



תאריך : 12/05/2026

לכבוד
המציעים המשתתפים במכרז

א.ג.נ.,

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה
מכרז מסגרת פומבי מס' מפ/605/26 להקמת מאגר קבלני מסגרת לביצוע עבודות תכנון, ייצור, אספקה והקמה של מבנים טרומיים מודולריים בשיטת בנייה מתועשת עם מעטפת חיצונית מבטון

בהמשך לשאלות הבהרה שנתקבלו, מצ"ב תשובות כדלקמן :

מס"ד	שם המסמך	הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח	שאלה	התשובה
1	מסמכי המכרז	5.12 נסין המציע (תנאי סף).	בדרישות תנאי הסף נדרשים 3 פרויקטים לפחות של 20 יחידות של מבנים יבילים, כל יחידה בשטח של 50 מ"ר לפחות, כולל חדרים רטובים. מבוקש לחלופין להציג 3 פרויקטים לפחות של מבנים עם מעטפת בטון, כל פרויקט בשטח של 1,300 מ"ר לפחות כולל חדרים רטובים.	הבקשה מתקבלת. בפרוט הניסיון ניתן לחלופין להציג 3 פרויקטים לפחות של מבנים עם מעטפת בטון, כל פרויקט בשטח של 1,300 מ"ר לפחות כולל חדרים רטובים.
2	מסמכי המכרז		האם יינתנו תוספות בגין פרויקט מרוחק כמו למשל באזור הערבה, גולן וכו'?	ראו מענה לשאלות מטה.
3	מסמכי המכרז		האם קירווי המבנים הוא מפאנל מבודד?	ראו במפרט הטכני.

<p>1. ההפניה למסמך ג'1 הינה טעות סופר. הכוונה הינה לתכניות הדגמים (טיפוס C,B,A) שהינן חלק בלתי נפרד ממפרט טכני זה והמכרז, הכול כפי שמפורסם באתר קק"ל.</p> <p>2. א. השטח יימסר לאחר ביצוע תשתיות ראשיות. אין הארכה בלו"ז מעבר ל-30 יום</p> <p>ב. אין הארכה עבור התכנון המפורט</p> <p>ג. סעיף 6.5.3 הדברים מוגדרים בצורה ברורה במסמכי המכרז ולא יהיה שינוי</p>	<p>1. עמ' 6 - סעיף 2.2. בהתאם לדגמים המפורטים במסמכי המכרז ובמיוחד במסמך ג' 1 – המפרט הטכני המיוחד, העבודות כוללות בין היתר אין מסמך ג'1</p> <p>2. א' עמ' 8 סעיף 6.2. משך ביצוע העבודות באתר יהיה עד 30 ימים קלנדריים ממועד מסירת המגרש. מסירת מגרשים מתבצעת לפני או אחרי עב' פיתוח וביצוע מערכות? דגש על זה ש30 יום אינם מספיקים לביצוע כל העבודות עד למסירה.</p> <p>ב' סעיף 6.3. תכנון מפורט של הדגמים יוגש תוך 14 ימים ממועד חתימת החוזה. האם ניתן להאריך תקופה זו לצורך תכנון ראשוני.</p> <p>ג' סעיף 6.5.3. לאחר מועד מסירת המגרשים רשאי המזמין להורות על אחסון המבנים עד 3 חודשים נוספים ללא תשלום נוסף. לא ברורים הזמנים, לא מוגדר לו"ז לייצור מבנים, תקופת אחסון צריכה להתחיל סיום ייצור המבנים ולא בקבלת שטח.</p> <p>האם ניתן להגדיר לוחות זמנים נורמליים לצורך הרכבה באתר?</p>	<p>נספח ג(4) מפרט טכני – הוראות כלליות</p>	<p>מסמכי המכרז</p>	<p>4</p>
--	--	--	--------------------	----------

