית עמר (נוכחות בזום); ד"ר ענת גולד (נוכחות בזום)

סדר יום:

1. אישורי פרוטוקולים מס 24/5 מתאריך 20/08/24 ומס 24/6 מיום 08/09/2024
2. יעדי סיוע מרכזיים במודל חיזוק עיר
3. תקצוב מחדש תב"רים שעברה שנה מיום אישורם
4. שונות

תמצית דיון והחלטות:

1. אישורי פרוטוקולים מס 24/5 מתאריך 20/08/24 ומס 24/6 מיום 08/09/2024

יהושע שרמן: מבקש לאשר את פרוטוקולי הישיבות מיום 20.8.2024 ומיום 08/09/2024 גדי פרל נמנע משום שלא נכח בישיבה. מיכל סיבל דראל: מבקשת לתקן הערת ניסוח בפרוטוקול מס' 24-5 מתאריך 20.08.24. אלי כהן: מציין כי מזכירות החברה רשמה את התיקון. מיכל סיבל דראל: שיבחה את מנהל מפ"ק וצוותו המקצועי על הסיור ועל העבודה שנעשתה באתר שנבנה לטובת תושבי קיבוץ כפר עזה, ע"י מהנדס מישל פריאנטי, האתר נבנה בזמן של שלושה חודשים בו הוקם הפרויקט הציוני המפעלים הזה. מוטי יוגב: מצטרף לשבחים של מיכל ומודה על המהירות ועל המקצועיות.

2. יעדי סיוע מרכזיים במודל חיזוק עיר

יהושע שרמן: מציין כי הנושא נדון רבות, גם בתת וועדה של מפ"ק ביחד עם הצוות המקצועי והיועצים המשפטיים על מנת לדייק את הנושא, מדובר בהחלטה חשובה שמחזקת את הרשויות הזקוקות לסיוע. נעשתה התאמה בעקבות החלטות קודמות שקיבלנו לחזק את הצפון והדרום וכעת זה מובא לאישור ועדת מפ"ק. ירון אוהיון: מדגיש כי השבחים שנתנו על השכונה שנבנתה ברוחמה מיועדים ל-3 אנשים שטיפלו באירוע הזה: מנהל אגף הנדסה, טל גולן, בוריס חנחיס, מנהל מחלקת קרקע ומים, ומישל פריאנטי, מהנדס האגף, האחראי על הביצוע של הפרויקט. ירון ציין כי התקבלה החלטה בדירקטוריון בשנים 2022 ו-2023, והוחלט לסייע לרשויות מקומיות ברחבי הארץ מדובר בעוד 15 רשויות, מדגיש כי כעת מאשרים 14 רשויות מתוך ה-15 רשויות ומעדין כי יעשו מאמצים לאשר גם את הרשות הנוספת ולהביאה לאישור ועדת כספים והדירקטוריון. בוריס חנחיס ועו"ד אייל ביבר: מציגים את הנושא כל אחד בפן המקצועי שלו. גדי פרל: משבח את הצוות הממליץ שהתגמש בעקבות המלחמה והמציאות



מזכירות החברה

המשתנה. דניאל אבידור: שואל האם החלוקה בין ה-14 רשויות ו-15 היא זהה? ירון השיב בחיוב. גדי פרל: שואל האם מאשרים תקציב ל-15 ואת החלוקה של ה-14. מיכל סיבל דראל: משיבה כי מאשרים תקציב ל-15 אבל רק 14 רשויות מקבלות. יהושע שרמן: קודם נאשר את התקציב ואחרי זה נאשר רק את הרשות הספציפית שתיבחר. מוטי יוגב: שואל עד כמה קק"ל מעורבת ולאן התקציב הולך? מהי מידת ההשפעה של התקציב על אותה עיר שזקוקה לו. יהושע שרמן: מסביר, כי הצוות המקצועי ממפ"ק יוצר קשר עם ראשי הערים שהם ברי יישובם והרשות יודעת לבצע. ירון אוהיון: מוסיף כי הוחלט שיועבר סכום מלא לרשות ולא בכמה בפעימות, כדי שאם יהיה פרויקט גדול נבצע אותו בלי לעצור כל שנה ולבוא שוב. מוטי יוגב: שואל מה קורה עם פרויקט לא ימומש, תוך מספר שנים. יהושע שרמן: משיב שאם לא ימומש, הכסף יחזור לקק"ל, הכסף לא נשאר בעיריות. מוטי יוגב: שואל את ירון, האם הוא מעביר את כל הסכום הלאה? ירון אוהיון: משיב שלא, הסכום הוא לטובת הפרויקט ויתנהל לפי אבני דרך. יהושע שרמן: מציין כי מדובר בהחלטה רצינית וגדולה, עבדו מיטב השותפים פה בכל המחלקות, מפ"ק, לשכה משפטית ומזכירות החברה. מודה לכולם על העשייה, ומקריא את הצעת המחלטים.

