



## ועדת הנהלה

### ישיבת ועדת הנהלה מס' 18/18 מיום שני, 13.8.18 משרדי הלשכה הראשית בירושלים

#### **חברים:**

דניאל עטר – יו"ר הדירקטוריון, חי אדיב - יו"ר עמית, שלמה דרעי – סגן יו"ר, ארנן פלמן – סגן יו"ר, זאב נוימן – סגן יו"ר, יאיר לוטשטיין – סגן יו"ר, ניסן ציליק – סגן יו"ר

#### **משתתפים:**

השופט בדימוס יוסף אלון – יועץ משפטי מיוחד לדירקטוריון, משה יוגב – חבר דירקטוריון (הוזמן לדיון בנושא מאגרי המים), אמנון בן עמי – מנכ"ל, עו"ד נדב עשהאל – יועמ"ש, ירון אוחיון – מ"מ מנהל מפ"ק, אלכס חפץ – מנכ"ל הימנותא, צחי משה – מנהל מערך ההסברה, עו"ד שושי טרגין – סגנית היועמ"ש, מתתיהו ספרבר – יו"ר הימנותא, יוסי שרייבר - מנהל אגף מפעלי פיתוח במפ"ק, אינה דולז'נסקי – דוברת, גלית רוני, עו"ד תום מור, גלי סיטון, אילה כהן, יהודית ביטון, אולי קונסטנטני, ישראל אבוחצירא, עו"ד ינקי פפר (משרד עו"ד מיתר), עו"ד סער פאוקר (משרד עו"ד הרצוג פוקס נאמן)

#### **1. אישור פרוטוקול ועדת הנהלה מס' 18/17 מיום 23.7.18**

המנכ"ל דיווח כי בסעיף 2 לפרוטוקול (דיווח מנכ"ל) יש לעדכן כי סכום התרומה שגויסה עבור בית קק"ל בקרית מלאכי הינה 8.5 מלש"ח (ולא 11 מלש"ח).

#### **פרוטוקול ישיבה מס' 18/17 מיום 23.7.18 אושר פה אחד.**

#### **2. דיווח מנכ"ל**

- א. השבוע נחתם הסכם להקמת בית קק"ל בקרית מלאכי.
- ב. בהמשך לחתימת החוזה לשכירת מבנה המשרדים במודיעין, בוצעה פניה לקבלת הצעות לתכנון אדריכלי עבור תכנון משרדי הלשכה הראשית. לאחר ביצוע התכנון האדריכלי, יובאו החלופות והמשמעויות התקציביות בפני הנהלה על מנת לקבל החלטתה בנושא.
- ג. בישיבת הדירקטוריון שהתקיימה ביום 21.3.18 עדכן היו"ר על החלטת משרד האוצר שלא לכלול את הפרויקטים אשר יועדו לבקעת הירדן (בסך של 7.5 מלש"ח) במסלול התמיכה של הפרויקטים הלאומיים בצפון, מאחר ולגישת המדינה מבחינה גיאוגרפית, האזור אינו צפוני. המנכ"ל הונחה לבחון דרכים נוספות לסייע לאזור ולהביא את המלצותיו לדיון בהנהלה. בהמשך לכך, דיווח המנכ"ל כי בתיאום עם יו"ר ועדת הכספים, אותר מקור תקציבי בסך של 7.5 מלש"ח. מ"מ מנהל מפ"ק פועל בשיתוף עם מספר משרדי ממשלה והמועצות בבקעת הירדן לגיבוש עבודת מטה מסודרת. היו"ר ציין כי היות והנושא נדון בעבר אין צורך לחזור להנהלה לאישור נוסף בעניין. המנכ"ל הוסיף כי נושא נוסף שנדרש לו מקור תקציבי הוא מגדל אור, אשר כרגע טרם נמצא לו פתרון תקציבי ופרוצדורלי בהתאם לנהלי קק"ל.
- ד. **חוגי הסיירות** - המנכ"ל וסגנית היועמ"ש מסרו סקירה בנוגע לעמותת חוגי הסיירות, שהנה עמותה עצמאית, המקבלת תמיכה כספית מגורמים שונים, ובכלל זה משרד החינוך, במסגרת תקנה של חוגי סיירות. רוב התקציב מקק"ל. צוין כי בעקבות אסון צפית, פנו חוגי הסיירות ליועץ בטיחות חיצוני, בנוסף לממונה הבטיחות הפנימי המועסק על ידיהם, על מנת שיעבור על אוגדן הבטיחות ויעיר הערות, במידת הצורך. בנוסף, נדונה שאלת היחס המשפטי בין קק"ל לבין חוגי סיירות, וצוין כי הוכנה טיוטת חוות דעת משפטית חיצונית המופקדת בלשכה המשפטית. ללא שום קשר הוזכר אירוע שקרה לפני כמה שנים במערת קשת, ואשר בעניינו תלוי ועומד הליך משפטי.



