

רשימה ביבליוגרפית מכתבי־עת בעברית

ד"ר רחל אלתרמן

הרשימה הוכנה במסגרת המקצוע של מדיניות קרקעית לקראת הלימודים לתואר שני במסלול לתכנון ערים ואזורים, בפקולטה לאר-כיטקטורה בטכניון חיפה. הלימודים הנ"ל הוכנסו בטכניון בפעם הראשונה על־ידי ד"ר רחל אלתרמן. הרשימה הוכנה על־ידי עוזרת הוראה רונית דווידוביץ.

א. מדיניות הקרקע בא"י — סקירה כללית

1. מסקנות מסמינר בן־איזור על מדיניות קרקע — ב — קרקע 1972 3 34—38
2. יעקב בן־סירא — המדיניות הקרקעית בישראל — מגמות וקשיים — קרקע 1973, 4 21—29
3. מאיר זורע — אתגרים ובעיות בתחום המדיניות הקרקעית — קרקע 1974 8 3—6
4. אירית צ'רניאבסקי — קרקע ומדיניות קרקעות בישראל — קרקע 1975 9 26—32
5. זאב ברקאי — המדיניות הקרקעית ועקרונותיה — קרקע 1979 16 31—33
6. קורץ ישראל — מדיניות קרקעית הלכה למעשה — קרקע 1982, 22 43—46
7. גולדנברג, א. עמאל — קביעת קריטריונים קרקעיים — קרקע 1983 23 18—19
8. זאב צור — מורשת הקה"ל בעיצוב המשטר הקרקעי בישראל — קרקע 1983, קובץ עיונים 59—69
9. א. בורוכוב — המדיניות הקרקעית, משמעותה ומטרותיה, קרקע 1977, 14 6—12
10. בנימין קנדלר — מדיניות קרקע, קרקע 1972 29—32
11. יעקב בן־סירא — המדיניות הקרקעית בישראל — מגמות וקשיים, קרקע 1973, 4 25—28

ב. יחסי חברה—קרקע וסמליות הקרקע

1. א. ברלר — אספקטים סוציולוגיים של בעיות הקרקע, קרקע 1973, 5 31—17
2. נתן רוטנשטרייך — ביסוס וקניין, קרקע 1983, קובץ עיונים 6—10
3. א. שסקין — היחס אוכלוסייה—קרקע והפיתוח החקלאי, קרקע 1977, 13 20—29
4. אבינועם מאיר — התמורה הדמוגרפית בקרב בדואי הנגב, קרקע 1984, 24 15—9

ג. מדיניות קרקע חקלאית

1. א. פוננסקי, ש. זרחי, א. פרבר — המרת היעוד של קרקע חקלאית לעירונית — קרקע 1973, 4, 29—34
2. ש. בן-שמש — לקראת רפורמה קרקעית שניה, קרקע 1974, 7, 3—6
3. אליהו שטרן — מעקב ומיפוי שונים בדגמי שימוש בקרקע חקלאית, קרקע 1979, 16, 2—5
4. דוד גרוסמן — התהוותם של ישובי בת וזיקתם למשאבי החקלאות, קרקע 1977, 13, 26—39
5. דוד עמירן — תמורות בהערכת הקרקע בישראל. כמשאב חקלאי, קרקע 1983, קובץ עיונים 11—32
6. מיכאל עוזרמן — שמירת קרקע חקלאית מול מטרופוליטיזציה, קרקע 1984, 24, 41—30

ד. מדיניות ושימושי קרקע עירוניים — והשפעות תהליך העיור

1. ח. דריין-דרבקין, ש. זרחי, א. פוננסקי — דינאמיקה של שימושי הקרקע, קרקע 1972, 2, 44—55
2. חורחה הרדוי — מדיניות ותכנון של עיור מזורז, קרקע 1972, 2, 56—63
3. ש. פוהורילים — מגמות התחרות על קרקע בין החקלאות לבין העיר, קרקע 1963, 6, 15—21
4. דן תיכון — קרקע תעשיתית לצרכיהן של ערי הפיתוח, קרקע 1974, 9, 17—22
5. מאיר גירון — תפרוסת האוכלוסיה ועתודות הקרקע, קרקע 1973, 15, 9—16
6. מיכה טלמון — קווים למדיניות הקרקעות במגזר העירוני, קרקע 1973, 23, 28—33
7. איריס גרייצר — המדיניות הקרקעית העירונית של הקה"ל והשפעתה על הפיתוח העירוני בא"י בתקופת המנדט, קרקע 1983, 11, 70—86
8. מ. טלמון — האם יש מחפור בקרקע עירונית — מקרקעין וערכם 1978, 83, 50—54
9. הלל רסקין — עקרונות לשימושי קרקע למטרות נופש ובילוי קרקע, 1983, 24, 8—4

