



הליך מכרז מסגרת פומבי מס' מפ' / 25/26

למתן שירותי ייעוץ ועריכת תוכניות יער וממשק ארוך טווח עבור קרן קימת לישראל

קרן קימת לישראל, על כל יחידותיה, חברות הבנות והחברות הקשורות אליה לרבות הימנותא (להלן: "קק"ל") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי ייעוץ ועריכת תוכניות יער וממשק ארוך טווח כמפורט במסמכי ההליך (להלן: "השירותים"), הכל בהתאם ובכפוף להוראות האמורות במסמכי ההליך על כל נספחיו, לרבות הוראות כלליות להגשת הצעות והתנאים הכלליים לחוזה למתן שירותי תכנון – פורמט מדף 6-16 מהדורה ראשונה (לא מצורף) המהווים חלק בלתי נפרד הימנול (להלן: "ההליך").

יצוין, כי ההיקף המשוער של סך כל ההתקשרויות במסגרת הליך זה (הערכה בלבד) על בסיס נתוני עבר (עד חמש שנים אחורה) עומד על כ- 1,500,000 ₪ לשנה כולל מע"מ בפריסה ארצית רחבה.

יובהר, כי לא חלה על קק"ל חובה לעריכת מכרז בקשר עם הליך זה, ואין לראות בהליך זה מכרז כהגדרתו בתקנות. על אף האמור, קק"ל נוקטת בהליך שוויוני, תוך קביעת כללים כמפורט בהוראות ההליך, ובשים לב למרכיב יחסי האמון המאפיין את ההתקשרות למתן שירותי תכנון.

במכרז זה נדרש המשתתף להגיש את הצעת המחיר במעטפה נפרדת ממעטפת מסמכי ההליך במעטפה א' יוגשו כל מסמכי ההליך חתומים ומלאים כנדרש ועליה שם המכרז שם המשתתף מס' המכרז והכותרת "מסמכי המכרז". במעטפה ב' יכניס המשתתף את הצעת המחיר מטעמו ועליה יכתוב את שם המכרז, מס' המכרז, שם המשתתף והכותרת "הצעת מחיר". את שתי המעטפות יש לשים במעטפה אחת ועליה שם המכרז, מס' המכרז ושם המשתתף.

למען הסר ספק מובהר כי סמכות השיפוט הייחוד לדון בכל תביעה הקשורה להליך, מסמכיו או תוצאותיו תהא נתונה לבית המשפט המוסמך **בירושלים**.

מרץ 2026

טבלת ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליך המכרז

<u>מועדים</u>	<u>פעולה</u>
החל מיום ראשון, 22.03.2026	עיון במסמכי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו http://www.kkl.org.il
<p>עד ליום ראשון 22.03.2026 עד השעה 14.00 בצהריים.</p> <ul style="list-style-type: none"> • באחריות המשתתף לאשר קבלת שאלות ההבהרה בידי קק"ל. • שאלות שתשלחנה לאחר מועד זה לא תענינה 	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה באמצעות בדוא"ל: naamae@kkl.org.il
<p>ביום חמישי 23.04.2026 עד השעה 14.00 בצהריים.</p> <p>בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי קק"ל לשכה ראשית, רחוב קק"ל 1 ירושלים, קומה ראשונה בעמדת הקב"ט.</p> <p>או</p> <p>בתיבת המכרזים של מרחב צפון קק"ל: פס הירק, הקרן הקיימת לישראל, רחוב הגליל 30 קריית ביאליק או בתיבת המכרזים של מרחב מרכז קק"ל: משרדי קק"ל מרחב מרכז, אשתאול, במשרדי מחלקת הנדסה בבניין המשרדים באשתאול קומה ראשונה.</p> <p>או</p> <p>בתיבת המכרזים של מרחב דרום קק"ל: בתיבת המכרזים קק"ל מרחב דרום, משתלת גילת, ד.נ נגב 8514</p> <p>אין צורך להגיש ביותר מתיבת מכרזים אחת.</p>	מועד אחרון להגשת ההצעות
שנתיים + 5 אופציות של שנה או חלק ממנה בכל אופציה כמפורט בהסכם	תקופת התקשרות

קק"ל רשאית לשנות מועדים אלו ו/או לבצע שינויים / תיקונים במסמכי המכרז, טרם סיום ההליך, הודעות כאמור יפורסמו באתר האינטרנט ובאחריות המשתתף להתעדכן באופן שוטף באתר. על המועדים החדשים יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם, והכל מבלי שלמשתתפים תהיה טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בהקשר לכך.

הוראות כלליות למכרז המסגרת

1. במסגרת תפקידה של קק"ל כמנהלת ומפתחת מקרקעי הייעור, מערך הייעור נזקק מעת לעת, לפיתוח ועריכת תוכניות יער וממשק על פי עקרונות תורת ניהול היער הקיימת, ובכלל זה ניתוח שטחים נרחבים, ותוכניות ארוכי טווח, נושאיות ואקולוגיות. משכך, קק"ל מזמינה בזאת הצעות להשתתפות במכרז מסגרת למתן שירותי ייעוץ ועריכת תוכניות יער וממשק ארוכי טווח, בפריסה ארצית רחבה, מצפון ועד דרום (להלן: "השירותים") והכל כמפורט וכמוגדר במסמכי המכרז.
2. לאור מהות השירותים המבוקשים ותהליכי העבודה הממושכים הנדרשים לשם מתן השירות, מכרז זה הינו מכרז כללי למתן השירותים לתקופה של שנתיים ממועד בחירת ספקי המסגרת כהגדרתם להלן (להלן: "**תקופת ההתקשרות/תקופת ההתקשרות הראשונה**"). לקק"ל בלבד שמורה האופציה, עפ"י שיקול דעתה, להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה לתקופות נוספות של שנה בכל פעם או חלק ממנה, עד לתקופה מקסימאלית בת שבע שנים בסה"כ (כולל תקופת ההתקשרות הראשונה), והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז. מתן השירותים יהיה בהתאם להזמנות עבודה שתצאנה, מעת לעת, אם בכלל, עפ"י דרישת קק"ל.
3. היה ובתום תקופת ההתקשרות נותרו שירותים שניתנו לזוכה וטרם הסתיים ביצועם או הגשת תוצריהם הסופיים, תוארך תקופת ההתקשרות עד לסיום השירותים ומסירתם לרבות תוצריהם לשביעות רצונה של קק"ל, ובלבד ששירותים אלה ניתנו לספק בטרם תום תקופת ההתקשרות.
4. במכרז זה שני שלבים. **שלב ראשון, שלב הגשת הצעות למכרז המסגרת**, בשלב זה יבחרו כל המשתתפים אשר עמדו בתנאי הסף ובמבחני האיכות כמפורט להלן, ויבחרו זוכה אחד, או יותר (עד 5 זוכים לכל היותר, לכל מרחב בנפרד (צפון/מרכז/דרום)), על פי שיקול דעתה הבלעדי של קק"ל, שהצעתם המשוקללת הינה הטובה ביותר לקק"ל (במשקלות איכות + מחיר) כזוכים ("ספקי המסגרת").
5. המשתתף יתבקש לסמן בהצעתו עבור איזה מרחב (צפון/מרכז/דרום) הינו מעוניין לספק את השירותים על ידו כהגדרתם בהליך. ניתן לספק שירותים למרחב אחד או יותר בהתאם למסוגלותו של המשתתף. **השירותים יסופקו על ידי הזוכה לקק"ל בפריסה ארצית רחבה וככל הניתן, במרחבים אשר סומנו על ידי המשתתף.** לנוחות המשתתפים מצ"ב מפת קק"ל עם חלוקת המרחבים וגבולותיהם. למען הסר ספק מובהר כי, המשתתפים יהיו רשאים להגיש הצעותיהם ליותר ממרחב אחד, ואולם, בהתאם למנגנון ההליך כמפורט

להלן, קק"ל תהא רשאית לבחור בכל מרחב בנפרד, זוכה ראשון שונה. ככל הניתן, לא יבחר זוכה זהה ליותר ממרחב אחד כזוכה ראשון, אלא אם לאחר פתיחת המעטפות התברר כי לא הוגשו הצעות כשירות במידה מספקת במרחב מסוים, או אז תהא רשאית, אך לא חייבת, קק"ל לבחור כזוכה ראשון ספק מסגרת שזכה גם במרחב אחר בו הגיש הצעתו, וזאת בהתאם למנגנון הבחירה המפורט במסמכי ההליך, על פי שיקול דעתה הבלעדי. משתתפים אשר הגישו הצעתם ביותר ממרחב אחד, יבחרו בהתאם לסדר דירוגם כמפורט במנגנון ההליך, או כזוכה ראשון במרחב, או כזוכה ביותר ממרחב אחד בסדר הדרוג אחרי הזוכה הראשון.

6. בעצם הגשת הצעתו, מצהיר המשתתף כי ידוע לו כי, אף אם נקבע כי יספק את השירותים במרחב מסוים, הוא מחויב לספק את השירותים על פי דרישת קק"ל בפריסה ארצית רחבה, גם במרחב אחר, וזאת, בין היתר, לצורך תגבור שירותים במקרה שבו הזוכה במרחב אינו פנוי או אינו מסוגל לספק את השירותים, או לא נמצא זוכה במרחב. במקרה זה, יבחר ספק מסגרת חליף ממרחב אחר תוך מתן עדיפות על פי הסדר: 1) קרבת משרדו של ספק המסגרת לגבולות האזור לגביו נדרשים השירותים בהזמנת העבודה הייחודית הנדרשת; 2) ציון שקלול הגבוה ביותר בהצעת ספקי המסגרת הקרובים ביותר לאזור השירותים הנדרשים בהזמנת העבודה 3) ציון האיכות הגבוה ביותר.

7. ככל וינקוב המשתתף בהליך המסגרת בטופס הצעת המחיר במכרז במחיר/אחוז "0" או לא ינקוב במחירים כלל, או, ככל ויחרגו מחירי המשתתף ממחירי המינימום או המקסימום שנקבעו על ידי קק"ל, קק"ל תהא רשאית לפסול את הצעתו על הסף.

8. במכרז זה ייבחר זוכה בדרוג ראשון לכל מרחב בהתאם לסדר דרוג ההצעות. כמו כן, ייבחרו זוכים בדרוגים שני ושלישי וכו' (עד 5 ספקי מסגרת סה"כ לכל מרחב) הדירוגים ייקבעו בהתאם לשקלול ההצעות, כמפורט במסמכי המכרז להלן, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של קק"ל.

9. דירוג ההצעות ייעשה על פי ציון שקלול הצעת המחיר וציון רכיבי האיכות. ככל שיתקבלו הצעות מחיר זהות או קרובות (הפרש של עד 1% (אחוז) או שקל אחד בין ההצעות), עבור אותו המרחב, ייבחר בדרוג הזוכה הראשון המשתתף בעל ציון האיכות הגבוה ביותר. כך למשל, אם במרחב צפון יתקבלו 6 (שש) הצעות והצעה 5 ו-6 זהות או קרובות כאמור לעיל, יבחר מבין השניים, המציע, שלו ציון האיכות הגבוה יותר וזאת עד למכסת קבלני המסגרת. ככל וציון האיכות זהה בנוסף להצעות המחיר הזהות/קרובות, הזוכה ייבחר בהתאם לשק"ד קק"ל כך שתיבחר ההצעה הטובה ביותר עבור קק"ל. קק"ל תהא רשאית לפנות לצורך כך ללקוחות נוספים של המשתתף ולערוך כל בירור נדרש נוסף ו/או לערוך תיחור

או הגרלה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי בנסיבות העניין. המשתתף לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ביחס לכך.