## ועדת הנהלה

3. **פטריארכיה (סגן היו"ר שלמה דרעי עזב את הדיון. הצטרפו לדיון: אלכס חפץ, עו"ד אמיר בייזא)**  
כבוד השופט בדימוס, ספי אלון, ביקש לדווח לחברים בדבר עדכון שהתקבל בנושא. כפי שצוין גם בדיון הקודם מיום 9.7.18, היות ומדובר בהליך משפטי תלוי ועומד ובדיון שמטבע מהותו הוא חסוי לחלוטין, פרטיו לא יופצו ולא יפורסמו. דיון נוסף בנושא יתקיים בהשתתפות חברי ההנהלה בלבד.

(סגן היו"ר שלמה דרעי חזר לדיון)

4. **מאגרי מים (חבר הדירקטוריון, משה יוגב, הוזמן לדיון בסעיף זה)**  
היו"ר הביע את השתתפותו והשתתפות חברי ההנהלה בצערו של חבר הדירקטוריון, משה יוגב, על פטירת בנו.

יוסי שרייבר, מנהל אגף מפעלי פיתוח במפ"ק, הזכיר את עיקרי הדיון הקודם וציין שגובשה תכנית עבודה בהתאם להנחיה שהתקבלה.  
יוסי ציין כי במשך עשרות שנים פועלת קק"ל למען ההתיישבות והחקלאים. הגורם המגביל כיום הוא המים וללא פעילותה של קק"ל בתחום, החקלאות לא תשרוד. סה"כ עד היום הוקמו 230 מאגרים. בראייה ארצית, קק"ל מייצרת כשליש מהמים לחקלאות במדינת ישראל, אך אין זה מספיק. יוסי הציג תכנית עבודה רב שנתית בנושא המים, שכוללת 3 מרכיבים:

א. **מאגרים וכל מפעלי המים בארץ** (מפעלי קולחין והתפלה, כולל מתקן התפלה, בכל הארץ)  
כיום חסרים כ-110 מיליון מ"ק שיאפשרו תוספת של כ-200 מיליון מ"ק לשימוש חקלאי. קיימת תכנית עבודה רב שנתית שמתעדכנת באופן שוטף. התכנית כוללת את כל המאגרים, ביצוע חדשים ושדרוג מאגרים קיימים.  
רשות המים מובילה את התהליך. סה"כ עלות ממוצעת לתכנית המוצגת: כ-191 מיליון ₪ לשנה. חלק קק"ל לנושא המאגרים – 40%, כ-76 מיליון ₪ לשנה.