<p>עמ' 11- סעיף 4.1.6 : אספקת אבזרי נגישות כלולה במחיר ולא ינתן תשלום נוסף</p> <p>עמ' 12 – סעיף 4.1.7 – ללא תפריס. מפורט במפרט.</p> <p>עמ' 16-סעיף 9.4 הגג יהיה עשוי בטון</p>	<p>1. עמ' 11 - סעיף 4.1.6. על הספק לאבזר באבזרי נגישות לפי דין 30% מהמבנים שיסופקו על ידיו.</p> <ul style="list-style-type: none"> • האם זה בתשלום נוסף או כלול ? <p>2. עמ' 12 - סעיף 4.1.7 ממ"ד קדמי ביצוע הגמר יבוצע בשטח הצבת המבנה לקבלת גמר אחיד ללא תפריס.</p> <p>3. עמ' 16 - סעיף 9.4. כיסוי הגג כלפי חוץ יהיה מבטון. האם התכוונתם לקונסטרוקציה גג ולא לאיטום ?</p>	<p>נספח ג' (4) מפרט טכני מיוחד</p>	<p>מסמכי המכרז</p>	<p>5</p>
<p>אין שינוי בהנחיות והגדרות המכרז</p> <p>הפיתוח מבוצע ע"י קבלן אחר ועבודות הפיתוח הן מינוריות ולכן משך השלמתן יסתיים תוך 30 הימים שהוגדרו להשלמת המבנה</p>	<p>1 איך משתלבים דרישות 4.5.8 "המבנה יתוכנן כך שניתן יהיה לפרקו להובילו לאחר ההקמה הראשונה" וסעיף 8.4 "ביצוע הגמר יבוצע בשטח הצבת המבנה לקבלת גמר אחיד ללא תפריס"</p> <p>3. סעיף 10.1 מסירת המבנים "בסיום עבודות הספק באתר תתבצע מסירה הכוללת : א. המבנים, ב. המגרשים. ג. שטחי העבודה"- איך הספק ימסור מבנה אם לא תהיה מוכן פיתוח (יבוצע קבלן אחר)?</p>		<p>מסמכי המכרז</p>	<p>6</p>
<p>כמויות המבנים: כפי שהוסבר במפגש המציעים ההערכה היא שבכל ישוב יציבו כ-10-8 מבנים, יודגש זו הערכה בלבד ואין לנו התחייבות על כך.</p> <p>המכרז הינו מכרז מסגרת ארצי וכולל את כל שטחי מדינת ישראל. לא ינתנו תוספות לאזור נגב מערבי, עוטף עזה.</p>	<p>סעיף 5.1.1</p> <p>1. צוין בסעיף זה מיקום אספקה והרכבת של 80 מבנים "בקיבוצים ו/ או ביישובים באזור הנגב המערבי ב13 ישובים אדומים ... "האם יש מעבר לנגב המערבי ?? אם כן באיזה סעיף מתייחסת התוספת בגין הובלות והתקנות מרוחקות יותר הדורשות משאבים נוספים.</p> <p>2. לעניין כמות המבנים נבקש להבין סדר גודל של הזמנות / כמות מבנים ?</p>	<p>נספח ג'</p>		<p>7</p>



<p>כן יינתנו תוספות עבור אזורים אחרים בהתאם להנחיות מחירון דקל לתשתיות</p>				
<p>הערכה שבכל ישוב יוצבו 8-10 מבנים. זו הערכה בלבד ואין לנו התחייבות לכך.</p>	<p>סעיף 1.7.2.1- צוין כי תכנון ייצור ואספקה והקמה של כ-60 יחידות השאלה באיזה כמות מדובר, נבקש להבין סדר גודל של הזמנות / צפי ייצור ?</p>	<p>מבוא</p>	<p>מסמכי המכרז</p>	<p>8</p>
<p>אין שינוי באבני הדרך.</p>	<p>מכרז פרק 21 טבלת אבני דרך לתשלום,, האם זה ניתן לשינוי ?</p>		<p>נספח ג4 מפרטים טכניים</p>	<p>9</p>
<p>הבקשה מתקבלת. מצ"ב נוסח ערבות מעודכן.</p>	<p>אבקש להוסיף: "הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה"</p>		<p>נספח ג(5)נוסח ערבות ביצוע</p>	<p>10.</p>
<p>מצ"ב נספח 6 (ג) – אישור על קיום ביטוחים מעודכן, המחליף את הנספח שפורסם במסמכי המכרז. לאור עדכון הנספח, לא ניתן מענה פרטני לשאלות ההבהרה בנושא הביטוח. נספח הביטוח שייחתם מול המציעים הזוכים יותאם לאופי ולהיקף העבודה בפועל ובהתאם להנחיות יועצי הביטוח של קק"ל בטרם הפעלת הקבלן/ים הזוכים.</p>	<p>סעיף 19.1- א. יש למחוק את המילים "והבאים מטעמו". סעיף 19.2- א לאחר המילים "מתחייב הקבלן לבצע על חשבונו", יש להוסיף את המילים "בעצמו או באמצעות מי מטעמו". ב. יש למחוק את המילים "לטובתו ולטובת המזמינה יחדיו" ג. לאחר המילים "זאת בגין" יש למחוק את המילה "כל" ד. יש להחליף את המילה "עבודה", במילים "ביצוע העבודות". סעיף 19.3 א. לאחר המילים "הקבלן יבטח על חשבונו", יש להוסיף את המילים "בעצמו או באמצעות מי מטעמו". ב. יש להחליף את המילים "כל מקרה נזק ו/או אובדן העלולין</p>		<p>ביטוח</p>	<p>11.</p>

