



2 בפברואר 2026

פרוטוקול סיור מתאריך 20/1/26

נושא / סדר יום - אתר ההנצחה לחללי בני המושבים - סיור למשתתפי התחרות

משתתפים:

יוני יריחימוביץ' - מנהל מחלקת תכנון - מרחב דרום - קק"ל
איריס רחמילביץ' - פלגי - אדריכלית מרחב דרום - קק"ל
אור שלו - מנהל אזור נגב צפוני - מרחב דרום - קק"ל

צוות תכנון - משרד צור-וולף אדריכלי נוף
ססיליה ויטס - משרד מילר-בלום - אדריכלי נוף
אלי מסלובסקי - נופים תכנון, ניהול ועיצוב בע"מ
עמירם פיתוח וגינון בע"מ
חן תעוז-סטודיו חן תעוז

עיקרי הפגישה:

- סיור המתכננים המשתתפים אשר נקבע בתנאי ההליך 1508/25 לתכנון אתר ההנצחה לחללי בני המושבים נערך באתר המיועד לתכנון, והובל על ידי אדריכלית המרחב איריס רחמילביץ' פלגי.
- בפתח המפגש ניתנו דברי הסבר על יער עזריקים הכולל את:
- גבעת היונים - עברה פיתוח לאחרונה
 - גבעת בריכת המים בה מופיע מידע אודות קרבות מלחמת העולם הראשונה וכן קיים חניון קטן
 - חלקו המרכזי של היער הכולל בנוסף לשטחים נטועים גם מטווח פתוח פעיל
 - מחנה הנוער - מחנה שפעל ביער עד 2017 ופורק לבקשת חיל האוויר. קק"ל החלה בתהליך לשקמו ולהשמיש אותו.
 - קיימים מאגרי מים לא פעילים בלב היער (לא במקרקעי יעור) וכן מחצבות נטושות

- כמו כן נסקרה הסביבה הקרובה והרחוקה הכוללת את נחל האלה והישובים עזריקם, אורות, באר טוביה וגן יבנה. הושם דגש על התוכנית הסטטוטורית 165/03/8 החלה ביער וכוללת יעודי יער נטע אדם, נטיעות בגדות נחלים ודרכים, ומגדירה שימושים מותרים בכל פוליגון.
- הוצגו עקרונות ומסקנות תוכנית האב החלה במקום אשר הוכנה על ידי משרד שלף-מטלון בשנת 2017 ומגדירה כניסות, אזורי פיתוח לשימושים שונים, דרכים ועיבוי נטיעות.
- הודגש כי גם התכנית הסטטוטורית וגם תכנית האב התייחסו לאנדרטה להנצחת בני המושבים כפי שכבר היתה קיימת בעבר בשטח אך מאז פורקה והשטח שוקם.
- נסקרו פרויקטים נוספים הקיימים ופרויקטים המקודמים ביער להם ממשק אפשרי עם התוכנית ורקע על האתר בכללותו ומיקומו כגון שדרוג מחנה הנוער, סלילת דרכי יער וסינגל ושדרוג המטווח.. ניתנה סקירה על מהות הפרויקט עצמו כפי שגם נכתב במסמכי התחרות – מרחב ההנצחה המרכזי עבור 1700 חללי תנועת המושבים מקום המדינה ועד היום ובכלל, תוך מתן דגש לפיתוח הסביבתי אשר יכול בנסף לאלמנט ההנצחה גם אזורי התכנסות בגדלים שונים, מוקד נגיש לטקסים, חניה, מבנה שירותים וישמש כמקום לזיכרון והתייחדות כמו גם למוקד יציאה לטיולים ופעילויות ביער, כמו כן יתרום לסביבה היערנית וההתיישבותית בה הוא נמצא.
- מנהל מחלקת התכנון, מר יוני יריחימוביץ' ציין את חשיבות היער לסביבה הקרובה והרחוקה כריאה הירוקה הכמעט יחידה באזור זה ואשר לא ממצה את פוטנציאל הפיתוח וקליטת הקהל האפשרי, ועל הפעילויות הקיימות בו כיום כגון המטווח והפעילויות העתידיות כגון מחנה הנוער.
- מנהל אזור נגב צפוני מר אור שלו הדגיש את חשיבות ורגישות הפרויקט כמרחב הנצחה ארצי, את שיתופי הפעולה הטובים שיש בין קק"ל, מ.א.באר טוביה, תנועת המושבים וארגון יד לבנים ונתן סקירה על האתר עצמו מבחינת שיקום השטח - פינוי המפג"ש ושיקום השטח על ידי מילוי קרקע, נטיעות ודרכי גישה. כמו כן יידע את המשתתפים על ההגבלה שניתנה ע"י משרד הביטחון עקב הסמיכות לבסיס חצור, לגבי גובה מקסימלי לבינוי – 3 מ' והסיבה לכך.
- המשתתפים סיררו בשטח המיועד לתכנון, נשאלו שאלות לגוף ההליך אשר נרשמו בצד והתשובות להן יפורסמו במסמך תשובות לשאלות ההבהרה הקבוע בהליך מבלי לפגוע באמור, על כלל המשתתפים לפנות בשאלות הנוגעות להליך במסגרת הליך שאלות הבהרה וכלל התשובות יפורסמו באתר קק"ל לעיון כלל המציעים בכוח.
- לסיכום הסיור הובהר למשתתפים כי מצופה מהם לתכנן מרחב אשר עונה על המטרות והיעדים כפי שהוגדרו ונותן מענה לכל מרכיבי הפרוגרמה כפי שמופיע במסמכי המכרז ובדגש על ביצוע ותחזוקה קלה. למשתתפים הועבר תיק מידע הכולל מדידה, מסמכי התכנית המפורטת, מסמכי תכנית האב ומיפוי תשתיות.

סיכום:

- ניתן להגיש שאלות הבהרה נוספות עד לתאריך 5.2.26
- נושא הגבלת הבניה לגובה ייבחן שוב אל מול הגורמים הרלוונטיים, באם יהיה עדכון, כלל המשתתפים יידעו

לו"ז:

כפי שמופיע במסמכי ההבהרות

רושם הפרוטוקול – אדר' איריס רחמילביץ

העתק: משתתפים/ חסרים

יניב מיימון – מנהל מרחב דרום

עו"ד שרון זריפין – יועמ"ש מכרזים, הסכמים והתקשרויות, רפרנט למטה מפ"ק - ייעור ותכנון

ארכיון קק"ל