החלטה מס' 24050701/1

ועדת מפ"ק מקבלת את המלצות הצוות הממליץ לבחירת 14 רשויות מקומיות במודל יעד סיוע מרכזי במודל חיזוק עיר המפורטות בדברי ההסבר, לרבות את עדכון ההמלצה המפורטת בדברי ההסבר הנ"ל לפיה יומלצו לבחירה הרשויות הבאות: מרחב עירוני – עיריות ומועצות מקומיות: 1.1 באזור הדרום, נפת נגב – ערד ודימונה (במקום הערים אופקים ונתיבות) 1.2 באזור הדרום, נפת לכיש/אשקלון – אשדוד (במקום העיר אשקלון) 1.3 באזור הפריפריה החברתית, נפת יו"ש – בית"ר עילית 1.4 באזור הפריפריה החברתית, נפת ירושלים – בית שמש 1.5 באזור הפריפריה החברתית, נפת חדרה – חריש 1.6 באזור הצפון, נפת חיפה – קרית ים 1.7 באזור הצפון, נפת עכו – מעלות-תרשיחא 1.8 באזור הצפון, נפת צפת – צפת 1.9 באזור הצפון, גליל מזרחי תחתון (נפת כנרת והחלק המזרחי בנפת יזרעאל) – בית שאן מרחב כפרי – מועצות אזוריות: 1.10 באזור הצפון, מרחב גליל מזרחי ועליון – מוא"ז גולן 1.11 באזור הצפון, מרחב גליל מרכזי ותחתון – מוא"ז משגב 1.12 באזור המרכז, פריפריה חברתית – מוא"ז מטה בנימין 1.13 באזור המרכז, בקעת הירדן – מוא"ז מגילות ים המלח 1.14 באזור עוטף עזה – זכו לקבלת סיוע כלל המועצות האזוריות וזאת במסגרת החלטת הדירקטוריון בישיבה מס' 24/6 לסיוע לרשויות ולמגזר התיישבותי – חקלאי ביישובי מערב הנגב (עוטף עזה) ובניהן מוא"ז שדות נגב. על כן הומלץ להגדיר את האזור מחדש ולקבוע כי הסיוע יינתן למוא"ז הנמצאת בתחום נפת באר שבע, ולכלול בה את המוא"ז הבאות (מלבד אלה שקיבלו סיוע כאמור לעיל): אל קסום, בני שמעון, רמת נגב, נווה מדבר, תמר. ההליך לבחירת המוא"ז בנפת באר שבע- שהינה רשות ה-15 בנפה הנ"ל, יתקיים על פי הקווים המנחים שנקבעו לייעדי סיוע מרכזיים במודל חיזוק עיר, על בסיס הנתונים שאסף/יאסוף הצוות המקצועי של מפ"ק במודל זה ובהתאם להליך הבחירה שהתבצע במודל זה, היינו על פי מובהקות הנתונים של רשויות אלה. ועדת מפ"ק ממליצה לדירקטוריון לאשר את 14 הרשויות המקומיות המפורטות לעיל במסגרת יעד סיוע מרכזי במודל חיזוק עיר. 2. ועדת מפ"ק ממליצה לוועדת הכספים ולדירקטוריון על תקצוב מחדש של 15 רשויות מקומיות בסך 125 מלש"ח של התב"רים המפורטים בדברי ההסבר, המיועדים לייעדי סיוע מרכזיים במודל חיזוק עיר ואשר טרם מומשו מן הטעמים אשר פורטו בדברי ההסבר. 3. ועדת מפ"ק ממליצה לתקצב 100 מלש"ח נוספים מיתרות קק"ל הפנויות, מעבר לכרית הביטחון, לצורך תקצוב של 15 מלש"ח עבור 15 רשויות (הרשות ה-15 בנפת באר שבע טרם נבחרה כמפורט בדברי ההסבר). 4. שינוי החלטות הדירקטוריון שהתקבלו בשנים 2022 ו-2023 לתב"רים שבנדון, כך שהרשויות יתוקצבו במהלך שנה אחת בלבד (במקום פריסה למשך 3 שנים), קרי 15 מיליון ₪ לכל רשות כאמור, והתקציב עבור הפרויקטים בהם קק"ל תשתתף, ישמש גם עבור תכנונם (בנוסף לביצוע). המלצות אלו תובאנה לאישור ועדת הכספים (בכל הנוגע לענייני התקציב, מקורו וייעודו) ולאחר מכן לדירקטוריון קק"ל.

