



תאריך עריכת פרוטוקול: 03/05/26

נושא -

כנס מציעים במסגרת מכרז מסגרת פומבי מס' מפ/26/439 לתכנון ביצוע ותחזוקה של מיצגי תוכן, שילוט ומולטימדיה בבית הרצל ובחצר של חוות הרצל ביער חולדה

נוכחים -

מציעים בהתאם לרשימה
הראל טביבי – יועץ מקצועי ומלווה המכרז מטעם קק"ל
טל שחר, נטע מזרחי לסקה, איתמר דרור, ליאורה עדני, יואב לקטוש – קק"ל
ליטל ברנשטיין, רותם אלקובי – מנהלת בית הרצל – מועצה אזורית גזר

רקע -

במסגרת מכרז לתכנון, ביצוע ותחזוקה של מיצגי תוכן, שילוט ומולטימדיה בבית הרצל ובחצר של חוות הרצל ביער חולדה הוגדר תנאי חובה של השתתפות בכנס מציעים להכרות עם המתחם ועבודות הפיתוח שמתוכננות להתבצע בו.

תמצית המפגש -

טל שחר:

- הציג את המכרז ועקרונותיו, עקרונות ההגשה ואבני הדרך כפי שמצויינים במסמכי המכרז והציג את הנוכחים מטעם המזמין ותחומי הסקירה שכל אחד יעביר.
- הדגיש כי הכנס הנו כנס חובה ועל כן על כל מי שנוכח לוודא שהוא נרשם ברשימת נוכחות. כל מידע שנמסר בסיוור בע"פ איננו מחייב, ומה שמחייב הן התשובות שתענינה בכתב על ידי קק"ל ויופצו לכול משתתפי הסיוור.
- הודגש כי כל חומרי הרקע הנדרשים הועלו לאתר יחד עם מסמכי המכרז וניתן לצפות בהם.
- בהתאם למסמכי המכרז ניתן להגיש שאלות בכתב עד ה 24/05/26 בשעה 14:00.
- הגשת המכרז הנה עד ה 21/6/26 בשעה 14:00 בתיבת המכרזים במשרדי קק"ל באשתאול בתיבה הייעודית לכך.

נטע מזרחי לסקה סקרה את ההיסטוריה של חוות בית הרצל מהיוסדה ועד היום, והדגישה את התחומים העיקריים שהיו בליבת העשייה של החווה, וכן את המייצגים והפעילויות שהתקיימו במקום לאורך השנים.

ליטל ברנשטיין סקרה את הפעילות שמתרחשת במתחם מאז פתיחתו מחדש באפריל 2023.

הראל טביבי הביא לתשומת לב המשתתפים את הפרק הטכני במכרז וחשיבות התאמת הציוד למפרט על מנת שההצעות שיתקבלו יהיו תואמות בהיבט הזה.

יואב לקטוש סקר את תכנית האב והפרוגרמה שהוכנה למתחם ואת קיומו של תיק תיעוד מלא ומפורט שחשוב ללמוד רותם ותיאר את תכנית הפיתוח שמבוצעת בימים אלו במתחם והאלמנטים המרכזיים בה.

הודגש כי מבנה בית הרצל הנו מבנה לשימור וההצעות צריכות להתחשב בכך כשהמשמעות הנה שלא ניתן לבצע שינויים מבניים כגון פריצת פתחים וכיוצב' ויש לקחת בחשבון את מורכבות העברת התשתיות אם כי קיימות תשתיות חשמל ותקשורת במבנה ויישומן עבור המייצג בבוא העת יעשה בתיאום עם אדריכלי השימור.

נערך סיוור במתחם שהציג את עבודות הפיתוח שמבוצעות, המבנים והאלמנטים המרכזיים במתחם ובכלל זאת מיקומי הפוד טראק המתוכננים, הרחבות והשבילים, אזור הפארמה קאלצ'רינג והחניה המרכזית.

<p>ניתנה סקירה לגבי תשתיות החשמל והתקשורת שיפרסו במתחם במסגרת עבודות הפיתוח על ידי קק"ל, וצויין שתכנית החשמל הועלתה לאתר קק"ל יחד עם שאר חומרי הרקע.</p> <p>במהלך הסיור הועלו שאלות על ידי המשתתפים שניתנו להן תשובות בעל פה, אך הובהר שיש להעלות את כל השאלות בכתב ובצורה מסודרת על מנת שיינתן מענה רשמי מחייב בכתב שיופץ לכלל המשתתפים.</p> <p>במהלך הסיור הועלתה בקשה לקבלת תמונות של בריכת המים מבפנים והן מצורפות לסיכום זה.</p>
סיכום -
שאלות שעלו במסגרת הסיור יש להעביר בכתב במסגרת הליך "השאלות ותשובות" כפי שפורסם במכרז.
אחראי/ת ביצוע -
ליאורה ויואב
העתקים -
ענת גולד – מנהלת מרחב מרכז קק"ל עדי נוי – מנהלת מחלקת תכנון מרחב מרכז קק"ל עו"ד לילך דוד טימור – יועמ"ש"ית למכרז
רשם/רשמה-
יואב לקטוש