10. בכל מקרה שבו יוגשו פחות מעשר הצעות כשירות לכל מרחב, קק"ל תהא רשאית לבחור מספר זוכים קטן יותר מן המספר הקבוע בהליך זה, או לפסול את המכרז במרחב הרלוונטי או כולו ולפרסמו מחדש, או לחלופין, לבחור במציעים שהגישו במרחב הרלוונטי ולפרסם שוב באותו המרחב כדי לעבות את מספר המציעים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וצרכיה.

11. עוד מובהר, כי במקרה שבו לא נתקבל הצעה כשירה למרחב מסוים וקק"ל החליטה שלא לפרסם מחדש את ההליך לאותו המרחב על מנת לעבות את מספר המציעים, תהא רשאית קק"ל לבחור בספק אשר זכה כזוכה ראשון במרחב אחר אשר המיקום הקבוע של המשרד הקבוע שלו, הינו הקרוב ביותר (בק"מ) למרחב בו לא נתקבלה כל הצעה. ככל ויתברר כי שני זוכים בדרוג ראשון קרובים במידה קרובה בסמיכות למרחב, יבחר הספק הזוכה בעל הציון המשוקלל הגבוה יותר מבין השניים.

12. **שלב שני, שלב בחירת ספק המסגרת לעבודה ספציפית, מעת לעת** – לאחר בחירת ספקי מסגרת כאמור לעיל, בכפוף לאישור תקציבי שיעמוד לרשותה, תוציא קק"ל, מעת לעת, במהלך תקופת ההתקשרות דרישות למתן שירותים לספקי המסגרת בכל מרחב בנפרד, על פי הזמנת עבודה ייחודית למתן שירותי ייעוץ ו/או שירותי תכנון נוף (לחוד או יחד), בהתאם למנגנון הקבוע להלן:

- בעת בחירת ואישור הזוכים: ספקי המסגרת, תקבע קק"ל סדר רשימה ראשוני לפי דרוג כלל ההצעות (איכות+מחיר) בהתאם לשקלול ההצעות אשר הוגשו על ידי ספקי המסגרת (ציון השקלול הגבוה ביותר לציון השקלול הנמוך ביותר) לכל מרחב בנפרד.
- בכל מקרה שבו יידרשו לקק"ל, אספקת השירותים כהגדרתם וכנדרש בהליך זה, והוחלט שלא לבצעם במסגרת הליך תיחור פרטני, בהתאם לתנאי המכרז, **קק"ל תפנה בכל פעם לספק המסגרת במרחב בו נדרשים השירותים, המדורג ראשון כבעל ההצעה הטובה ביותר בהתאם לסדר דירוגו באותו המרחב**, לצורך מתן השירותים בהתאם למחירים שנקב בהצעתו. אם ספק המסגרת ברשימת הדירוג המדורג ראשון או אחריו וכו' לא יהיה מסוגל או לא פנוי לבצעם לשיקול דעתה הבלעדי של קק"ל ואישורה המקדים, תועבר הפניה לספק המסגרת הבא אחריו בהתאם לסדר הדירוג הקבוע באותו האזור וכך הלאה, עד שימצא ספק מסגרת שיהיה מסוגל לספק את השירותים באזור ובמרחב הרלוונטי.

- מובהר כי כל ספקי המסגרת הנבחרים כולם מהספק המדורג ראשון ועד הספק המדורג אחרון בכל מרחב, יהיו מחויבים, לספק שירותים בפריסה ארצית רחבה גם מחוץ למרחב בו הוגשה או נבחרה הצעתם, במידת הצורך במקרים מיוחדים לשם תגבור שירותים במרחבים האחרים, על פי דרישתה של קק"ל ויהיו מנועים מכל טענה כנגד הזמנת עבודה מחוץ למרחב שבו זכו. למען הסר ספק מובהר כי השימוש בשירותים של ספק מחוץ למרחב בו זכה, תעשה במקרים מוצדקים בנסיבות העניין על פי שיקול דעתה של קק"ל וביניהם, היעדר ספק מסגרת זמין או היעדר מומחיות מספקת למתן השירותים במרחב הנדרש וצורך בתגבור מקצועי ממרחב אחר.

13. בהמשך ומבלי לגרוע מן האמור לעיל, קק"ל תהא רשאית "לדלג" על ספק מסגרת בהתאם לסדר דירוגו בין היתר, במקרים המפורטים להלן;

- היקף השירותים (הזמנת עבודה אחת, או יותר, פתוחה) המצוי בידי הספק עליו קק"ל מעוניינת "לדלג", אינו מאפשר, לשיקול דעתה הבלעדי של קק"ל, לספק את השירותים באופן מיטבי וראוי ובהתאם ללוחות הזמנים הדרושים בפרויקט הרלוונטי.
- קק"ל סבורה, בהתאם לשיקול דעתה המקצועי הבלעדי, כי תחום המומחיות הנדרש לצורך מתן השירותים בפרויקט או בהזמנת עבודה מסוימים, אינו מתקיים בספק המסגרת עליו מעוניינת קק"ל "לדלג" ויש עדיפות לתחום מומחיות ספציפי המתקיים בספק מסגרת אחר.
- ספק המסגרת אינו זמין ו/או אינו מצוי בקרבה גיאוגרפית למקום נשוא מתן השירותים באופן שעלול לסכל את ביצוע העבודה על ידו במועד ו/או כנדרש.
- ניסיון שלילי/ רע עם ספק המסגרת – קק"ל תהא רשאית "לדלג" על ספק המסגרת המדורג ראשון וכך הלאה בהתאם להיעדר שביעות רצון וניסיון עבר שלילי מול ספק המסגרת, לרבות במקרים של אי שביעות רצון מקצועי מהספק עליו מעוניינים לדלג, וקיומן של התראות כנגדו.
- המשך עבודה – במקרים בהם תידרש המשך עבודה תהא רשאית קק"ל לדלג על ספק המסגרת ולבחור בספק המסגרת אשר סיפק את השירותים/עבודות באותו פרויקט/ הזמנת עבודה כאשר מהות השירותים/עבודות, מהות הפרויקט/ הזמנת העבודה לא משתנה ומדובר בהמשך שירותים בעלי זיקה ישירה לשירותים שניתנו על ידי ספק המסגרת במקור.
- למען הסר ספק מובהר, כי רשימה זאת אינה סגורה וממצה וקק"ל תהא רשאית על פי שיקול דעתה לדלג על סדר הסבב המחזורי הקבוע בהליך זה מטעמים נוספים כנדרש על ידה על פי נסיבות העניין.

14. בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור לעיל, קק"ל תהא רשאית לערוך **תיחור** בין כל ספקי המסגרת או בין ספקי המסגרת רק במרחב מסוים הרלוונטי למתן השירותים, על פי שיקול דעתה המקצועי של קק"ל בלבד, לפרויקטים ייחודיים, לרבות פרויקטים בעלי חשיבות מקצועית/ אקולוגית מיוחדת או חשיבות לאומית או שנדרשת מומחיות ייחודית בתחום מסוים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. קק"ל תהא רשאית לבסס את התיחור על בסיס מחיר, או איכות בלבד, או שניהם, וזאת על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. קק"ל תהא רשאית לקבוע מנגנון הצעת מחיר פרויקטאלי כולל השונה מהצעת המחיר בהליך המסגרת ומן המחירון הקבוע בו, וככל ונערך תיחור על בסיס מחיר או משולב מחיר ללא מנגנון מחיר שונה או חדש מהליך המסגרת, לא תעלה הצעת המחיר מטעם ספק המסגרת מן המחיר בו נקב בהליך המסגרת.

- קק"ל תהא רשאית לקבוע בכל תיחור או הזמנת עבודה, על פי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי, הגשת ערבות ביצוע להבטחת ביצוע השירותים/עבודות הדרושות בתיחור. ערבות התיחור תעמוד על כ- 5% משווי ההתקשרות בתיחור/ הזמנת עבודה לכל היותר או בהתאם לנוהל ערבויות הנהוג בקק"ל.
- קק"ל תהא רשאית לקבוע כל מנגנון הצעת מחיר בתיחור בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי בהתאם לסוג השירותים הדרושים ו/או הפרויקט הנדרש בהזמנת העבודה.
- ככל והוגשו הצעות זהות או קרובות (עד 1 שקל או 1 אחוז הפרש בין ההצעות), תיבחר ההצעה שניקוד האיכות שלה הינו הגבוה יותר ואם לא נכלל דרוג איכות בתיחור, יערך תיחור נוסף או הגרלה בין ההצעות הזרות. קק"ל תהא רשאית לדלג על תיחור או הגרלה כאמור, ביחס לספק עמו יש ניסיון עבר שלילי, או שניתנו לו התראות עקב אי שביעות רצון על ידי קק"ל.
- קק"ל תהא רשאית לבחור בהליך התיחור ספק אחד או יותר ו/או לפצל את השירותים בפרויקט מסוים בין ספקי המסגרת שנבחרו בהליך התיחור.
- קק"ל תבחר בתיחור את ההצעה הטובה ביותר שהתקבלה עבור קק"ל בשיקולי מחיר או איכות או מחיר+איכות ותהא רשאית לבחור גם את ההצעה היקרה יותר או שדרוגה נמוך יותר במשקלות מחיר ואיכות אם לשיקול דעתה המקצועי וצרכיה הצעה זאת הינה הטובה ביותר לצורך מתן השירותים/ ביצוע העבודות באותה הזמנת עבודה וזאת מטעמים מיוחדים.
- למען הסר ספק, ספקי המסגרת אליהם פנתה קק"ל, מחויבים להגיש הצעות לכל הליך תיחור שתפנה אליהם קק"ל, אלא אם פנה ספק המסגרת לקק"ל מראש ובכתב בבקשה שלא להגיש הצעה במסגרת הליך תיחור כלשהו וקיבל לכך את הסכמת קק"ל מראש ובכתב. אי הגשת הצעה בתיחור ללא קבלת אישור מראש כאמור תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות, על כל הנובע והמשתמע מכך.