הצבעה:
אושר פה אחד

3. תקצוב מחדש תב"רים שעברה שנה מיום אישורם



מזכירות החברה

ירון אוהיון: מציג את נושא תקצוב מחדש של התב"רים, מציין כי קיימת רשימת פרויקטים, שעברה שנה על פי נהלי קרן קיימת ומכל מיני סיבות, מקצועיות ולא מקצועיות, בעקבות המלחמה היה קשה להוציא אותם לפועל. התקיימה ישיבה מקצועית עם הדרג המקצועי ובתאום עם יו"ר הועדה מדובר בתב"רים בסדר גודל של 179,950,000 מיליון ₪ שכשיאשרו אותם בדירקטוריון נוכל להוציא את כולם לביצוע באופן מידי. מיכל סיבל דראל: שואלת איך הנושא של הסיוע לרשויות שנזכר פה מתיישב עם מה שהצבענו עליו? ירון אוהיון: מציין כי מה שהוצג בסעיף הקודם לא מופיע פה (בטבלה שהוצגה במסך), בגלל המלחמה נעשה שינוי, מי שעכשיו זכה, לא זכה בפעם הקודמת. מיכל סיבל דראל: שואלת לגבי נטיעות חקלאיות ביתר צפון, במה מדובר? ואיזה אדמות הן למי הן שייכות? ירון אוהיון: משיב כי יתיר זה שטח מיוער על ידי קרן קיימת, יש יתיר דרום/יתיר צפון טוען כי העבודה עוכבה בגלל רשות הטבע והגנים וכל מיני אלמנטים ארכיאולוגיים למיניהם, זה השתחרר, השטח מנוהל ע"י קק"ל, זה אחד מהמקומות שאושרו בזמנו, יש מפה מסודרת איפה מתחילים לעבוד, זה אחד מארבעת המקומות. מיכל סיבל דראל: אתה מדבר על שטח מנוהל על ידי קק"ל וזה נטיעות חקלאיות. ירון אוהיון: זה שטח שקק"ל מנהלת אותו באופן מלא והנטיעות החקלאיות נושקות ליתיר צפון וזה אחת הנקודות שאישרנו במפה בהנהלה בצורה מסודרת. מיכל סיבל דראל: השאלה היא אם מדובר באדמות שיש עליהן טענות? ירון אוהיון: משיב שלא, חוץ מהבעיה של רט"ג שעצרה את העבודה ברמה המקצועית וכל מיני סיבות, כעת רט"ג אישרה את העבודה אחרי הרבה מאוד חודשים. בנוסף יש גם אישור בטחוני. מיכל סיבל דראל: שואלת האם זה נושק ליישובים בדואים? ירון אוהיון: משיב בשלילה. מיכל סיבל דראל: שואלת אם אין חיסכון? ירון אוהיון: מציין כי ישנה רגישות גדולה, מביאים את הדברים בצורה מאוד מקצועית ומסודרת, על פי הפרמטרים שאושרו. דניאל אבידור: מציין כי ביקר לפני יומיים בעוטף ומשבח את ירון והצוות המקצועי על הדברים המופלאים שהולכים לקרות עם שיתוף הפעולה שנחתם עם JNF. מציין כי ראה פרויקטים גם של JNF, וניכר שיתוף הפעולה עם כל ראשי הרשויות, שיאמר לזכות קק"ל, ולזרוע המבצעת שלו מפ"ק מגיעות הרבה ברכות. מציין כי ברמה האישית הוא מעריך ומוקיר תודה על כך, טוען כי לדעתו ה-50 מיליון דולר, 25 מכל צד, זה רק ראשיתו של צעד משמעותי יותר. מזכיר את השכונה החדשה שקק"ל בנתה לקיבוץ כפר עזה, ומשבח את מהירות הביצוע. יהושע שרמן: מוסר את תודתו שוב לכולם ומאחל שנה טובה.

החלטה מס' 24050702/1

ועדת מפ"ק הדירקטוריונית ממליצה על תקצוב מחדש בסך 179,950,000 ₪ של התב"רים המפורטים בדברי ההסבר, ואשר טרם מומשו מהסיבות שפורטו בטבלה המצורפת לדברי ההסבר. המלצות אלו תובאנה לאישור ועדת הכספים והדירקטוריון של קק"ל.

הצבעה:
אושר פה אחד

4. שונות

כותב/ת הפרוטוקול: נופר יונה



מזכירות החברה