



קרן קימת לישראל
K K L - J N F

הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים – עו"ד גיא יפרח

א. הרקע העובדתי לעניינינו

1. הנני מכהן כחבר דירקטוריון קק"ל ובמסגרת תפקידי אני חבר בוועדות הדירקטוריוניות שלהלן: ועדת מפ"ק, ועדת חג"מ וקשרי ממשל וועדת מקרקעין.

2. במסגרת ענייני האישיים:

2.1 אני מתגורר בדירה שבבעלותי (בבעלות משותפת עם בת זוגי) ביישוב צפריה. אני ובת זוגי מחזיקים במשותף בנכסי מקרקעין נוספים המפורטים ברשימת הנכסים המצורפת להסדר זה, המופקדת בידי הלשכה המשפטית של קק"ל; בנוסף, אני מחזיק במניות במספר תאגידים יחד עם שותפים נוספים, רשימת החברות שבבעלותי בהן אני מחזיק במניות מצורפת להסדר זה ומופקדת בידי הלשכה המשפטית של קק"ל; רשימות אלה תעודכן בהתאם לצורך ולכל הפחות אחת לשנה;

2.2 אני עורך דין במקצועי ובבעלותי משרד עורכי דין, גיא יפרח חברת עו"ד (ח"פ 514157296), העוסק בתחומי דיני העבודה (לרבות דיני עובדים זרים), המשפט המנהלי, מקרקעין, תכנון ובניה וחדלות פירעון;

ב. ההוראות האופרטיביות

3. אני מתחייב להימנע מטיפול, במסגרת כלל תפקידי ועיסוקי בקק"ל ובכלל זה בחברות הבת שלה (להלן: "קק"ל"), בכל עניין שעלול לגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים, ובכלל כך אני מתחייב למלא אחר ההוראות שלהלן.

4. נוכח האמור לעיל, אני מתחייב כי **במסגרת ובתוקף** תפקידי ועיסוקי בקק"ל אמנע מכל טיפול הנוגע לענייני האישיים, כפי שפורטו בסעיף 2 לעיל (להלן: "ענייני האישיים") ובכלל כך מכל פעילות של קק"ל הקשורה לגופים הנתמכים על ידי קק"ל; היה ואזדקק לטפל בעניין של לקוחות שיש להם התקשרות עם קק"ל או חברות הבת שלה ו/או שפעילותם ממומנת על ידן ("לקוחות קשורים"), אני מתחייב מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לדווח מיידית ליועמ"ש קק"ל ולפעול בהתאם להנחיותיו בטרם אקבל לידי את הטיפול. התייחסות יועמ"ש קק"ל תועבר בתוך פרק זמן סביר; רשימת לקוחותיי הקבועים/העיקריים הועברה ללשכה המשפטית והיא תעודכן בהתאם לצורך ולכל הפחות אחת לשנה.

5. מגבלות סעיף 4 לעיל, תהיינה תקפות לגבי הענייני האישיים המופיע בסעיף 2.2 לעיל למשך שנתיים ממועד סיום העיסוקים המוזכרים בסעיפי המשנה, או מסיום קבלת הזכויות בקשר עם העיסוקים האמורים, לפי המאוחר.

6. על אף האמור בסעיף 4 לעיל, אין מניעה כי אטפל, במסגרת תפקידי בקק"ל, בנושאים **כלליים** אשר עשויים להשליך גם על ענייני האישיים, למשל במסגרת של קביעת קריטריונים ומדיניות, ובלבד שאינם כוללים טיפול בענייני האישיים באופן **פרטני**, אינם משליכים **בעיקר או בלבד** על ענייני

האישיים, ואינם עשויים להשפיע על ענייני האישיים באופן **ניכר ומשמעותי**. ככל שאטפל בנושא כללי כאמור, אודיע בכתב, או באמצעות הודעה לפרוטוקול שיועלה על הכתב, לפורום הדן בנושא (למשל, דירקטוריון או ועדותיו) על הקשר לענייני האישי, ככל הניתן מראש ולכל המאוחר בתחילת הדיון בנושא.

7. האמור לעיל חל גם על טיפול הנוגע לתקצוב והקצאת משאבים בקק"ל, אך אין בו כדי למנוע ממני להשתתף בהצבעה אודות תקציב קק"ל בכללותו, אף אם התקציב כולל סעיפים פרטניים אשר משפיעים על ענייני האישיים בלבד, תוך שאודיע על כך מראש בכתב, או לפרוטוקול שיועלה על הכתב. כך למשל, אהיה רשאי לדון בסך תקצוב לגופים הציוניים הכוללים גם את הגוף הציוני שיש לי זיקה אליו, אך מבלי לגבש קריטריונים אשר ישפיעו עליו באופן ייחודי.
8. אודיע באופן מיידי ליועץ המשפטי של קק"ל (להלן: **"יועמ"ש קק"ל"**) על כל שינוי בנסיבות העובדתיות שתוארו לעיל, וכן על כל עניין שבידיעתי העלול להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
9. ידוע לי ואני מסכים כי רשימת ענייני האישיים ורשימת לקוחותיי יבדקו על ידי יועמ"ש קק"ל או מי מטעמו, לצורך עמידה בהוראות הדין.
10. ידוע לי, כי בהתאם להחלטת האסיפה הכללית של קק"ל מיום 22 במרץ 2016, ובהתאם להנחיות יועמ"ש קק"ל בדבר פרסום הסדרי ניגוד עניינים מיום 27 בספטמבר 2016, הסדר זה עשוי לקבל פומבי, תוך שיילקחו בחשבון שיקולים של פרטיות, הגנה על סודות מקצועיים וענייניהם של צדדים שלישיים.


עו"ד גיא יפוח
יום 22 בחודש 7, 2026.