ב. **ערים רגישות למים – ביופילטר**  
עד היום בוצעו 3 ביופילטרים בערים כפר סבא, בת ים ורמלה. הפרויקט החל כיוזמה של קק"ל אוסטרליה ומבוצע במימון שוטף עימם. יוסי פירט לגבי הביופילטר ויתרוניתו, ציין כי קק"ל מובילה את הנושא והמליץ להגביר את העשייה בתחום, ליזום שולחן עגול עם גופים ממשלתיים ולא-ממשלתיים על מנת לקדם תכנית לאומית להטמעת נושא ערים רגישות למים. מוצע להקציב לנושא כ-5 מלש"ח לשנה, דבר שיאפשר הקמת 3 ביופילטרים בשנה.

הודגשה חשיבות שיתוף הפעולה עם הרשות המקומית ותרומתה לקידום הפרויקט. היו"ר הנחה את המנכ"ל לבדוק באופן מעמיק את כל הקשור לתחזוקת הביופילטר על ידי הרשות המקומית, להגדיר מה הם תנאי הסף הנדרשים מהרשות המקומית ולוודא שהרשות מודעת לחשיבות ולפוטנציאל של הפרויקט. יש לבחון את היכולת הכלכלית שלה לתחזק את הביופילטר, כולל החלטה של מועצת העיר. סגן היו"ר, ארנן פלמן, הציע כי בכל מקום בו נבנות שכונות חדשות, יוקם מתקן ביופילטר. הנושא ייבחן על ידי גורמי המקצוע לתכנון ארוך טווח.

ג. **פרויקט לאומי להשבת מים לנחלים** – תכנית של רשות המים והגופים הירוקים הכוללת קידום פרויקט לשיקום 7 נחלים בצפון ישראל: בצת, געתון, נעמן, ציפורי, קישון, חדרה ועינן. יוסי ציין כי לקק"ל אפשרות להוביל ולהשפיע בעזרת הידע הקיים ברשותה. התכנית עדיין לא סופית, עלותה היא כ-107 מלש"ח. במידה וקק"ל תשתתף היא תישא בעלות של 30% מהתכנית למשך 5 שנים.

המנכ"ל ציין כי מנכ"ל משרד האנרגיה פנה אליו לאחרונה בנוגע להשתתפות קק"ל בפרויקט זה, אך בעקבות הנחיה שהתקבלה ממשרד האוצר/המשפטים שאין לקדם שת"פים עם קק"ל, הנושא לא קודם.



## ועדת הנהלה

לבקשתו של היו"ר העמית יבדקו גורמי המקצוע גם את נושא טיהור המים במסגרת הראייה הכוללת.

משה יוגב ציין כי בכל הנוגע לחקלאים, יש מצדם נכונות לשלם. בזמנו צוין כי ניתן גם לגבות הכנסות מהמאגרים לשנים הבאות. על קק"ל להיות מעורבת בנושא המאגרים ולבחון כיצד ניתן לקבל חלק מההכנסות כהשקעה ארוכת טווח עבור החקלאים.

היו"ר ציין עוד כי יש לתת את הדעת גם באשר למשמעות של הקמת המאגרים מבחינת מכסות המים לחקלאים וחלוקת העלויות עם המדינה.

בהמשך להערת המנכ"ל בדבר העמדה המושמעת בנוגע למניעת השת"פ מצד גורמים שונים במשרדי הממשלה, ציין היו"ר כי להבנתו, משרד האוצר מבקש לסנכרן את כלל שיתופי הפעולה בין קק"ל והארגונים הנוספים לבין משרדי הממשלה ובכך ליצור שליטה ולמנוע מצב שבו אזורי מסוימים יקבלו משאבים ואחרים לא. בכל מקרה קק"ל מלווה את נושא המאגרים מזה עשרות שנים ותמשיך לקיים דיונים בנושא. סגן היו"ר פלמן ציין כי אינו מסכים עם דברי היו"ר באשר להתנהלות הממשלה בנוגע לשיתופי הפעולה.

סגן היו"ר, ארנן פלמן, ציין כי נושא הביופילטר מחזק את היכולות של קק"ל וניתן להכלילו במסגרת הקולות הקוראים על מנת להבטיח שבכל שנה יבוצעו 3-4 פרויקטים מסוג זה. זאת בשונה מנושא המאגרים, אשר לגביהם קיימת מגבלה כלכלית.