- ספקי המסגרת יגישו את הצעותיהם במסגרת הליך התיחור וימלאו את המחירים בטופס הצעת המחיר במסמכי הליך התיחור. ככל והליך התיחור מתבסס על הצעת המחיר / כתב הכמויות – מחירון קק"ל המצורף למסמכי הליך המסגרת, לא תפחת הצעת ספק המסגרת מן המחיר אשר הוגשה על ידו בשלב המסגרת.
 - ככל וינקוב המשתתף בטבלת העלויות שבטופס הצעת המחיר בתיחור, במחירי "0" % או ינקוב במחירים החורגים ממחירי המקסימום או מחירי המינימום שנקבעו על ידי קק"ל (ככל ונקבעו) או פחותים מן ההנחה שניתנה על ידי המשתתף במסגרת, או לא ינקוב במחירים כלל, יראו במשתתף כאילו חזר בו מן הצעתו, וקק"ל תהא רשאית לפסול הצעתו על הסף ו/או לחלט את ערבות הביצוע בתיחור.
 - מובהר בזאת, כי במקרה שבו נדרשת קק"ל למתן שירותים/עבודות בפריטים או יחידות אשר אינם מופיעים במחירון קק"ל / הצעת המחיר בהליך המסגרת, יצוינו פריטים אלה בכתב הכמויות בהליך התיחור בהתאם לשיקול דעתה המקצועי על בסיס ניתוח ונתונים מקצועיים בהתאם לקבוע במסמכי ההליך וספק המסגרת יידרש לתת הצעת מחיר לדרישות קק"ל במועד התיחור.
15. יודגש, כי קק"ל אינה מתחייבת להזמין עבודות/שירותים מספק המסגרת, בכלל או בכמות כלשהי, וכי אין בזכייה במכרז כי להקנות לספק מסגרת כל זכות אל מול קק"ל, למעט הזכויות שהוקנו לספק המסגרת במפורש בחוזה. עוד יודגש כי קק"ל תהיה רשאית להתקשר עם ספקים שאינם ספקי מסגרת לצורך מתן השירותים/עבודות ואין בהתקשרות עם ספקי המסגרת מכוח מכרז זה כדי ליצור בלעדיות בין ספקי המסגרת לקק"ל וקק"ל תהא רשאית לרכוש שירותי ייעוץ וסקרים כנדרש בהליך זה גם באמצעות התקשרויות אחרות/נוספות.
16. קק"ל תהא רשאית לוותר על עבודה במקרים שאינם תלויים בקק"ל, לרבות כוח עליון הכולל גם מגיפה ארצית ו/או עולמית או שהשטח לא מאפשר לקיים את העבודה, ותהא רשאית לבטל או להקטין את היקף העבודה בהתאם לנסיבות בכל מקרה לגופו, על פי שיקול דעתה הבלעדי וצרכיה.
17. באחריות המשתתף לבקר במרחבי קק"ל השונים ובפרט במרחב המיועד בהצעתו למתן השירותים בהתאם להצעה. הגשת ההצעה על ידי המשתתף תהווה אישורו מראש ובאופן בלתי חוזר, כי בדק ומכיר את כל השטחים והאזורים המיועדים במרחב הרלוונטי למתן השירותים כמפורט בהליך זה, לגביהם מוגשת הצעתו, ומצא אותם מתאימים למתן השירותים על ידו. המשתתף יהיה מושתק ומנוע מלטעון כל טענה בגין סוג, מצב, השטח או כל טענה אחרת הנוגעת לשטחי העבודה לגביהם מוגשת הצעת המשתתף.

18. למען הסר ספק מובהר, כי הליך זה הינו הליך התקשרות מסגרת בהתאם להזמנות עבודה, מעת לעת, על פי דרישות קק"ל וצרכיה ובכפוף לאישור תקציבי מתאים. בכל מקרה לא תהא מחויבת קק"ל לקבל כל שירות או להוציא הזמנות עבודה כלשהם, ו/או לא תהא מוגבלת לכמות הזמנות העבודה מסוימת או בכלל לתקופת ההתקשרות, חלקה או כולה, ובעצם הגשת הצעתו, מסכים המשתתף כי הוא מבין ומסכים כי אין כל התחייבות לכמות הזמנות עבודה או להיקף עבודה כלשהי לכל תקופת ההתקשרות והוא מוותר מראש ובאופן מוחלט וסופי על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להיקף או כמות השירותים על פי הליך זה לכל תקופת ההתקשרות. קק"ל תהא רשאית לבטל את ההתקשרות, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות תקציביות, בכפוף להודעה מראש ובכתב לספק על ביטול כאמור. בוטלה ההתקשרות, תשולם התמורה לספק המסגרת בגין כל העבודות אשר בוצעו בפועל לשביעות רצונה עד למועד משלוח הביטול, זולת אם הופסקה ההתקשרות כתוצאה מהפרת ההסכם על ידי ספק המסגרת.

ביטוחים

19. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות קק"ל לקיום ביטוחים על ידי ספקי המסגרת שיזכו במכרז. נוסח דרישות הביטוח לא יפחת מן האמור באישור קיום הביטוחים שצורף למכרז, אולם במידה ותתבצע עבודה הדורשת כיסוי ביטוחי נוסף ו/או מוגדל מתחייב הספק שיזכה לאחר הליך של תיחור להרחיב את הביטוחים ככל שאלה יידרשו על ידי קק"ל.

מסמכי ההליך

פרק א' - תנאים כלליים להגשת הצעות (פורמט מדף מס' - 1/16 מהדורה ראשונה) לא מצורף
מפורסם באתר האינטרנט של קק"ל שכתובתו: <http://www.kkl.org.il/tenders>

פרק ב' - חוזה +
על חוזה זה יחולו התנאים הכלליים לחוזה למתן שירותי תכנון (פורמט מדף 16-6 מהדורה ראשונה) לא מצורף להזמנה זו, מפורסם באתר האינטרנט של קק"ל שכתובתו: <http://www.kkl.org.il> בקטגוריית מכרזים.

פרק ג' - דרישות העבודה

נספחי ההליך

תנאי סף - נספח א'
שלבי בדיקת ההצעה ואמות מידה לבחירת הזוכים - נספח ב'
טבלת אישורים ומסמכים - נספח ג'
מפת חלוקה למרחבים קק"ל - נספח ד'

טפסי ההליך

1- טופס פרטים מלאים על המשתתף.
2- טופס נתונים לצורך בחינת המשתתף בתנאי סף ורכיבי האיכות.
3- טופס כתב הצהרה והצעת מחיר – "נספח התמורה".
4- טופס תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
5- טופס כתב התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים
6- טופס אישור עריכת ביטוחים.

כל המסמכים המפורטים להלן בין שהם מצורפים ובין שלא לרבות צרופות שיצורפו להצעה מהווים יחדיו את החוזה ומסמכיו. המתכנן יגיש את הצעתו עם כל הטפסים והמסמכים בהליך זה, לרבות עם מסמכי הבהרות, ככל ויהיו כאלה.
קק"ל רשאית לדרוש, בכל שלב, מכל מציע להגיש מסמכים נוספים, ו/או הבהרות נוספות, בכתב או בע"פ, הן לבחינת המציע באופן כללי, הן ביחס לאנשי המקצוע אליהם התייחס המציע בהצעתו והן לנושאים נוספים הנדרשים ממהותו של הליך זה.

נספח א' – תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה משתתפים העומדים בעצמם במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

1. זהות המשתתף

המשתתף במכרז זה הינו עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד בכול הדרישות ובתנאי הסף במצטבר.

מובהר בזאת, כי לא תתאפשר הגשת הצעה משותפת על ידי מספר משתתפים וכן לא תותר השתתפותם במכרז של תאגידים ו/או שותפויות אשר הוקמו במיוחד לצורך השתתפות במכרז זה.

גופים המרכיבים תאגיד אינם יכולים להשתתף במכרז בנפרד.

2. ניסיון

2.1. המשתתף הינו תאגיד או עוסק מורשה רשום כחוק.

2.2. למשתתף תואר אקדמי באדריכלות ו/או אדריכלות נוף ו/או תכנון עיר ואזור (מת"ע)

* להוכחת תנאי זה, יש לצרף עותק נאמן למקור של כל המסמכים/ תארים כנדרש.

* להוכחת תנאי זה, יש לצרף עותק נאמן למקור של כל הרישיונות/ אישורי רישום כנדרש.

2.3. למשתתף ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות, שסיומם במועד הגשת ההצעה בהליך זה, במתן שירותי תכנון, במהלכן תכנן וערך לפחות שתי תוכניות אב או נוף לשטחים פתוחים כגון שמורות טבע, גנים לאומיים, יערות, נחלים שאינם בשטח בנוי, בשטח של 250 דונם לפחות לכל תוכנית.

2.4. למשתתף (או לאיש צוות מטעמו אשר מועסק על ידו ביחסי עובד מעביד או על פי הסכם אחר ואשר יספק את השירותים, כולם או חלקם בפועל לקק"ל) ניסיון מוכח בעבודה עם תוכנת ממ"ג רשויה ArcGIS Pro 10.0 ורישיון שימוש בתכנה במועד הגשת ההצעה. (יש לציין מספר רישיון)

* להוכחת תנאים אלו, על המשתתף למלא את טופס 2 ולצרף כל אסמכתא כנדרש לרבות חוזה העסקה או אישור העסקה מביטוח לאומי .

3. המשתתף הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

4. המשתתף השתתף בכנס משתתפים חובה ככול שנדרש במכרז זה.

5. המשתתף צרף ערבות השתתפות ככול שנדרש במכרז זה.

6. מובהר ומודגש בזאת, כי התנאים המקדמיים ויתר הדרישות המפורטות במסמכי המכרז צריכים להתקיים במשתתף עצמו למעט אם נאמר אחרת.

7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, קק"ל שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר הגשת הצעותיהם, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המשתתף, ובלבד שהיו בידיו כל המסמכים ו/או הכשירות למתן המסמכים נכון למועד הגשת ההצעה.

8. המשתתף שיזכה מצהיר ומתחייב בזאת כי יעמוד בכל דרישות תנאי הסף במשך כל תקופת ההתקשרות.

בחתימתנו אנו מאשרים כי קראנו והבנו את כל האמור בהזמנה להציע הצעות והדרש בו ואנו מסכימים לכל האמור בו עמוד 11



נספח ב' – שלבי בדיקת ההצעה ואמות מידה לבחירת הזוכים

קק"ל תבחר את הזוכה, אשר יעמוד בתנאי הסף וצרף את כל המסמכים הנדרשים ואשר יקנו לה את מירב היתרונות לפי האמור להלן:

1. הליך בחירת הזוכים יהיה בהתאם למפורט להלן:

- 1.1. **שלב ראשון** - בחינת כשרות ההצעה, ועמידה בתנאי הסף להשתתפות במכרז ;
- 1.2. **שלב שני** - הערכת איכות ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף בלבד. במכרז זה הבחירה תהיה ציון מיטבי משוקלל, כאשר מימד העלות (מחיר) יקבל משקל של 20% ומימד התועלת (איכות) יקבל 80%. הערכת התועלת, שתופק מן ההצעה, תתבסס על כל המידע, שיגיע לקק"ל לגבי כל משתתף. ניקוד ההצעה יהיה בהתאם לאמות המידה המפורטות בטבלה שלהלן ;
- 1.3. **שלב שלישי** – פתיחת מעטפות המחיר של ההצעות שעברו את השלב השני כנדרש, שקלול ודרוג ההצעות ;
- 1.4. **שלב רביעי** – בחירת עד עשר ההצעות הזוכות לכל מרחב ודירוגן בהתאם לציון המשוקלל מהציון הטוב ביותר כמקום ראשון לציון הנמוך ביותר מקום 10 בדרוג.

2. נוסחת חישוב שקלול ההצעות

מימד האיכות:

100 נקודות בטבלה בסעיף 3 יעניקו ניקוד מקסימלי של 80 נקודות בציון האיכות. ניקוד נמוך יותר יחושב באופן יחסי.

מימד המחיר:

המחירים שניקבו בטופס הצעת המחיר בסעיף 5 יחושבו באופן הבא :

מחיר לשעת עבודה - Fix Price	סכום התמורה הקבוע והסופי ("Fix-Price")
$P_{p1} = \frac{P_{min1}}{P_{mx1}} \times 8$	$P_{p2} = \frac{P_{min2}}{P_{mx2}} \times 12$
$P_{p1} =$ מספר הנקודות שתקבל ההצעה בסעיף מחיר לשעת עבודה	$P_{p2} =$ מספר הנקודות שתקבל ההצעה בסעיף סכום התמורה הקבוע והסופי
$P_{min1} =$ המחיר הנמוך ביותר שנקב בסעיף מחיר לשעת עבודה	$P_{min2} =$ המחיר המשוקלל הנמוך ביותר שנקב בסעיף סכום התמורה הקבוע והסופי*
$P_{mx1} =$ המחיר שנקב בהצעת המשתתף בסעיף מחיר לשעת עבודה	$P_{mx2} =$ המחיר המשוקלל שנקב בהצעת המשתתף בסעיף סכום התמורה הקבוע והסופי*
<p>לצורך חישוב המחיר המשוקלל בסעיף "סכום התמורה הקבוע והסופי" - יחושב מחיר ממוצע לשלוש התשומות .</p>	
<p>ניקוד מחיר כולל: $P_{p1} + P_{p2}$</p>	

לכל הצעה יחושב ציון משוקלל מרכיב האיכות והמחיר כמפורט לעיל. ההצעות ידורגו בהתאם לציון המשוקלל וההצעה אשר הציון המשוקלל שלה יהיה הגבוה ביותר, תדורג במקום הראשון.