ה. מדיניות קרקעות ודפוסי התיישבות

1. אלישבע אפרת — יעודי קרקע לצורות התיישבות חדשות, קרקע 1931, 20, 4—9
2. אבשלום רוקח — גורם הקרקע בעיצוב דפוסי התיישבות, קרקע 1983, קובץ עיונים 46—58

ו. מגמות במדיניות הקרקעות — סוגיות עכשוויות

1. מאיר זורע ואלכסנדר פוננסקי — להערכות חדשה בתחום המדיניות הקרקעית, קרקע 76, 11, 3—18
2. אלכסנדר פוננסקי — רכיבים לתיקון משטר הקרקע בישראל, קרקע 1973, 7, 3—18
3. יוסף מתר — בחינה מחודשת של המדיניות הקרקעית בישראל, קרקע 1976, 11, 38—42
4. דניאל גת — על אפשרות שימוש בקרקע לאום כאחד האמצעים לבלימת ההתייכרות, עיר ואזור 73, 1, 82—84

5. אלישע אפרת — קרקע ופיתוח בישראל בשנות ה־80, קרקע 79, 17 9—2
6. א. אדמונד, נ. בייקון (תרגום) — משכר האנרגיה, והשפעתו על תכנון שימושי קרקע, קרקע 73, 6 43—48

ז. השגת מקרקעין לצרכי ציבור

1. יוחנן אילון — הפקעת קרקע לצרכי ציבור, קרקע 76, 12 25—28
2. יהודה זיו — הפקעות קרקע לצרכי ציבור בישראל, קרקע 77, 13 16—19
3. נתנאל לידפילד — הלאמת הקרקע לצרכי ישוב, קרקע 83, קובץ עיונים 33—45
4. יוחנן אילון — הקשר בין שיעור ההפקעה לצרכי ציבור ובין צפיפויות הבניה באזורי מגורים עירוניים, עיר ואזור 1976, 1 76—82

ח. הסדרי חכירה

1. זאב צור — משטר הקרקע בהתיישבות ומדיניות החכירה, קרקע 1979, 17 27—30
2. אלכסנדר פוזנסקי — בתום יובל החכירה, קרקע 83, קובץ עיונים 93—109
3. ישראל קרני — אדמות חכירה, מקרקעין וערכם 1972, 69 1619—1621

ט. מדיניות המיסוי

1. סימפוזיון באוניברסיטת ת"א — יוקר הקרקע לדירות הוא תוצאה משימת מיסוי בלתי יעילה, קרקע 1972, 3 7—10
2. זאב אייזנברג — האם מס על קרקע עירונית פנויה תזויל מחירי הדירות?, קרקע 1972, 3 22—23
3. סימפוזיון על השפעת המיסוי על שוק המקרקעין והדירה, קרקע 1973, 4 3—21
4. א. ברגלס, המס על מקרקעין ורכוש במשק הישראלי, קרקע 1973, 5 3—9
5. רחל אלתרמן, מיסי השבחה בישראל, קרקע 1977, 14 26—29
6. נתן מאיר — מס השבחה — חלק א' של המאמר במקרקעין וערכם 1971, 68 1582—1590
7. י. שלו — נהגים בנכסית מס השבחה — מקרקעין וערכם 1972, 69 1626—1634
8. דן מרגליות — הישוב גובה מס השבחה ביחס למקרקעין, מקרקעין וערכם 1970, 83 63—67

י. מחירי קרקע ושמאות

1. שמעון בן־שמש (דיוני השולחן העגול) — השפעת מכניזם השוק על מחירי קרקע פרטית וציבורית, קרקע 1972, 2 3—32
2. אלמן משה, בעיות שומת מקרקעין בישראל, קרקע 1974, 8 13—16
3. אלכסנדר כהן, המדיניות הקרקעית של הרשות המקומית, קרקע 1975, 9 16—22
4. אלכסנדר פוזנסקי, הפרובלמטיקה של מחיר הקרקע בעולם ובישראל, קרקע 1975, 9 19—25