	<p>להירגם במישירין ו/או בעקיפין לגופו או לרכושו של כל אדם לרבות עובדי הקבלן, קבלני משנה ועובדיהם, עובדי המזמינה וכל אדם אחר הנמצא בשם ומטעם המזמינה באתר העבודה", במילים "את הביטוחים כמפורט באישור הביטוח המצורף בהסכם זה".</p> <p>סעיף 19.4-</p> <p>א. יש למחוק את המילה "כל"</p> <p>ב. לאחר המילים "ככל שיהיו" יש להוסיף את המילים " וככל שיועברו לקבלן זמן סביר מראש"</p> <p>ג. לפני המילה "ביטוחים", יש להוסיף את האות "ה"</p> <p>ד. יש להחליף את המילים " מתאימים לביצוע העבודה בהתאם לאופי ולהיקף הכספי של העבודה " , במילים " בהתאם למפורט באישור הביטוח "</p> <p>1. סעיף 19.5 – לאחר המילים "הסקר החיתומים שייערך", יש להוסיף את המילים "ככל שייערך בפועל".</p> <p>2. סעיף 19.6 – לאחר המילים "קיימת התחייבות כלפיו", יש להוסיף את המילים "בקשר לעבודות נשוא הסכם זה".</p> <p>1. סעיף 19.7 –</p> <p>א. יש להחליף את המילים "העמדת האתר שבו תבוצענה העבודות לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות, לפי</p>			
--	---	--	--	--

	<p>המוקדם", במילים "ביצוע העבודות".</p> <p>ב. יש להחליף את המילה "ההתקשרות", במילים "ביצוע העבודות".</p> <p>ג. יש למחוק את המילים "או עד למועד תשלום חשבון סופי, וכן במהלך כל תקופת התחזוקה, התיקונים והאחזקה, על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה, לפי המאוחר".</p> <p>ד. יש להחליף את המילה "חמש", במילה "שלוש".</p> <p>ה. יש למחוק את המילים "ותקופת הבדק".</p> <p>2. סעיף 19.8 -</p> <p>א. לאחר המילים "במלואם או בחלקם", יש להוסיף את המילים, "(אך לא פחות מסכום השווה לחצי מגבולות האחריות המקוריים)".</p> <p>א. לאחר המילים "(מכל דרגה)", יש להוסיף את המילים "שמקורה באחריות הקבלן".</p> <p>3. סעיף 19.9 -</p> <p>א. יש למחוק את המילה "הבלעדית".</p> <p>4. סעיף 19.10 -</p> <p>א. יש למחוק את המילים "מכל סיבה שהיא".</p> <p>ב. יש למחוק את המילים "באופן מיידי".</p>			
--	--	--	--	--

	<p>5. סעיף 19.11 – יש להוסיף את המילים "אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח, התשמ"א – 1981".</p> <p>6. 19.12 –</p> <p>א. יש למחוק את המילים "בטרם החתימה על החוזה, ובכל מקרה".</p> <p>ב. לאחר המילים "העתק של הפוליסה", יש להוסיף את המילים "לביטוח העבודות הקבלניות".</p> <p>ג. במילה "והמצאתם", יש למחוק את האות "ס" וכן, להוסיף את המילים "אישור הביטוח".</p> <p>ד. יש להחליף את המילים "לכניסתו של החוזה לתוקף", במילים "לתחילת ביצוע העבודות".</p> <p>7. סעיף 19.13 –</p> <p>א. יש למחוק את המילים "לא יאוחר מ- 7 ימים טרם מועד".</p> <p>ב. לפני המילה "תום", יש להוסיף את האות "ב".</p> <p>ג. יש להחליף את המילים "שתכלול את כל תקופת ההתקשרות על פי החוזה", במילים "וכן למשך כל תקופת ביצוע העבודות".</p> <p>8. סעיף 19.14 –</p> <p>א. יש להחליף את המילים "מכל סיבה שהיא", במילים "במקרה שיוכרז הקבלן כחדל</p>			
--	---	--	--	--