3. טבלת ניקוד האיכות

על המשתתפים לצרף שתי תוכניות בעותק קשיח ודיגיטלי שיכללו מפות וטקסט

פרמטר	ניקוד מקסי'	פירוט
1.	20	<p>תוכנית נוף לשטחים פתוחים הכוללת מגוון היבטים אקולוגיים ונופיים.</p> <p>התוכנית מעל 5000 דונם - 10 נקודות התוכנית מעל 1000 דונם ועד 5000 - 8 נקודות התוכנית מעל 500 דונם ועד 1000 דונם - 6 נקודות התוכנית מ 250 ועד 500 - 4 נקודות</p> <p>מתן התייחסות לנחלים - 2 נק' מתן התייחסות לרגישות אקולוגית - 2 נק' מתן התייחסות לתצורות צומח ייחודיות - 2 נק' מתן התייחסות לשטחים קולטי קהל - 2 נק' מתן פתרון יצירתי לבעיה תכנונית מורכבת - 2 נק'</p>
2.	20	<p>למשתתף ניסיון מוכח במתן שירותי תכנון נוף של לשטחים פתוחים לשני גופים ציבוריים ו/או ממשלתיים כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים ולרבות רשויות מקומיות אוניברסיטאות, מכללות, חברות ממשלתיות וקק"ל.</p>
3.	50	<p>איכות תוצרי התכנון</p> <p>ברכיב זה נדרש המשתתף להגיש 2 תוכניות נוף, ו/או תוכניות מתאר ליערות ו/או תוכניות לנחלים שערך והגיש לשטחים פתוחים (תוכניות שהושלמו, לא חייב שאושרו, וניתן להציג תוכניות שצורפו בפרמטר 1) בגין כל תוכנית ינוקד המשתתף בהתאם לתתי הפרמטר המפורטים</p>
4.	10	<p>המלצות והתרשמות מן המשתתף על בסיס שיחות עם לקוחות עבר ותיק עבודות.</p> <p>בפרמטר זה נדרש המשתתף לצרף רשימה של 5 לקוחות לפחות להם סופקו שירותי ייעוץ ותכנון נופי בחמש השנים האחרונות שסיומן במועד הגשת ההצעה במניין הלקוחות ניתן לכלול גם את קק"ל</p>
	100	סה"כ

נספח ג' – אישורים ומסמכים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעה

1. על המשתתף לצרף להצעתו אישורים ומסמכים כדלקמן:

מובהר כי טבלה זו נועדה לשמש את המשתתף לבדוק את הצעתו בטרם הגשתה, אך אין בכוחה לגרוע מאחריותו של המשתתף לבדוק את כל מסמכי המכרז. ככל שהושמט מטבלה זו דרישה כלשהיא לצרף מסמך ו/או אישור ו/או כל מידע אחר כנדרש במכרז, היא לא תהווה עילה לתביעה ו/או דרישה כלשהיא מצד המשתתף.

אין	יש	מסמכים ואישורים שנדרש המשתתף לצרף להצעתו
		פרטים והצהרה על מעמד משפטי של המשתתף וזכויות, אישור וזיהוי זכויות חתימה (טופס 1)
		תעודת רישום התאגיד ככול שהמשתתף תאגיד ותדפיס עדכני מן המרשם בו רשום התאגיד (רשם החברות/השותפויות).
		הוכחה בדבר עמידת המשתתף בתנאי הסף ורכיבי האיכות (טופס 2)).
		כתב הצהרה (טופס 3).
		תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (טופס 4).
		אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976.
		תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ וניהול ספרים כד"ן.
		שאלות המשתתפים ותשובות קק"ל חתומות על ידי המשתתף;
		כל מסמכי המכרז על נספחים וההסכם המצורף חתומים במקומות המיועדים לכך.
		צרוף כל המסמכים / הנספחים / הטפסים המצורפים למכרז זה ומסמכי המכרז כשהם חתומים במקומות המיועדים לכך.
		אישור רו"ח בדבר תשלום שכר מינימום לעובדים בשנתיים האחרונות (טופס 5).
		כתב התחייבות למניעת ניגוד עניינים שמירת סודיות וכתב הצהרה גילוי נאות (טופס 10).

על המשתתף לעמוד בכל הדרישות דלעיל, ולצרף את כל הנדרש כמפורט במסמכי המכרז על נספחים וצרופותיהם. בהיעדר צירוף כאמור רשאית קק"ל שלא לשקול את ההצעה, או לפי שיקול דעתה לבקש השלמת מסמכים.

נספח ד' – מפת חלוקה למרחבים קק"ל



בחתימתנו אנו מאשרים כי קראנו והבנו את כל האמור בהזמנה להציע הצעות והדרש בו ואנו מסכימים לכל האמור בו עמוד 16

חתימת מורשה חתימה של המשתתף + חותמת המשתתף

טופס מס' 1

פרטים והצהרה על מעמד משפטי של המשתתף וזכויות חתימה

א. מעמד משפטי _____ (תאגיד / עוסק מורשה...) מס' ע.מ.ח.פ. _____

* יש לצרף תדפיס מרשם החברות/רשם השותפויות.

ב. פרטים כללים

שם: _____ כתובת: _____ מייל: _____

שם איש קשר למכרז זה: _____, תפקיד _____

טלפון: _____ נייד: _____ פקס: _____

ג. שמות בעלי זכות החתימה

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (במקרה שהמשתתף מאוגד בשותפות)

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

ה. שמות בעלי שליטה משמעותיים במשתתף - המחזיקים בעשרים וחמישה אחוזים או יותר מהערך הנקוב של הון המניות המונפק של המשתתף ו/או מכוח ההצבעה במשתתף ו/או שהנו רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים במשתתף.

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	% שליטה

אישור זכויות חתימה (כאשר המציע הינו חברה)

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי ה"ה _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על "הצהרת וה"ה- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על "הצהרת המציע" הנ"ל בפני וכן על כל יתר מסמכי ההצעה שמטעם חברת _____ (להלן: "המציע"), הינם מוסמכים לחתום והם מורשה החתימה מטעם המציע על כל מסמכים הללו, וכי נתקבלה החלטה כדיון על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על כל המסמכים הללו, באופן שחתימת:

- כל אחד מהם בנפרד
 - שניהם יחדיו
- (מחק את המיותר)

בצירוף חותמת החברה או שמה המודפס, תחייב את החברה לכל דבר ועניין.

תאריך _____ חתימת עורך הדין _____ חותמת _____

אישור זכויות חתימה (כאשר המציע איננו חברה)

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזה כי הופיעה בפני גב"מר _____ ת.ז. _____ (המציע) וחתם/מה על "הצהרת המציע" שלעיל בפני וכן על יתר מסמכי ההצעה, וזאת לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק.

תאריך _____ חתימת עורך הדין _____ חותמת _____

טופס מס' 2

נתונים לצורך בחינת עמידת המשתתף בתנאי הסף וטבלת איכות

נתונים לצורך בחינת עמידת המשתתף בתנאי הסף

1. אני הח"מ _____ משמש כ _____ אצל המשתתף מצהיר ומאשר בזאת כי המשתתף הינו בעל ניסיון מוכח של _____ שנים שסיומן במועד הגשת ההצעה בהליך זה, במתן שירותי תכנון במהלכן תכנן וערך שתי תוכניות אב או נוף לפחות לשטחים פתוחים בשטח של 250 דונם לפחות לכל תוכנית כמפורט בטבלאות (סף ואיכות) שלהלן ובמסמכים המצורפים מטעמי לתמיכה בעמידתי בתנאי הסף.

שם המזמין	תיאור השירותים תכנון אב או נוף תיאור כללי של התוכנית כולל מיקום	היקף התוכנית בדונם	תקופת ביצוע התחלה וסיום	פרטים ליצירת קשר עם המזמין שם + טלפון

2. המתכנן מטעם המשתתף הינו בעל תואר אקדמי באדריכלות באדריכלות ו/או באדריכלות נוף ו/או תכנון עיר ואזור (מת"ע) (יש להקיף בעיגול את התשובה הנכונה ולצרף תיעוד תומך).

3. המשתתף הינו

4. למשתתף (או לאיש צוות מטעמו אשר מועסק על ידו ביחסי עובד מעביד או על פי הסכם אחר ואשר יספק את השירותים, כולם או חלקם בפועל לק"ל) ניסיון מוכח בעבודה עם תוכנת ממ"ג רשויה מסוג ArcGIS Pro ורישיון שימוש בתכנה במועד הגשת ההצעה. (יש לציין מספר רישיון) _____.

5. המתכנן שיעמוד לרשות קק"ל במסגרת מכרז זה, הינו מועסק על ידי המשתתף מיום _____ ושמו: _____ (יש לצרף דו"ח 102 מביטוח לאומי במידה והמנהל העבודה אינו הבעלים במשתתף)

שם: _____ טלפון: _____ נייד _____

פקס _____ מייל _____

חתימת המצהיר: _____ ת.ז. _____

נתונים לצורך בחינת רכיבי האיכות

בחתימתנו אנו מאשרים כי קראנו והבנו את כל האמור בהזמנה להציע הצעות והדרש בו ואנו מסכימים לכל האמור בו עמוד 19

המזמין/איש קשר (שם, תפקיד, טלפון נייד (חובה) וטלפון)	הפעילות המקצועית שבוצעה ומועדי התחלה/הגשה ואישור	שם הפרויקט ותיאורו כולל שטח בדונם והתייחסות להיבטים האקולוגיים המפורטים בפרמטר – נא לפרט	מיקום מתן השירותים כתובת/עיר/ יישוב	למשתתף ניסיון מוכח בעריכת תוכנית נוף אחת לפחות לשטחים פתוחים הכוללת מגוון היבטים אקולוגיים	
					.1
המזמין/איש קשר (שם, תפקיד, טלפון נייד (חובה) וטלפון)	הפעילות המקצועית שבוצעה ומועדי התחלה/הגשה ואישור	שם הפרויקט ותיאורו	מיקום מתן השירותים שם הגוף המזמין כתובת/עיר/ יישוב	למשתתף ניסיון מוכח במתן שירותי תכנון נוף לשני גופים ממשלתיים או ציבוריים וכו'	.1
					.1
					.2
המזמין/איש קשר (שם, תפקיד, טלפון נייד (חובה) וטלפון)	הפעילות המקצועית שבוצעה ומועדי התחלה/הגשה ואישור	שם הפרויקט ותיאורו לרבות שטח וסוג התוכנית וסטטוס	מיקום מתן השירותים כתובת/עיר/ יישוב	ברכיב זה נדרש המשתתף להגיש 2 תוכניות נוף שערך והגיש לשטחים פתוחים (תוכניות שהושלמו, לא חייב שאושרו, וניתן להציג תוכניות שצורפו בפרמטר 1).	.1
					.1
					.2

6. אנו מבקשים להגיש את הצעתנו למרחב/ים הבאים: (יש לסמן X במרחב לו הנך מעוניין להגיש הצעתך, ניתן לציין יותר ממרחב אחד)

דרום	מרכז	צפון

אישור עו"ד/רו"ח

אני, החתום מטה _____ עו"ד של המשתתף, מאשר בזאת, כי הפרטים שנמסרו בטופס זה מדויקים ועדכניים וכי מי שחתם על מסמך זה מורשה כדין לחתום בשם המשתתף.