5. יונה אנגל ודן מרגלית, מקרקעין ושמואות בחוק ומשפט, מקרקעין 70, 72, 1652—1664
6. דן מרגלית, מחירי מקרקעין באזורים שונים, קרקע 1983, 24, 52—58
7. יוסף דיטל, פיקוח ושליטה על מחירי קרקע אורגנית, קרקע 1983, 24, 42—51

יא. רישום וארגון נתוני מקרקעין

1. יעקב בר, הניתן להחיש רישום הזכויות במקרקעין? קרקע 1971, 1, 12—14
2. אלכסנדר פוננסקי, בנק הנתונים כמכשיר לניהול משק הקרקע, 1971, 1, 15—20
3. המלצות החוג למדיניות קרקעות, מערכות מידע ממוחשבות, קרקע 80, 18, 40—45

יב. מחקר בין-תרבותי בתחום מדיניות קרקעות

1. קטעים מפרסום ממשלתי של משרד המשפטים בשבדיה — שטוקהולם 1969
2. מרון-גומז-מורן (תקציר מאמר 1969), מדיניות קרקעות וספרות 31—38
3. דו"ח מכנס מומחים בארה"ב מטעם האו"ם, בנושא מדיניות קרקעות 39—43
4. עירונית ואמצעי פיקוח על שימוש בקרקע, קרקע 1971, 1, 49—55
5. דו"ח מסמינר האו"ם על מדיניות קרקע עירונית, קרקע 1972, 3, 32—33
6. גולדוין היל (תרגום), מהפכה שקטה במדיניות הקרקעות בארה"ב, 7, 1974, 57—60
7. מעוז, חלוקת קרקעות בהתיישבות בארצות מתפתחות, קרקע 1983, 32, 7—10

רשימה ביבליוגרפית בעברית (השלמה לרשימה הקודמת)

א. מדיניות קרקעית — וסוגיות מדיניות

1. צבי קלמטובובסקי, הקרקע כגורם כלכלי ומדיני, תמורות 1979, 17—19
2. אליקים העצני, בעיות הקרקעות ביהודה ושומרון, האומה 1979, י"ח(59), 14—21
3. זאב צור, מקומה של הקה"ל בעיצוב גבולות המדינה, עם ואדמתו, 1981, 44, 12—21
4. דב קווסטלר, במאבק למען אדמות הלאום, שנה בשנה, תשמ"א, 464—467

ב. יחסי חברה—קרקע, וסמליות הקרקע

1. שלום רייכמן, תפקידיה החברתיים של המדיניות הקרקעית, קרקע 1977, 14, 2—5
2. א. ססקין, היחס אוכלוסיה—קרקע והפיתוח הכלכלי, קרקע, 1977, 13, 20—25
3. דב שילנסקי, על משמר אדמות הלאום, בארץ-ישראל, 1980, 7

ג. מדיניות קרקע חקלאית

1. זאב צור, הכרסום בקרקע חקלאית, קרקע 1981, 20, 18—19
2. אהרון דרור, קרקע לתעשייה בהתיישבות חקלאית, קרקע 1981, 20, 32—37
3. מנחם פלור, הוועדה לשמירה על קרקע חקלאית ופעולתה, קרקע 1980, 19, 42—49

ד. מדיניות ושימושי קרקע עירוניים

1. מיכה טלמון, האם יש מחסור בקרקע עירונית? מבנים, 1981, 3:50, 53 (מופיע גם ב„מקרקעין וערכם“, ברשימה ביבליוגרפית קודמת)
2. דב גביש, השתקפותה של ההתפשטות המטרופוליטנית בשימושי קרקע כפריים, מחקרים בגיאוגרפיה של א"י, ט', תשל"ו 75—87
3. הקצאת קרקע לישובים קהילתיים, קרקע 1981, 20 58—59
4. בנימין קנדלר, מדיניות קרקע למגורים 1981 — לאן?, מבנים 1981, 2 38—41

ה. השגת מקרקעין לצרכי ציבור

1. חמון שלח, הפקעת קרקעות לצרכי ציבור — להרחבת הבקורת השיפוטית, עיוני משפט 1980, ז 618—652
2. אמנון פרנקל, רחל אלתרמן, הפקעת קרקע לצרכי ציבור, קרקע 1982, 23 27—20
3. ציון אוריאל, אינטרס הציבור בקרקע — ואמנות, יעוד, שימוש וניהול, קרקע 1981, 20 64—60
4. פ. שלח, סקירת ספר של אריה קמר, דיני הפקעת מקרקעין, משפטים תשל"ט ט' 168—172
5. הנריך רוטוביץ, „דמי ההסכמה של מינהל מקרעי ישראל“, הפרקליט ל"ד, תשמ"ב 318—321