	<p>פירעון ו/או ייכנס להליכי פירוק ו/או לכינוס נכסים".</p> <p>ב. יש להחליף את המילים "וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן", במילים "וזאת בכפוף לתשלום פרמיה ככל שתהיה ובכפוף לאישור המבטחת".</p> <p>9. סעיף 19.15 –</p> <p>א. מבוקש למחוק את הסעיף.</p> <p>10. סעיף 19.16 -</p> <p>א. יש להחליף את המילה "ההתקשרות", במילה "העבודות".</p> <p>ב. יש להחליף את המילים "לוודא כתנאי לתחילת העסקתם", במילים "לדרוש במסגרת ההסכמים עמם".</p> <p>ג. לאחר המילים "ביחס לפעילותם", יש להוסיף את המילים "והיקף ההתקשרות עמם".</p> <p>ד. יש למחוק את המילה "הבלעדית".</p> <p>11. סעיף 19.17 –</p> <p>א. יש למחוק את המילה "כל".</p> <p>12. סעיף 19.18 –</p> <p>א. יש למחוק את המילים "אך ורק".</p> <p>ב. לאחר המילים "הקבלן מתחייב כי בחוזה מול הבנק המלווה", יש להוסיף את המילים "ככל שיהיה".</p>		
--	--	--	--

	<p>ג. יש למחוק את המילה "כל".</p> <p>ד. יש למחוק את המילה "מייד".</p> <p>ה. יש להוסיף את המילים "בכפוף לאישור הבנק המלווה".</p> <p>13. סעיף 19.19 – יש למחוק את המילה "ממלוא".</p> <p>14. סעיף 19.20 –</p> <p>א. יש להחליף את המילים "ביטוחי הקבע של", במילים "הביטוחים הנוספים המפורטים באישור הביטוח".</p> <p>ב. לאחר המילה "משלימים", יש להוסיף את המילים "בקשר לעבודות נשוא הסכם זה".</p> <p>ג. יש להחליף את המילה "על", במילה "רשאי".</p> <p>ד. לאחר המילים "משלים שיערך", יש להוסיף את המילים "בקשר לעבודות נשוא הסכם זה".</p> <p>15. סעיף 19.21 –</p> <p>א. יש להחליף את המילים "ביטוחי הקבלן", במילים "אישור הביטוח".</p> <p>ב. יש להחליף את המילה "בהמצאתם", במילה "המצאתו".</p> <p>ג. יש להחליף את המילה "בשינויים", במילה "שינויו".</p>			
--	--	--	--	--

	<p>ד. יש למחוק את המילה "כל".</p> <p>16. סעיף 19.22 –</p> <p>א. יש למחוק את המילה "שליחיו".</p> <p>17. סעיף 19.23 – יש להחליף את המילים "מתחייב לגרום לכך שהוראות סעיף זה בכללותו יובאו", במילים "יעביר את תנאי ביטוח העבודות הקבלניות".</p> <p>18. סעיף 19.24.1 – יש להחליף את המילה "פוליסה", במילים "פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות".</p> <p>19. סעיף 19.24.2 –</p> <p>א. לאחר המילים "אי תשלום פרמיה", יש להוסיף את המילים "ו/או מרמה ו/או העילות הנקובות בחוק".</p> <p>ב. יש להחליף את המילה "נמסרה", במילה "נשלחה".</p> <p>ג. יש למחוק את המילים "בדוא"ל, ובדואר רשום, לפחות".</p> <p>20. סעיף 19.24.3 –</p> <p>א. לאחר המילה "למסירה", יש למחוק את המילה "מלאה".</p> <p>ב. יש להוסיף את המילים "בכפוף ל – MR116".</p> <p>21. סעיף 19.24.4 –</p> <p>א. יש להחליף את המילים "מכל סיבה שהיא", במילים "וזאת במקרה שיוכרז הקבלן כחדל פירעון</p>			
--	--	--	--	--