_____ חתימה + חותמת

_____ תאריך

_____ שם מלא

טופס מס' 3

כתב הצהרה והצעת מחיר – "נספח התמורה"

1. אני הח"מ משמש כ _____ אצל המשתתף ומורשה חתימה בשם המשתתף בכל הקשור להליך זה, מאשר שהמשתתף ו/או כל גורם מוסמך מטעמו קרא בעיון את מסמכי ההזמנה להציע הצעות, השירות המבוקש, החוזה על כל פרטיהם והמסמכים המצורפים להם בעיני בעל מקצוע, ולאחר שקיבלנו כל מידע נוסף שנדרש על ידינו, מצהיר כי הבנתי את תוכנם ואנו מקבלים על עצמינו את כל האמור בהליך זה, ולכן מצהירים ומתחייבים לבצע את הנדרש בהתאם למסמכי ההליך ודרישות קק"ל שיתקבלו מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות ואנו מוותרים בזאת באופן מלא, מוחלט ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור.
2. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז להוראות ההסכם, תגבר ההוראה שיש בה כדי להוסיף על חיובי המשתתף.
3. ידוע לנו, כי התשלום ו/או התמורה שנשלם לקק"ל יבוצעו בתנאים המפורטים בחוזה ולכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום, אלא אם נקבע בכתב כי המחיר כולל מע"מ.
4. מבלי לגרוע משאר הוראות המכרז ומטופס זה ומהצהרותינו ומהתחייבויותינו על פיו, אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת באופן מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:
 - 4.1 הצעתנו עונה על כל הדרישות הנובעות מהאמור במסמכי המכרז על כל נספחיהם;
 - 4.2 בדקנו והבאנו בחשבון את כל המידע שהתקבל לרבות מידע שקק"ל המציאה למשתתפים לאחר הוצאת המכרז.
 - 4.3 כל מידע שסופק ו/או שיסופק לנו במסגרת המכרז, נועד לצרכי המחשה בלבד ואין לראות בו משום התחייבות ו/או מצג כלשהו מצד קק"ל, לכל דבר ועניין, וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור ו/או בתוכנו על מנת להטיל על קק"ל אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע מהתחייבויותינו המפורטות במסמכי המכרז.
 - 4.4 ידוע לנו, כי התחייבותנו זו מהווה הסכמה ללא סייג לתוכן חוזה ולנספחיו לכל דבר ועניין כפי שעודכן במסגרת ההליך המכרזי.
 - 4.5 אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות שהיא.
 - 4.6 כי ידוע לנו שאם נפר התחייבות מההתחייבויות הכלולות בהצהרותינו דלעיל או ביתר מסמכי המכרז תהיה קק"ל רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכל שלב שהוא, לפסול את הצעתנו למכרז, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה לפי דין, והח"מ מוותרים על כל תביעה ו/או דרישה, ישירה או עקיפה, שעניינה פסילת הצעתנו על ידי קק"ל.
5. לאחר שקראתי בעיון את תנאי ההליך להגשת הצעות וההסכם, מגיש בזאת הצעתי למתן השירותים כהגדרתם ובהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל:

הנני מציע את הסך של _____ ₪ (במילים: _____), לא כולל מע"מ, שהינו סכום התמורה הקבוע והסופי ("Fix-Price") בגין מתן השירותים על ידי לקק"ל לשעת עבודה.
(המשקולת בגין חלק זה של ההצעה הינו 40% מתוך 20% משקולת כללית להצעת המחיר בהליך)

הנני מציע את סכומי התמורה הנקובים להלן, לא כולל מע"מ, שהינם סכום התמורה הקבוע והסופי ("Fix-Price") בגין מתן השירותים על ידי לקק"ל לכל תוכנית כהגדרתה בפרק ג' למסמכי ההליך, בהתאם למדרגות הקבועות ומחירי המקסימום.
(המשקולת בגין חלק זה של ההצעה הינו 60% מתוך 20% משקולת כללית להצעת המחיר בהליך)

תוכנית עד 20,000 דונם - ש"ח _____ (מחיר המקסימום לתשומה זאת 300,000 ₪ לתוכנית)

תוכנית מ- 20,000 עד 30,000 דונם - ש"ח _____ (מחיר המקסימום לתשומה זאת 400,000 ₪ לתוכנית)

תוכנית מעל 30,000 דונם - ש"ח _____ (מחיר המקסימום לתשומה זאת 450,000 ₪ לתוכנית)

יש למלא את הצעת המחיר בכל המקומות החסרים. הצעה חלקית תפסל על הסף.

6. התמורה המוגשת על ידינו בטופס הצעת המחיר הנה מלאה, סופית ומוחלטת וכוללת את כל המיסים, ההתייקרויות והאגרות ככל שיחולו ובכלל זה מלוא ההוצאות הישירות או העקיפות הנלוות הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות הוצאות משרדיות, נסיעות, דלק, יועצים מקצועיים ו/או כל הוצאה אחרת הקשורה במישרין ו/או בעקיפין למתן השירותים, למעט העתקות אור, וכי לא נהיה זכאים לכל תוספת ו/או תמורה נוספת מעבר לקבוע בהצעה ובחוזה.

7. עוד אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אנו מתחייבים להעסיק על חשבונו וללא כל תוספת תמורה לאורך כל תקופת ההתקשרות צוות מקצועי שיכלול לכל הפחות אקולוג בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במתן יעוץ אקולוגי לשטחים פתוחים ונותן שירות בתחום ממ"ג בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בעריכת תוכניות בתוכנת ממ"ג מסוג ArcGIS Pro של חברת ESRI, ברישיון מתקדם (Advanced) ורישיון שימוש בתכנה בתוקף. ועלינו להיות בעלי רישיון התוכנה והרשאת שימוש לאורך כל תקופת ההתקשרות.

8. ידוע לי כי קק"ל תהא רשאית לקבוע על פי שיקול דעתה הבלעדי וצרכיה, כי התמורה בגין מתן השירותים על ידי תיקבע מראש במנגנון של מחיר קבוע fix price בגין מתן שירותי התכנון לכל הפרויקט או לחלק יחסי ממנו. במקרה כזה, תערוך קק"ל תיחור בין ספקי המסגרת לקבלת הצעת מחיר בהתאם למנגנון האמור, ותיבחר ההצעה הזולה ביותר לצורך מתן השירותים.

מבלי לפגוע בהצעתי כאמור לעיל, ולמען הסר ספק ידוע לי כי ככל ויהיו נותני שירות/מתכננים נוספים בהליך זה, חלוקת האתרים הנוספים בין כל המתכננים לעבודה תהיה לפי שיקול דעתה הבלעדי של קק"ל על בסיס ניסיון העבודה עם כל מתכנן (שביעות רצון, לוחות זמנים, מקצועיות וכיוצא).

לראיה באתי על החתום:

השם הרשום של המשתתף: _____ מס' ח.פ./ת.ז: _____

תאריך: _____ חתימת מורשה חתימה: _____

בחתימתנו אנו מאשרים כי קראנו והבנו את כל האמור בהזמנה להציע הצעות והדרש בו ואנו מסכימים לכל האמור בו עמוד 23

טופס מס' 4

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ כ _____ (שם המציע).
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
4. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

- חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
5. למציע שסימן את החלופה 2 בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

 המצהיר/ה

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את _____ (להלן: "המשתתף") בהתאם להוראות תקנון המשתתף ובהתאם לכל דין ואחרי שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

תאריך: _____ חתימת עו"ד וחותמת _____

טופס 5

כתב הצהרה והתחייבות על העדר ניגוד עניינים ושמירת סודיות

ידוע לי כי מתוקף התקשרותי עם קק"ל, יגיע או עלול להגיע לידי ולמי מטעמי מידע סודי כהגדרתו להלן וידוע לי כי במהלך תקופת התקשרותי עם קק"ל יתכן ואקבל לחזקתי ו/או לחזקת מי מטעמי לרבות לעובדיי, מידע או ידע סודי כהגדרתו להלן, אשר חשיפתו בכל דרך ובכל היקף עלולה לגרום לקק"ל ו/או למי מטעמה נזקים כבדים ביותר ומהווה עבירה פלילית לפי סעיף 119 לחוק העונשין התשל"ז – 1977;

אשר על כן, אני ומי מטעמי, לרבות עובדיי אשר יהיו מעורבים בהתקשרות עם קק"ל, מתחייבים בזאת כלפיכם, באופן מוחלט ובלתי חוזר כדלקמן:

- לעניין כל הוראות כתב התחייבות זה – "מידע סודי" ו/או "ידע סודי" משמעו כל אחד מאלו:
חפץ, דבר, עניין, ידע, מידע, מסמך (בין מקור ובין העתק ולרבות העתק שהוכן על ידינו) הקשורים, כולם או מקצתם, במישרין או בעקיפין לקק"ל, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, מידע כתוב או בעל פה מכל מין וסוג שהוא, לרבות בתעתיק, בתקליטור, במדיה נשלפת, בדוא"ל או בכל כלי אחר העשוי לאצור כל מידע, הקשור לקק"ל, מידע על מוצרים, פרויקטים, מיזמים, תהליכי פיתוח, תרשימי זרימה, פרטים על שיטות עבודה, תוכנות, בקשות פטנטים, סימני מסחר, מדגמים, הליכים משמעותיים, שמות עובדים או כל שם של גורם הקשור לקק"ל במישרין ו/או בעקיפין, מיזמים משותפים, הסכמים מכל מין וסוג, מכרזים, חוות דעת, מחירים, סכומים, שיעורי הנחות, הצעות מחיר, תנאי עבודה, חישובי שכר, נתוני שכר, מידע שיווקי, נתונים כספיים, דו"חות כספיים, נתוני בקרת איכות, קשרים מסחריים, נתונים על מוניטין וניהול, הקלטות שמע, הקלטות וידאו, ו/או כל נתון, מידע וידע אחר הקשור במישרין ו/או בעקיפין עם קק"ל.
- הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של כל מידע סודי ו/או ידע סודי הקשור והנובע במישרין ו/או בעקיפין מהתקשרותי עם קק"ל על ידי ו/או על ידי מי מטעמי, לרבות עובדיי לקק"ל ו/או למי מטעמה.
- אני וכל הבא מטעמי לרבות עובדיי, מתחייבים להשתמש במידע הסודי ו/או בידע הסודי אך ורק למטרה לשמה נמסר לנו המידע הסודי או הובא לידיעתנו במסגרת ההתקשרות עם קק"ל ובכפוף לאמור לעיל, לא לעשות כל שימוש במידע ו/או לפרסמו ו/או לצטטו ו/או להעבירו ו/או להודיעו ו/או למוסרו ו/או להביאו לידיעת כל אדם או גוף אחר מלבד הגורם המזמין בקק"ל, וכן לא להוציא את המידע הסודי מחזקתנו או כל חומר אחר שהגיעו לרשותנו במישרין ו/או בעקיפין מקק"ל לצד כלשהו.
- הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים באופן קפדני כדי לקיים את התחייבותי והתחייבותי מי מטעמי, לרבות עובדיי על פי כתב התחייבות זה, לרבות, שמירה על סודיות במידע ונקיטת כל האמצעים הדרושים מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת לשמירת המידע הסודי ומניעת פרסומו בכל דרך אפשרית.
- הנני מתחייב כי עם סיום ההתקשרות עם קק"ל להשיב לקק"ל כל מסמך ו/או חומר ו/או מידע סודי הנמצא ברשותנו ו/או בשליטתנו, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של קק"ל וזאת גם לאחר סיום תקופת ההתקשרות.
- הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי, כי כל מידע ומסמכים אשר יגיעו לידיי במסגרת ההתקשרות עם קק"ל, הינם סודיים ואין לפרסמם. מבלי לגרוע מן האמור, הנני מתחייב שלא להוציא מסמך או כל חומר כתוב ממוחשב כלשהו מתחומי קק"ל אלא בהרשאה מראש ובכתב של נציג קק"ל המורשה לכך.
- הנני מתחייב לשמור על חובת שמירת הסודיות גם לאחר תום ההתקשרות עם קק"ל.
- הנני מתחייב כי אין בפעילותי ו/או בפעילות עובד מטעמי ו/או כל הפועל מטעמי משום המצאות במצב של ניגוד עניינים, מכל מין וסוג שהוא ובכלל זה קשרים עם גורמים אחרים שפעילותם עשויה לעמוד בניגוד עניינים ו/או אינטרסים אל מול הגשמת מטרות ההתקשרות עם קק"ל ו/או אל מול פעילותה, יעדיה ומטרותיה של קק"ל.