משה יוגב הציע להטיב עם החקלאים באמצעות יישום תכנית המציעה שימוש במים של נתיבי איילון, אשר אחת לכמה שנים עולים על גדותיהם.

היו"ר סיכם את הדיון וציין כי על העבודה שהוצגה על ידי גורמי המקצוע להיות ממוקדת לאור המגבלות התקציביות. על ועדת מפ"ק לדון בכל תחום שהוצג בנפרד. עוד ציין כי תחום המאגרים דורש תכנית רב שנתית אחת תחת המגבלה התקציבית כמו כן יש לבחון באילו אזורי יוקמו המאגרים, זאת על פי סדר העדיפויות וצרכי המדינה. יש לבחון את מודל הביו פילטר כפי שהוצע כך שיוקמו כ-3 מתקנים בכל שנה למשך 3-4 השנים הבאות. כפי שצוין, יש לתת דגש לנושא התחזוקה על ידי הרשות המקומית. באשר לנושא הנחלים – ספק אם קק"ל תוכל לעמוד בכך מבחינה תקציבית. באם יתאפשר בעתיד, הנושא ידון שוב. לאחר הדיון בוועדת מפ"ק – הנושא ישוב לדיון בהנהלה.

### 5. עוטף עזה

המנכ"ל ציין כי בהמשך לדיווח שמסר בישיבה הקודמת, מגובשת עבודת מטה לחיזוק אזור עוטף עזה. צוות אסטרטגי המורכב מנציגי היישובים, הגיש רשימת בקשות לסיוע בסך של 340 מיליון ₪ במגוון נושאים שונים. הצוות המקצועי של קק"ל ריכז את הבקשות. הנושא מובא לדיון על מנת לבחון כיצד ניתן להתקדם.

אבי מוסן, חבר בצוות המקצועי של קק"ל, ציין כי לאחר קבלת הבקשות ולאחר פגישה עם הצוות האסטרטגי של היישובים בעוטף, התקיים שיח עם ראשי החטיבות בקק"ל על מנת לבחון אילו בקשות נמצאות בתחומי ליבת העשייה של קק"ל. התחומים שנמצאו:

1. הכשרות שיכוניות ביישובי עוטף עזה;
2. מאגרי מים;
3. חיבור בין יישובים באמצעות דרכי נוף, מסלולי אופניים;
4. תכנית שיקום יערות בהתאם לסיכום מרחב דרום סביב תמ"א 22;
5. חינוך, הפגה ופנאי;
6. הקמת בית קק"ל למצוינות בשדרות;



## ועדת הנהלה

7. פרויקטים בעלי פוטנציאל התרמה.

בנוסף לכך, נמצא כי קק"ל פועלת מול העוטף בסכום של כ-10 מיליון ₪ (באמצעות מפ"ק, אגף קשרי ציבור ועוד). עלות הבקשות שהוגשו על ידי הישובים אשר נמצאות בתחומי ליבת הפעילות של קק"ל הינה כ-170 מלש"ח. המנכ"ל ביקש את אישור ההנהלה למסגרת תקציבית על מנת שיוכל לגבש על פיה תכנית רב שנתית מפורטת.

סגן היו"ר, ארנן פלמן, ציין כי על גורמי המקצוע לסמן מהו המקור התקציבי. המנכ"ל השיב כי מאחר והוא מודע למצב התקציבי, הוצגה בפני החברים תמונת סטטוס על מנת לקבל את הנחיית ההנהלה. סגן היו"ר, זאב נוימן, ביקש לראות את פירוט הבקשות כפי שהוגשו על ידי הישובים.