	<p>ו/או ייכנס להליכי פירוק ו/או לכינוס נכסים".</p> <p>ב. יש למחוק את המילים "המבטח מאשר כי".</p> <p>ג. יש להוסיף את המילים "ובכפוף לאישור המבטחת".</p> <p>22. סעיף 19.24.5 –</p> <p>א. יש למחוק את המילים "הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבוטח מאשר ש".</p> <p>ב. יש להוסיף את המילים "ובכפוף לאישור המבטחת".</p> <p>23. סעיף 19.25.1 – יש למחוק את המילים "לניהול משא ומתן ו".</p> <p>24. סעיף 19.25.2 – יש למחוק את הסעיף.</p> <p>25. סעיף 19.25.3 – יש להחליף את המילים "500,000 ש"ח", במילים "1,000,000 ₪".</p> <p>26. סעיף 19.25.4 – יש למחוק את המילה "לפחות".</p> <p>27. סעיף 19.26 – יש להחליף את המילים "מתחייב לערוך", במילים "יערוך בעצמו או באמצעות מי מטעמו".</p> <p>28. סעיף 19.26.2 –</p> <p>א. יש להחליף את המילים "שלא יפחת מ-", במילה "שלי".</p> <p>ב. יש להחליף את המילים "בגין נזק אחד", במילים "לכלי, למקרה ולתקופה".</p>		
--	---	--	--

	<p>29. סעיף 19.27 – לאחר המילה "הקבלן", יש להוסיף את המילים "בקשר לעבודות נשוא הסכם זה".</p> <p>30. סעיף 19.28 –</p> <p>א. לאחר המילה "לרכוש", יש להוסיף את המילה "הקבלן".</p> <p>ב. לאחר המילים "שנערך על ידו", יש להוסיף את המילים "ביחס לעבודות".</p> <p>31. בתיאור "מבקש האישור" – יש לציין במפורש שם מבקש האישור, ח.פ ומען.</p> <p>32. בתיאור "גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור", מבוקש למחוק את המילים "ו/או חברות קשורות של החברות ו/או חברת הניהול".</p> <p>33. ביטוח העבודות – פרק א'</p> <p>א. רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים – יש להוסיף את המילים "10% משווי העבודה, מקסימום 3 מיליון ₪".</p> <p>ב. רכוש בהעברה – "יש להחליף את המילים "10% מסכום הביטוח", במילים "1 מיליון ש"ח".</p> <p>ג. פינוי הריסות - יש להוסיף את המילים "10% משווי העבודה, מקסימום 3 מיליון ₪".</p> <p>ד. הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים - יש להחליף את המילים "10% מסכום הביטוח, מינימום", במילים "10%</p>			
--	--	--	--	--

	<p>משווי העבודה, מקסימום 3 מיליון ₪".</p> <p>ה. ציוד קל ואח" – יש להוסיף את המילים "5% משווי העבודות, מקסימום 2 מיליון ₪ ומקסימום 40 אלף ₪ לפריט".</p> <p>ו. הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים - יש להחליף את המילים "מינימום ???", במילים "מקסימום 3 מיליון ₪".</p> <p>ז. הוצאות הכנת תביעה – מבוקש למחוק.</p> <p>ח. נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים) – יש להוסיף את המילים "10% משווי העבודה ומקסימום 4 מיליון ₪".</p> <p>ט. הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו ע"י רשויות - מבוקש להוסיף את המילים "מקסימום 1 מיליון ₪".</p> <p>י. מבוקש למחוק את קוד 308 – ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר : קבלנים, וקבלני משנה (מכל דרגה), ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד למעט למי שגרם נזק בזדון.</p> <p>יא. קוד 317 –</p> <p>(א). מבוקש למחוק את המילים "בכל דרגה".</p> <p>(ב) לאחר המילים "המפקח ו/או המנהל", יש להוסיף את המילים "למעט, אחריותם המקצועית של המפקח ו/או המנהל".</p>		
--	---	--	--

	<p>(ג) יש למחוק את המילים "ו/או משכירי ציוד".</p> <p>יב. מבוקש למחוק את קוד – 338 – הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש.</p> <p>יג. מבוקש למחוק את קוד – 345 – הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות.</p> <p>יד. מבוקש למחוק את קוד – 321 – שעבוד.</p> <p>34. ביטוח העבודות – פרק ב' – צד ג' –</p> <p>א. גבולות אחריות – יש להוסיף את המילים "פי 4 משווי העבודות, מינימום 2 מיליון ₪, מקסימום 20 מיליון ₪".</p> <p>ב. רעד והחלשת משען – יש להוסיף את המילים "4 מיליון ₪".</p> <p>ג. נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים – " יש להוסיף את המילים "4 מיליון ₪".</p> <p>ד. חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכש מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח – יש להוסיף את המילים "2 מיליון ₪".</p> <p>ה. הגנה בהליכים פליילים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים – יש להוסיף את המילים "400,000 ₪".</p>			
--	--	--	--	--