כתב הצהרה - גילוי נאות

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני הח"מ, כ- עוסק מורשה / פטור / זעיר / מורשה/י החתימה מטעם (להלן: "התאגיד/עוסק מורשה/פטור/זעיר"), מצהיר/ים כי כיום, וכן לאורך השנתיים האחרונות, כדלקמן (יש לסמן V בקוביה המתאימה):

התאגיד¹ אינו בעל זיקה לקק"ל – דהיינו (במצטבר) אינו מיוצג באסיפה הכללית של קק"ל²; אינו מצוי בשליטת³ גוף המיוצג באסיפה הכללית של קק"ל⁴; אינו גוף המקבל מימון לפעילותו במסגרת הסכם קק"ל עם ההסתדרות הציונית העולמית ("גוף נתמך")⁵; אינו גוף המצוי בשליטת גוף נתמך כאמור; אינו מצוי בשליטת⁶ מי מהמוסדות הלאומיים (ההסתדרות הציונית העולמית, הסוכנות היהודית לא"י ו/או קרן היסוד); וכן, התאגיד אינו מעסיק⁷ את מי מהדירקטורים בקק"ל⁸, ו/או את מי מחברי ועדת הביקורת של קק"ל⁹ ו/או את מי מנושאי המשרה¹⁰ בקק"ל. כמו כן, אף אחד מבעלי השליטה¹¹ בתאגיד ונושאי משרה בתאגיד, ו/או מי מקרוביהם¹² של בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בתאגיד, אינו חבר באסיפה הכללית של קק"ל¹³, בדירקטוריון קק"ל, או בוועדת הביקורת של קק"ל ("הזיקה").

כעוסק מורשה/פטור/זעיר – אינני בעל זיקה לקק"ל – דהיינו (במצטבר) אינני מעסיק¹⁴ את מי מהדירקטורים בקק"ל¹⁵ או את מי מחברי ועדת הביקורת של קק"ל¹⁶ או את מי מנושאי המשרה¹⁷ בקק"ל. כמו כן, אני או קרובי¹⁸ לא חברים באסיפה הכללית של קק"ל¹⁹, בדירקטוריון קק"ל או

¹ תאגיד הינו גוף משפטי כשר לחיובים לזכויות ולפעולות משפטיות (לדוגמה: חברות, עמותות, חברות לתועלת הציבור (חל"צ), עיריות ורשויות מקומיות ומוסדות ללא כוונת רווח (מלכ"ר) וכיו"ב.

² מצ"ב קישור לרשימת הגופים המיוצגים באסיפה הכללית ובכלל זה, ברית ע"ץ - הברית הציונית העולמית של תנועת העבודה ע"ר, הברית העולמית של מרץ - יחד (ע"ר), ארצנו, הנוער הציוני - תנועת המרכז הליברלית - הנוער הציוני (ע"ר), מרכז עולמי - התנועה הציונית המסורתית ע"ר, יש עתיד - עתיד שותפות בינלאומית של תנועות נוער ציוניות פלורליסטיות ע"ר, הסתדרות המזרחי והפועל המזרחי המרכז העולמי ע"ר, בנינו עולמי, לביא עולמי, חרות עולמית, ליכוד עולמי - העמותה ליישום וביצוע עקרונות והחלטות הליכוד העולמי ע"ר, אהבי ציון - בני ציון - התאחדות ש"ס לפעולות בגולה (ע"ר), קונפדרציה - WORLD CONFEDERATION OF UNITED ZIONISTS, הדסה - משרדי הדסה בישראל חל"צ, מעבר לקשת - התנועה הציונית ע"ר, כולנו עושים ציונות, ויצו - הסתדרות עולמית לנשים ציוניות ע"ר, המרכז העולמי של בני ברית בירושלים ע"ר, הפדרציה העולמית של הקהילות הספרדיות ההנהלה בישראל (ע"ר), מכבי תנועה עולמית ע"ר, ארגון הקהילות ובתי הכנסת האורתודוקסים בישראל ובתפוצות ע"ר, איגוד בתי כנסת קונסרבטיביים, האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת, משלחת סטודנטים (ווגיס, יבנה עולמי ואח") "יבנה עולמי" ארגון עולמי לסטודנטים דתיים ובני ישיבות, המועצה הציונית בישראל, אמונה עולמית - התנועה העולמית לאישה הדתית לאומית ע"ר, נעמת - תנועת נשים עובדות ומתנדבות ע"ר.

³ ראה הי"ש 9 להלן.

⁴ ראה הי"ש 1 לעיל.

⁵ רשימת הגופים המקבלים מימון מקק"ל לפעילותם במסגרת הסכם קק"ל עם ההסתדרות הציונית העולמית ("הצ"ע") מפורטים בנספח להסכם שנחתם בשנת 2021.

⁶ ראה הי"ש 9 להלן.

⁷ לרבות שלא בתמורה, ולרבות כחבר ועד מנהל / דירקטוריון בתאגיד/חבר ועדת ביקורת.

⁸ להלן קישור לרשימת חברי הדירקטוריון המכהנים בקק"ל.

⁹ להלן רשימת חברי ועדת הביקורת של קק"ל: כבוד השופט דימוס עודד מודריק, עורכת הדין רימונה אלייני, מר אבי בלשניקוב, מר מנחם לייבוביץ, עורך דין יאיר לחן, עו"ד פפי יקירביץ, גב' אורית סמט.

¹⁰ להלן קישור לנושאי משרה נוספים.

¹¹ נושא משרה - כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, כלהלן:

"מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, כל ממלא תפקיד כאמור בחברה אף אם תוארו שונה, וכן דירקטור, או מנהל הכפוף במישרין למנהל הכללי"; בתאגיד שאיננו חברה - הגורמים המקבילים לאלה המפורטים לעיל. בכל מקרה של ספק, מומלץ להתייעץ עם עורך-הדין של התאגיד החותם לצורך הגדרת נושאי המשרה בו.

¹² שליטה/בעל שליטה - היכולת לכוון את פעילותו של תאגיד, למעט יכולת הנובעת רק ממילוי תפקיד של דירקטור או משרה אחרת בתאגיד, וחזקה על אדם שהוא שולט בתאגיד אם הוא מחזיק מחצית או יותר מסוג מסוים של אמצעי השליטה בתאגיד.

¹³ קרוב כהגדרתו בחוק החברות: "בן זוג, אח או אחות, הורה, הורי הורה, צאצא, וכן צאצא, אח, אחות, או הורה של בן הזוג או בן זוגו של כל אחד מאלו.

¹⁴ להלן קישור לרשימת חברי האסיפה הכללית של קק"ל ("חברי החברה" בקק"ל).

¹⁵ ראה הי"ש 5 לעיל.

¹⁶ ראה הי"ש 6 לעיל.

¹⁷ ראה הי"ש 7 לעיל.

¹⁸ ראה הי"ש 8 לעיל.

¹⁹ ראה הי"ש 10 לעיל.

ראה הי"ש 11 לעיל.

בוועדת הביקורת של קק"ל אינני נושא משרה או חבר עמותה או חבר אסיפה כללית בגוף נתמך או בגוף המצוי בשליטת גוף נתמך כאמור (להלן: "הזיקה").

התאגיד /הנני בעל זיקה לקק"ל, כמשמעותה לעיל יש לפרט את מהות הזיקה בטבלה מטה:

פרוט סוג הקשר ומהות הזיקה	הגורם איתו קיים קשר

זיקות אישיות²⁰

*כשמדובר בספק שהינו תאגיד, ההצהרה תחתם על ידי מורשי החתימה של התאגיד.
*בתאגיד - השאלות והתשובות מטה יתייחסו למצהיר/ים, לבעל/י השליטה, למנכ"ל, ליו"ר הדירקטוריון ולאנשי הקשר (כדוגמת שותף או מנהל) המספקים את השירות (להלן "הגורמים הרלוונטיים").

א. האם יש למי מהגורמים הרלוונטיים או לבן משפחתם מדרגה ראשונה²¹, קשר אישי קרוב לנושא משרה בקק"ל (לרבות נושא משרה בכיר²²) (כדוגמת קרבה משפחתית²³, קשרי חברות קרובים והיכרות אישית קרובה)? לא / כן,
פרט

ב. האם מי מהגורמים הרלוונטיים או בן משפחתם מדרגה ראשונה, מקיים או קיים קשר עסקי²⁴ עם נושא משרה בקק"ל (אם התקיימו קשרים בעבר במהלך 4 שנים האחרונות – נא לציין מתי נפסק)? לא / כן,
פרט

ג. האם מי מהגורמים הרלוונטיים או קרוביהם²⁵ מכהנים כנושאי משרה בכירים בקק"ל או האם קרוביך מדרגה ראשונה כיהנו במהלך השנתיים האחרונות כנושאי משרה בכירים בקק"ל? לא / כן,
פרט

²⁰ פרק זיקות אישיות ימולא בהתקשרויות הבאות: 1. כל התקשרות בפטור או במכרז פומבי בו רכיב האיכות 20% ומעלה, שהיקפה מוערך מעל 200 אלפי ₪. 2. בהתקשרות עם יועצים (כגון: יועץ תקשורת, יועץ אסטרטגי) **בכל היקף**, למעט בהתקשרות עם יועצים הכפופים לכללי האתיקה או ל"אי תלות", על פי דין (כגון: עורכי דין, רו"ח, שמאים), ובלבד שהשירות שניתן על ידם הוא במסגרת אותו תחום עליו חלים כללי האתיקה או האי תלות.

²¹ "בן משפחה מדרגה ראשונה" – בן זוג, הורה, צאצא, אח או אחות.

²² "נושא משרה בכיר" - דירקטור בקק"ל, מנכ"ל קק"ל וחבר ועדת הביקורת בקק"ל.

²³ קרוב כהגדרתו בחוק החברות: "בן זוג, אח או אחות, הורה, הורי הורה, צאצא, וכן צאצא, אח, אחות, או הורה של בן הזוג או בן זוגו של כל אחד מאלו.