ו. חוק ומשפט

1. פסקי דין עקרוניים, קרקע 1982 21—22, 63—68
2. יהושע ויסמן, עד אנה ישלמו בנו חוקי הקרקעות העותומניים?
3. יונה יהב, דינה של קרקע שיעודה שונה לאחר הפקעתה, מבנים 1981, 6 67
4. נתן מאיר, הצמדת פיצויי הפקעת מקרקעין למודד — תיקון העוול והעוול שבתיקון, הפרקליט 1981, ל"ד 77—87
5. קלוד קליין, סקירת ספר של י. ויסמן, הגבלת נוכרים ברכישת מקרקעין — מחקר השוואתי, משפטים תשל"ט ט' 548—549

ז. מדיניות חכירה

1. ניר ווייץ, שלמה בלקינד, החכרת קרקע לתעשייה באזורי פיתוח, קרקע 1981, 20 28—25

ח. בעלות על מקרקעין

1. א.ב., מכירת קרקעות המדינה לפרטים, תכנון סביבתי 1979, 26 8—9
2. משה אונא, מכירת קרקעות המדינה — הצעה שתחטיא את מטרותה, שנה בשנה תשמ"א 439—463
3. בעלות פרטית על קרקע תחסום את התכנון הארצי ותכשיל את פיתוח הארץ — סקר מטעם המכון לחקר שימושי קרקע, קרקע 1980, 18 35—39

4. אלכסנדר פוננסקי, „דמי הסכמה בהעברת זכויות במקרקעי ישראל“,
מקרקעי המדינה, הרבעון הישראלי למסים, י"ב, תשמ"א 130—141
5. Landau, Leah D., "Vacant (state) Lands and, the Right of Cultivation",
Israel Law Review, Vol. 1 (1966), 665-668.

ט. מס שבח

1. דב שטאוב, חוק מס שבח מקרקעין, רואה החשבון 1978, כ"ט 52—54
2. פנטס רובין, חוק מס שבח מקרקעין, תשל"ז—1976, ויתור על הולכת מרגוליס, הפרקליט 1977, ל"א 517—527
3. זאב המר, חיוב לפי חוק מס שבח מקרקעין — זכות לקבלת רווחיו של איגוד, הפרקליט 1977, ל"א 193—190
4. רחל אלתרמן, „מי מפחד ממש השבחה?״ מבנים, 1981, 3 46—47
5. יצחק חדרי, „מס השבחה במכירת קרקע תמורת דירות בבנין שייבנה עליה״, משפטים, 1982, י"ב 35—59
6. יהודית ברק, „מס שבח מקרקעין ותוספת מס בשנים 1964—1978״, הרבעון הישראלי למסים, 1982, י"ב(48) 381—383
7. יצחק חדרי, „רפורמה במס השבחה״, רואה החשבון, 1980, ל 343—349
8. נחום פריידקס, „לקחי התיקון במס השבחה״, ניהול, 1980, 15 21—22
9. רחל אלתרמן, „מס השבחה ומטרות ציבוריות״, רבעון לבנקאות, 1977, כ"ד(95) 390—401

י. מחירי קרקעות ושמאות

1. שאול וייסמן, „שומת שווי מקרקעין״, הפרקליט 1980, ל"ג 22—33

יא. מחקר בין-תרבותי

1. „דרכים ליעול השימוש בקרקע חקלאית בפריפריה של הערים״, ברחבי תבל), קרקע, 1980, 19 50—55

יב. מגמות במדיניות הקרקעית — סוגיות עכשוויות

1. דב קווסטלר, „על הפרק: בעיות קרקע בוערות, עם ואדמות, 1979, 41 2
2. „המלצות לסיכום הדיון בחוג למדיניות קרקעית בנושאי קרקע בשנות השמונים (היבט פיזי)״, קרקע, 1980, 118 43—45

יג. מדיניות קרקעית — ראייה הטורית

1. אברהם סוכובולסקי, „תולדות העברת זכויות במקרקעין״, רואה החשבון כ"ו, תשל"ז 333—339
2. לאה דום-לנדאו, „החברות הציוניות לרכישת קרקעות בא"י — 1914—1897״, הפרקליט, תשמ"א, ל"ג 288—290