	<p>ו. מבוקש למחוק את קוד 308 – ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר: קבלנים, וקבלני משנה (מכל דרגה), ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד למעט למי שגרם נזק בזדון.</p> <p>ז. קוד 317 –</p> <p>(א). מבוקש למחוק את המילים "בכל דרגה".</p> <p>(ב) לאחר המילים "המפקח ו/או המנהל", יש להוסיף את המילים "למעט, אחריותם המקצועית של המפקח ו/או המנהל".</p> <p>(ג) יש למחוק את המילים "ו/או משכירי ציוד".</p> <p>ח. קוד 340 – הרחבת רעידות והחלשת משען - יש לציין "4 מיליון ש"ח".</p> <p>ט. קוד 341 – הרחבת נזק עקיף מפגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים – יש לציין "4 מיליון ש"ח".</p> <p>י. קוד 343 – הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות - מבוקש למחוק.</p> <p>יא. קוד 344 – הרחבת כיסוי לעבודות בגובה - מבוקש למחוק.</p> <p>יב. קוד 349 – ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג' – מבוקש למחוק.</p> <p>35. ביטוח העבודות – פרק ג' – חבות מעבידים-</p>		
--	---	--	--

	<p>א. גבולות אחריות -יש להוסיף את המילים "20 מיליון ש"ח".</p> <p>ב. מבוקש למחוק את קוד 308 – ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר : קבלנים, וקבלני משנה (מכל דרגה), ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד למעט למי שגרם נזק בזדון.</p> <p>ג. קוד 317 –</p> <p>(א). מבוקש למחוק את המילים "בכל דרגה".</p> <p>(ב) לאחר המילים "המפקח ו/או המנהל", יש להוסיף את המילים "למעט, אחריותם המקצועית של המפקח ו/או המנהל".</p> <p>(ג) יש למחוק את המילים "ו/או משכירי ציוד".</p> <p>ד. קוד 344 – הרחבת כיסוי לעבודות בגובה - מבוקש למחוק.</p> <p>43. ביטוח חבות המוצר –</p> <p>א. מבוקש לציין "משולב עם אחריות מקצועית בגבולות אחריות משותפים".</p> <p>ב. גבולות אחריות – יש להוסיף את המילים "10 מיליון ש"ח".</p> <p>ג. יש למחוק את קוד 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח -מבקש המבוטח.</p> <p>האישור.</p> <p>44. ביטוח אחריות מקצועית –</p>		
--	---	--	--



	<p>א. מבוקש לציין "משולב עם חבות המוצר בגבולות אחריות משותפים".</p> <p>ב. גבולות אחריות – יש להוסיף את המילים "10 מיליון ₪".</p> <p>45. ביטול שינויי הפוליסה - יש להחליף את מספר "60", במספר "30".</p>			
--	--	--	--	--

*** יש לצרף מסמך זה להצעה שתוגש כשהוא חתום על ידי המשתתף.

חתימה + חותמת המשתתף _____

בכבוד רב,

אירנה קורן גלצקי, עו"ד
לשכה משפטית
אירנה קורן, עו"ד
מס' רישיון 65815

נספח ג(1) נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד,

קרן קימת לישראל

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על פי בקשת קרן קימת לישראל (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום, עד לסך כולל של 5% מהיקף ההתקשרות (להלן: "סכום הקרן") יש לרשום את סכום הערבות בש"ח לפני החתימה על החוזה) בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), על פי החישוב המפורט שלהלן (סכום הקרן, בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), יכונה להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש.

2. אופן חישוב הפרשי הצמדה:

2.1. "המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ובהעדר פרסום כאמור, כל מדד רשמי אחר שיבוא תחתיו.

2.2. "המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה.

2.3. "המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ביום ____ בחודש ____ בגין חודש ____, שנת ____, העומד על ____ נקודות (בסיס ____).

אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה יתברר, כי המדד החדש גבוה מהמדד הבסיסי, יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי בסכום הנדרש לתשלום על פי כתב ערבות זה, ומחולק במדד הבסיסי. אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יתברר כי המדד החדש נמוך מהמדד הבסיסי, אזי נשלם לכם את סכום הקרן.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, או סכומים, שידרשו/ו על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיחה באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת המבקש, או לפתוח בהליך משפטי נגד המבקש.

4. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.



5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

6. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

[שם וכתובת הבנק הערב]