²⁴ "קשר עסקי" – לרבות קשרי עבודה, או קיומו של קשר עסקי אחר בין בכסף ובין בשווה כסף.

²⁵ ראה ה"ש 11 לעיל.

בחתימתנו אנו מאשרים כי קראנו והבנו את כל האמור בהזמנה להציע הצעות והדרש בו ואנו מסכימים לכל האמור בו עמוד 27

ד. האם מי מהגורמים הרלוונטיים, עבדו (לרבות במשרת אמון) בקרבה לנושא משרה בכיר או סייעו באופן ממשי (לרבות בהתנדבות) לקידום עניינו הפוליטי או לקידום ענייני מפלגתו של נושא משרה בכיר? (אם התקיים בעבר – נא לציין מתי נפסק) לא / כן,
פרט

ה. האם מי מהגורמים הרלוונטיים משתייך או השתייך (למעט חברות כללית במפלגה), בהווה או במהלך השנתיים האחרונות, לאחד מאלה: גוף בוחר²⁶, כהונה כנושא משרה בגוף (לרבות חברה או עמותה) הקשור למפלגה? (אם התקיים בעבר – נא לציין מתי נפסק). לא / כן,
פרט

ו. האם מי מהגורמים הרלוונטיים מועמד או היה מועמד, בשנתיים האחרונות, במסגרת רשימה לכנסת או לרשות מקומית או לבחירות מקדימות במפלגה? (אם המועמדות התקיימה בעבר – נא לציין מתי נפסקה). לא / כן,
פרט

ז. האם מי מהגורמים הרלוונטיים, תרם תרומות בכסף או בשווה כסף, בסכום של למעלה מ- 1,000 (אלף) ₪, לקידום מועמדות של מי מחברי הדירקטוריון בקק"ל²⁷ לתפקיד ציבורי כלשהו, במהלך השנתיים האחרונות? לא / כן,
פרט (לרבות סכומים ומועדים)

ח. האם מי מהגורמים הרלוונטיים מתמודד או בכוונתו²⁸ להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני העולמי? כשמדובר בהצהרה בשם תאגיד - האם בכוונת התאגיד או נושאי המשרה בו, להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני הקרוב והאם לתאגיד קיים נציג המתמודד או המתכוון להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני הקרוב? לא / כן

²⁶ גוף שתפקידו, או אחד מתפקידיו, לבחור מועמדים לכנסת או לכהונת ראש הממשלה או שר בממשלה או לכל תפקיד ברשות המקומית, בהסתדרות הציונית העולמית או בסוכנות היהודית לארץ ישראל, למעט בחירות ישירות, שבהן משתתפים כלל החברים של מפלגה או גוף מדיני (דוגמאות לגוף בוחר: מרכז מפלגה, ועידה מפלגה וכו').

²⁷ להלן **קישור** לרשימת חברי הדירקטוריון המכהנים בקק"ל.

²⁸ כשמדובר בתאגיד יש להצהיר האם בכוונת התאגיד או נושאי המשרה בו, להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני והאם לתאגיד קיים נציג המתמודד או מתכוון להתמודד.

בחתימתנו אנו מאשרים כי קראנו והבנו את כל האמור בהזמנה להציע הצעות והדרש בו ואנו מסכימים לכל האמור בו עמוד 28

פרט

הנני מתחייב, כי אודיע בכתב לקק"ל על כל שינוי באמור בכתב התחייבות זה. ככל שיחול שינוי אודיע על כך לקק"ל מיד עם היוודע השינוי כאמור לרבות באשר לכל חשש שיתעורר לניגוד עניינים ואפעל מיידית להסרת ניגוד עניינים זה. ככל וקיים ניגוד עניינים אשר לא ניתן יהיה להסירו, הנני מתחייב לפעול בהתאם להוראות הגורמים המוסמכים בקק"ל, לרבות יועמ"ש קק"ל או מי מטעמו.

הצהרה וחתמת מורשה/י החתימה של התאגיד/עוסק מורשה/פטור/זעיר:

אני הח"מ מצהיר, כי קראתי את האמור בנספח זה, הבנתי את תכנו, ואני מתחייב לקיים את ההוראות הכלולות בו, להודיע לקק"ל מיד עם היווצר חשש לניגוד עניינים, וכן ידוע לי שכל הידיעות אשר יהיו בידי ו/או אשר תגענה לידי ו/או לעובדי ו/או למי מטעמי תוך כדי ביצוע התחייבויותיי לפי חוזה זה ו/או בקשר עמו הינן סודיות ואני מתחייב לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד ולהביא הוראות אלו לידיעת עובדי המועסקים על ידי בין במישרין ובין בעקיפין לשם ביצוע ההתקשרות.

תאריך**חתימה**

אישור עו"ד (נדרש רק כשמדובר בהתקשרות עם תאגיד מעל 200,000 ₪ כולל מע"מ)

אני, עו"ד _____ מ"ר _____ מאשר בזאת כי מר/גב' _____ הנם מורשים לחתום מטעם התאגיד וחתמתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין. כמו כן, הריני לאשר כי הסברתי למורשה החתימה את משמעותו של כתב גילוי זה ואת משמעות החתימה עליו.

תאריך**חתימה**

המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. לחלופין, למתכנן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי המתכנן כמפורט לעיל.

גבולות האחריות הנדרשים	היקף שכר טרחה	
ניתן למחוק סעיף ג'	התקשרויות עד 100,000 ₪ (למעט אדריכל ראשי, מנהל פרויקט / מפקח, קונסטרוקטור מתכנן קרקע, מודד ומתכנן איטום - שאז יש לקבוע את גבול האחריות החל מהסכום בסעיף 2 והלאה)	1.
1,000,000 ₪.	התקשרויות מ-100,001 ₪ עד 500,000 ₪	2.
2,000,000 ₪.	התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	3.
4,000,000 ₪.	התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪.	4.

פרק ב'

חוזה / הסכם למתן שירותי ייעוץ ועריכת תוכניות יער וממשק מס' מפ' / 25/26

שנתחם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין:

קרן קימת לישראל;

רחוב קק"ל 1, ירושלים;

באמצעות: _____

טל': _____; פקס: _____;

דוא"ל: _____

(להלן: "קק"ל") מצד אחד

לבין:

רחוב _____

באמצעות _____

טל': _____; פקס: _____

דוא"ל: _____

(להלן: "המתכנן") מצד שני

הואיל

וקק"ל פרסמה מכרז מסגרת פומבי מס' 25/26 לשירותי ייעוץ ועריכת תוכניות יער וממשק, כהגדרתם במסמכי ההליך (להלן בהתאמה: "המכרז" או "השירותים" או "העבודה");

והואיל

והמתכנן השתתף במכרז הנ"ל והצעתו זכתה במכרז כמתכנן מסגרת;

והואיל

והמתכנן מצהיר כי קרא את כל מסמכי ההליך לרבות החוזים והנספחים המצורפים והנספחים המצורפים כהפניה לאתר קק"ל, ויש לו היכולת והאמצעים הדרושים למתן השירותים;

והואיל

והמתכנן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו, והוא מחזיק בכל הרישיונות, היתרים או ניסיון מקצועי לצורך מתן השירותים לשביעות רצונה של קק"ל בהתאם לדרישות ההליך;

והואיל

ועל בסיס הצהרות המתכנן, קק"ל קיבלה את הצעתו לספק לה שירותים, מעת לעת, כמפורט במסמכי ההליך ו/או בהזמנת העבודה חתומה על ידי קק"ל, וזה מוכן לקבל על עצמו את מתן השירותים, הכול בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר את תנאי ההתקשרות ביניהם בקשר עם מתן השירותים על-ידי המתכנן לקק"ל, הכל כמפורט בהסכם זה ובמסמכי ההליך, החל מיום חתימת הצדדים על הסכם זה (להלן: "המועד הקובע"), והכל בכפוף לתנאי הסכם זה וכל מסמכי ההליך;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

כל מסמכי ההליך על כל הצרופות לו (בין אם הם מצורפים ובין אם לא) לרבות הוראות כלליות להגשת הצעות פורמט מדף 1-16 מהדורה ראשונה, ותנאים כלליים לחוזה למתן שירותי תכנון פורמט מדף 6-16 מהדורה ראשונה המפורסמים באתר האינטרנט של קק"ל שכתובתו <http://www.kkl.org.il/tenders> מהווים יחד את החוזה.

2. מהות ההתקשרות/הסכם מסגרת

- 2.1. הסכם זה הינו הסכם מסגרת לפי הזמנות עבודה או תיחורים אשר תוצאנה, מעת לעת, למתכנן בהתאם לצרכי קק"ל ובהתאם לאישורים תקציביים מתאימים.
- 2.2. המתכנן יספק לקק"ל את השירותים לאחר שקק"ל מסרה לידי הזמנת עבודה כתובה (להלן: "הזמנת עבודה") הכפופה לקבלת אישור תקציבי מתאים בקק"ל.
- 2.3. בכל הזמנה שתוצא לנותן השירותים על ידי קק"ל יפורטו, בין היתר: מהות העבודה; לוחות זמנים ואבני דרך לתשלום היקף כספי מרבי של העבודה; פרטים על איש הקשר הרלוונטי בקק"ל;
- 2.4. מוסכם בזה בין הצדדים, כי ההתקשרות ביניהם הינה התקשרות מסגרת וכי אין בהוראות ההסכם בכדי לחייב את קק"ל להוציא למתכנן הזמנות עבודה כלשהן ו/או הזמנות עבודה בהיקף כלשהן. המתכנן מוותר ויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה במקרה ולא תוצאנה לו הזמנות עבודה כלל ו/או הזמנות עבודה חלקיות ככל שתהינה, ו/או בכל מקרה בו לוח הזמנים לביצוע הזמנת העבודה ישתנה ו/או יתארך.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. תוקפו של הסכם זה הינו מיום חתימתו לתקופה של 12 חודשים (שנים-עשר) (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 3.2. קק"ל בלבד תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות של שנה או חלק ממנה ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות כולל תקופת ההתקשרות הראשונה לא תעלה על 60 (שישים) חודשים כולל תקופת ההתקשרות הראשונה.
- 3.3. קק"ל רשאית לבטל את ההסכם או להפסיק את מתן השירותים בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות תקציביות, מגיפה ארצית, מלחמה, או שהשטח אינו מאפשר את המשך העבודה, או בעקבות מגבלה מול רשות או גוף ציבורי אחר, בהודעה מראש למתכנן.
- 3.4. במקרה של ביטול ההסכם או הפסקת ההתקשרות על ידי קק"ל ו/או מי מטעמה ו/או על ידי נותן השירותים, מכל סיבה שהיא, כי אז יראו בחתימתו של המתכנן על הסכם זה, הסכמה להעברת הביצוע כאמור לכל מתכנן אחר, והמתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם העברת ביצוע השירותים למתכנן אחר. למען הסר ספק, יובהר כי במקרה כזה יועבר כל החומר המצוי ברשות המתכנן לקק"ל, לרבות תוצרי שירותים עד למועד ביטול ההסכם, בהתאם להוראות הסכם זה.
- 3.5. מובהר בזאת כי קק"ל תהא רשאית בכל שלב, להעביר טיפול בנושאים מסוימים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין להליך ו/או לשירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי למתכנן אחר או נוסף, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה ובעצם חתימתו על הסכם

זה, מסכים המתכנן מראש ובאופן בלתי חוזר להעברת השירותים למתכנן חליף בהתאם לתקנה 12 לתקנות המהנדסים.

