



קרן קימת לישראל  
K K L - J N F

## אגף הנדסנה

תאריך עריכת פרוטוקול: 7.5.2026

### פרוטוקול ישיבה מיום 5.5.2026

נושא / סדר יום -
מפגש מציעים במכרז מס' מפ' 605/26 – לאספקה של מבנים טרומיים מודולריים
משתתפים -
קק"ל: מישל פרינטי, אירנה קורן-גלצקי, חגית לוי, טל גולן מציעים: אשטרום – ואדים, סיבוס רימון- יוחאי, רולאן – ברוך אלעד, קבוצת ניסנון – משה, ימית ואייל – אשטרום צפון, מנרב/ביטק – אלון תמיר,
תמצית דיון -
<ul style="list-style-type: none"> <li>• מפגש המציעים אינו חובה</li> <li>• כל המשתתפים הציגו את עצמם ונציגי איזה חברה הם.</li> <li>• ניתנה סקירה כללית על מהות המכרז: מדובר על מכרז מסגרת ארצי לאספקת מבנים טרומיים מודולריים לכל חלקי הארץ.</li> <li>• הרצון של קק"ל הוא לספק מבנים טרומיים באיכות קצת יותר גבוהה מהמבנים שסופקו בשנתיים האחרונות למשל באזור עוטף עזה ולכן הוגד המפרט של הקירות החיצוניים של המבנים כפי שהוגדר כך שקליפתו החיצונית של הקיר תהיה בטון מזויין.</li> <li>• במכרז יוגדרו שני זוכים שידרשו לספק מבנים קומפלט החל משלב התכנון הרעיוני, היתרים/אישורים, ביצוע ועד טופס אכלוס.</li> <li>• יש לשים לב למועדים שמוגדרים למכרז.</li> <li>• את השאלות למכרז יש להעביר בכתב לכתובת שצוינה במכרז.</li> <li>• לא יינתנו תשובות פרטניות וכל התשובות לשאלות יתפרסמו באתר קק"ל.</li> <li>• הגשת הצעות עד תאריך 26/5/2026 בשעה 13:00 באחת מתיבות המכרזים ב-3 המרחבים של קק"ל.</li> </ul>



קרן קיימת לישראל  
K K L - J N F

- הודגשה העובדה שהמכרז כולל מרכיבי איכות ודרוג המציעים יתבסס הן על איכות והן על מחיר.
- יש לשים לב לאופן הגשת ההצעות כפי שמוסבר במסמכי המכרז.
- במכרז יוגדרו שני זוכים שידרשו לספק מבנים קומפלט החל משלב התכנון הרעיוני, היתרים/אישורים, טופ אכלוס ועוד - בהתאם למוגד במסמכי המכרז.
- יש לשים לב שחלק מהמסמכים המחייבים בהליך זה נמצאים באתר קק"ל ויש לכך הפניה במקומות הרלוונטיים.
- הפרויקטים הראשונים הצפויים להתבצע במסגרת מכרז זה הם אספקת כ- 80 יחידות בגדלים שונים ל-13 ישובים בעוטף עזה, כ-10-8 מבנים לכל ישוב. ובהמשך בהתאם לצרכי קק"ל.
- אין ערבות מכרז בהליך זה.
- ערבות ביצוע תהיה בגובה 5%.

שאלות שנשאלו:

1. האם ינתנו תוספות בגין פרויקט מרוחק כמו למשל באזור הערבה, גולן וכו'?
2. האם קירוי המבנים הוא מפאנל מבודד?

**תשובות לשאלות אלה כמו גם ליתר השאלות שיועברו על ידי המציעים עד המועד הקבוע במסמכי ההליך, ינתנו בצורה מרוכזת באתר קק"ל ועל כן המציעים מתבקשים לבדוק באתר קק"ל בעניין זה ולהתעדכן לפני שממלאים הצעתם.**

רושם הפרוטוקול -

טל גולן