3.6. מובהר בזאת למען הסר ספק כי מדובר במכרז מסגרת שבעקבותיו נחתם חוזה מסגרת, כאשר בתקופת ההתקשרות בחוזה המסגרת יועברו למתכנן עבודות פרטניות בהתאם למנגנון הקבוע במסמכי המכרז, כל עבודה פרטנית שיזכה בה מתכנן המסגרת היא עבודה פרויקטאלית. היה ותינתן עבודה במסגרת תקופת חוזה המסגרת אך ביצוע העבודה עתיד להסתיים לאחר תום חוזה המסגרת, חוזה המסגרת ימשיך לחול על אותה עבודה ספציפית עד לסיומה.

3.7. ידוע למתכנן כי בתום כל תקופת ההתקשרות או בתום כל עבודה שניתנה לספק במסגרת חוזה המסגרת תהא רשאית קק"ל ו/או מי מטעמה למלא טופס התרשמות מן המתכנן ובו תירשם חוות דעת מקצועית לגבי העבודות והתנהלותו המקצועית של המתכנן (כגון, איחורים, התנהגות בשטח, עובדים וכד'). המתכנן יהא רשאי לבקש עותק מטופס זה לידי בתום תקופת ההתקשרות, ולקק"ל תהא שמורה הזכות לעשות שימוש בנתונים העולים מן הטופס הנ"ל לצורך בחינת המשך ההתקשרות איתו בחוזה זה ו/או במכרזים אחרים.

4. התמורה

4.1. תמורת מתן השירותים ומילוי כל התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה, לרבות הגשת תוצרי השירותים לקק"ל בתנאים ובמועדים שנקבעו לכך על ידי קק"ל לשביעות רצונה המלא, תשלם קק"ל למתכנן את התמורה הנקובה בטופס 2 – "כתב הצהרה והצהרה" בהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט במסמכי ההליך או בהזמנת עבודה חתומה על ידי קק"ל (להלן: "התמורה").

5. הצמדה

מתכנני המסגרת יהיו זכאים לתוספת תמורה מסוג הצמדה למדד בהתאם לתנאים המפורטים להלן:
"המדד" – מדד המחירים לצרכן
"מדד הבסיס" – המדד הידוע ביום חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות או במקרה של עבודה בתיחור בסכום כולל קבוע מראש fix price, ביום חתימת הצדדים על הזמנת העבודה הייחודית בתיחור.

בגין תשלום תמורה למתכנן לפי שעת עבודה, לא ישולמו תשלומי הפרשי הצמדה במהלך 18 החודשים הראשונים של החוזה, אלא אם מדד הבסיס יעלה מעל 4% בתקופה זו. במקרה של עליית הצמדה מעל 4% כאמור, ההצמדה תחושב בניכוי 4%. לאחר 18 חודש תשלום הצמדה מלאה שתחושב בהתאם ליחס שבין מדד הבסיס (המדד הידוע ביום תחילת ההתקשרות חתימת הצדדים) למדד שיהיה ידוע בעת הגשת החשבון הסופי על ידי המתכנן.

בגין תשלום תמורה לפי סכום כולל קבוע מראש (fix price), ככל ויקבע כזה בהזמנת עבודה או תיחור מסוים, לא ישולמו תשלומי הפרשי הצמדה במהלך 18 החודשים הראשונים של הזמנת העבודה הייחודית החתומה על ידי הצדדים, אלא אם מדד הבסיס יעלה מעל 4% בתקופה זו. במקרה של עליית הצמדה מעל 4% כאמור, ההצמדה תחושב בניכוי 4%. לאחר 18 חודש תשלום הצמדה מלאה שתחושב בהתאם ליחס שבין מדד הבסיס (המדד הידוע ביום תחילת הזמנת העבודה חתימת הצדדים) למדד שיהיה ידוע בעת הגשת החשבון על ידי המתכנן. בהתאם לאבני הדרך או מועדי התשלום.

במקרה שבו המתכנן הגיש חשבונות ביניים או את החשבון הסופי לאחר המועדים שנקבעו בחוזה זה על פי אבני הדרך או לדרישת קק"ל, יישאו החשבונות שהוגשו באיחור הפרשי הצמדה שיחושבו על פי היחס שבין מדד הבסיס או מדד המכרז בהתאם לעניין לבין המדד שהיה ידוע במועד בו היה על המתכנן להגיש את החשבון על פי החוזה או הזמנת העבודה ובלבד שלמתכנן היה כל המידע הנחוץ להגשת החשבון.

6. מבלי לפגוע בהצעתי כאמור לעיל, ולמען הסר ספק ידוע לי כי ככל ויהיו נותני שירות/מתכננים נוספים בהליך זה, חלוקת האתרים הנוספים בין כל המתכננים לעבודה תהיה לפי שיקול דעתה הבלעדי של קק"ל על בסיס ניסיון העבודה עם כל מתכנן (שביעות רצון, לוחות זמנים, מקצועיות וכיוצא').
7. ידוע לנו, כי התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בחוזה ולכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.
8. **ביטוח**
נותן השירותים מתחייב לרכוש פוליסות ביטוח בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות לטובתו ולטובת קק"ל המתאימים למהות והיקף השירותים בכל התקשרות בנפרד.
9. **איש קשר לניהול חוזה זה**
האחראי מטעם קק"ל לניהול חוזה זה יהיה מר גלעד אוסטרובסקי, דוא"ל GiladO@kkl.org.il

על החתום :

המתכנן באמצעות:	קרן קימת לישראל באמצעות:
שם _____ חתימה _____	שם _____ חתימה _____
שם _____ חתימה _____	שם _____ חתימה _____
תאריך: _____	תאריך: _____

פרק ג'

דרישות עבודה כלליות להסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ ועריכת תוכניות יער וממשק עבור קרן קימת לישראל

1. מהות העבודה

תוכניות יער וממשק ארוכות טווח בקק"ל פותחו על פי עקרונות תורת ניהול היער. התוכניות החלו במהלך שנת 2013, והן כוללות מספר פרקים עיקריים: ניתוח שטח מקדים נרחב, תכנית יער וממשק ארוך טווח (חזון היער, עקרונות תכנון, תכנית ייעודי שטח, מפת תצורות הצומח היערניות הרצויות), תכנית ממשק רב-שנתית (טבלת פעולות הממשק הרצויות וסדרי עדיפויות לביצוע) ותוכניות יער וממשק ארוך טווח נושאויות (התגוננת מאש, נופש וטיילות, ערכי טבע ובתי גידול יחודיים, הכנת תוכניות יער וממשק ארוך טווח לפי עקרונות מתווה זה מסייעות לניהול מקרקעי הייעור באופן הטוב ביותר, תוך שמירה על עקרונות ניהול יער בר-קיימא, ניהול מכוון מטרה ואספקת שירותי מערכת אקולוגית מוגדרים.

תוצרי העבודה יהיו על בסיס:

- טבלת שלבי העבודה – מסמך עזר לניהול פגישות ודרישות והנחיה מעת לעת על ידי נציג קק"ל
- מדריך לעבודת הממ"ג בהכנת התוכנית

2. הגדרות ודרישות עבודה מיוחדות

- א) תכנון תכנית יער וממשק אקולוגי ארוך טווח, המתבססת על תורת ניהול היער, לרבות עדכון וריענון של תוכניות קיימות.
- ב) השתתפות בכנס ריענון הכנת תוכנית יער וממשק לפחות פעם בשנה.
- ג) כתיבת מסמכי רקע לקראת דיונים ופגישות
- ד) תיאום עם גורמי חוץ לפי הנדרש.
- ה) ליווי ותכלול של עורך התוכנית בכל הכרוך בהכנת התוכנית וקידום תהליך התכנון בפועל מול גורמי המקצוע הרלוונטיים בקק"ל וגורמי החוץ הנדרשים.
- ו) הצגת הפרויקט לכלל הגורמים הנדרשים.
- ז) מילוי מטלות נוספות ככל שיידרש במסגרת תכנון התוכנית.

בעצם הגשת הצעתו מצהיר המשתתף כי הוא מסכים ומתחייב לספק את השירותים הנדרשים על פי הליך זה לקק"ל, באמצעות צוות קבוע לאורך כל תקופת ההתקשרות וזאת על חשבונו וללא כל עלות נוספת מטעם קק"ל.

בצוות זה יכללו: אקולוג בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במתן יעוץ אקולוגי לשטחים פתוחים ונותן שירות בתחום ממ"ג בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בעריכת תוכניות בתוכנת ממ"ג מסוג ArcGIS Pro של חברת ESRI, **ברישיון מתקדם (Advanced)** ורישיון שימוש בתכנה בתוקף. על המשתתף/או מי מטעמו להיות בעל רישיון התוכנה והרשאות שימוש לאורך כל תקופת ההתקשרות.

3. תהליך עבודה והתוצרים העיקריים הנדרשים

- ח) חוברת תוכנית יער וממשק ארוכת טווח – גרסה מודפסת וגרסה דיגיטלית
- ט) מפות נושאויות על פי סטנדרט קק"ל, בגרסה קשיחה ודיגיטלית.
- י) קבצי ממ"ג במבנה קבוע על פי סטנדרט קק"ל שישלח לצוות התכנון.
- יא) העבודה תסתיים על שכבות ממ"ג קיימות ומסמכי מדיניות מקצועיים (המפורטים בפרק הסימוכין), אשר יסופקו למשרד התכנון ע"פ סטנדרט קק"ל.

- (ב) תהליך התכנון יתבסס על פגישות קבועות, לפחות פעם בחודש, במשרדי קק"ל ברחבי הארץ (בהתאם למיקום התוכנית) וסיורי שטח, לפי הצורך.
- (ג) משך הזמן המוערך להשלמת תוכנית הינו כשנה וחצי.
- (ד) צוות התכנון נדרש למחויבות מלאה לתוכנית, עמידה בלוחות זמנים והשתתפות בכל הפגישות והסיורים.
- (ט) על המציע להעביר את החומרים המקצועיים כשבוע לפני כל דיון.
- (טז) על המציע להעביר את החומרים להערות צוות ההיגוי ולהטמיע את ההערות שהתקבלו בתוך 7 ימים. במידה ויתקבלו הערות נוספות, על המציע לתקן שוב ולהטמיען בהתאם.
- (יז) נוסח סופי של פרקי התכנית יתקבל רק לאחר אישור צוות התכנית מטעם קק"ל.
- (יח) ניידות ונכונות לעבוד בכל חלקי הארץ

4. כישורים אישיים נדרשים

- אמינות ומהימנות אישית
- יכולת עמידה בלוחות זמנים, קפדנות ודייקנות בביצוע
- יכולת הבנה, תפיסה וכושר למידה
- יכולת קבלת החלטות
- יחסי אנוש טובים
- יכולות ביטוי בכתב ובעל פה

5. דרישות נוספות

- העבודה תכלול את כל הישיבות, הפגישות, הסיורים והתיאומים הנדרשים לצורך השלמתה, הן במשרדים השונים והן באתר.
- העבודה תתייחס לכל השכבות התכנוניות השונות, ותכלול איסוף המידע הנדרש באחריות המציע.
- תוצרים יוגשו בקובצי ARC, PDF, WORD, PPT. שכבות קק"ל יסופקו למתכנן בפורמט SHP.
- לוי"ז ואבני דרך לתשלום
 - ניתוח שטח מקדים – 4 חודשים – 30%
 - תכנית יער – 5 חודשים – 40%
 - תכנית ממשק – 5 חודשים – 30%

ניתן לערוך שינוי באבני הדרך בהסכמת קק"ל בעת ההתקשרות.