היו"ר ציין כי בשל המגבלה התקציבית יש לבחון את הפרויקטים החיוניים ביותר לטווח הקצר, אשר באמצעותם ניתן יהיה לסייע בהחזרת התושבים לשגרה. כמו כן, ככל שישנן פעילויות המבוצעות בכל מקרה במסגרת תכנית העבודה של קק"ל, הן תכללנה במסגרת ההוצאה השוטפת. ככל שנדרשת תוספת עלות בטווח של 40 מלש"ח לכל היותר, יש להביא את התכנית לאישור ההנהלה.

היו"ר הוסיף וציין כי כל הנאמר לעיל מתווסף לאישור שניתן לבקשת מערכת הביטחון בנוגע למיגונויות, לדרכי מילוט וכו'. עבודת המטה עם מערכת הביטחון הסתיימה ויש כיום הגדרה ברורה של מסגרת צרכים בגבול הלבנון, רמת הגולן ועוטף עזה. היו"ר ציין כי עבודת המטה על עוטף עזה תכלול את צרכי מערכת הביטחון על פי סדר עדיפויות – ככל שתידרש תוספת תקציבית, הנושא יובא לאישור ההנהלה.

## 6. מתן שיפוי מלא לנושאי משרה ולעובדים שהעידו בהליכי בדיקה פנימית או שהיו מעורבים בה באופן אחר

עו"ד סער פאוקר ציין כי מדובר בשיפוי לעובדים, נושאי משרה וצדדים שלישיים אשר העידו בהליכי בדיקה פנימיים שהתקיימו בארגון או היו מעורבים בהם באופן כזה או אחר. בישיבת הדירקטוריון האחרונה שנערכה ביום 25.7.18 העלה חבר הדירקטוריון, משה דבוש, טענה כנגד העדויות שנשמעו בהליך בעניינו וציין שיוגשו תביעות לשון הרע כנגד נושאי משרה ואחרים שהעידו, ואכן חלקם קיבלו מכתבי התראה מעורך דינו. על כן מוצע להטיל על משרד עו"ד הרצוג פוקס נאמן, אשר איננו מעורב בבדיקה הפנימית, להכין נוסח כתב שיפוי ולהביאו לאישור המוסדות המוסמכים בחברה.

סגן היו"ר, ארנן פלמן, שאל מדוע מתבקשת החלטה פרסונלית ולא הצעה כללית אשר תכלול הגנה משפטית לכל מי שנתבע בשל מילוי תפקידו, למעט במקרים בהם התביעה מתקבלת ובית המשפט יפסוק לרעת הנתבע – במקרה כזה, על הנתבע יהיה לשאת בעלויות. סגן היו"ר ציין כי הוא בעד ההגנה המוצעת לכל מי שנתבע בשל מילוי תפקידו, אך לטעמו יש צורך להסדיר את העניין באמצעות נוהל ולא באמצעות החלטה פרסונלית.

היו"ר העמית, חי אדיב, ציין כי יש לתת הגנה לעובדים, אך לא ליועצים חיצוניים אשר מקבלים שכר עבור עבודתם ועליהם מוטלת האחריות. לטעמו, אין זה הגיוני לתת שיפוי ליועצים חיצוניים אשר מתפקדים להגן על הארגון תמורת שכר.

(היועץ המשפטי המיוחד, השופט בדימוס, ספי אילון, יצא מחדר הדיון).

במענה לשאלתו של סגן היו"ר פלמן, ענה עו"ד פאוקר, כי אכן מתבצעת עבודה לגיבוש נוהל שיגן על טוהר הליכי בדיקה פנימיים על מנת שעדים לא יהיו חשופים לתביעות. עוד הוסיף



## ועדת הנהלה

כי מדובר על תביעות לשון הרע וכיוצא בהן. עוד ציין כי קיים הבדל בין ביטוח לשיפוי, ביטוח מכיל מגבלות וסייגים.

היו"ר הסכים עם דבריו של סגן היו"ר שאכן נדרשת החלטה מערכתית בנושא. באשר לבקשתו של סגן היו"ר בנוגע למקרים בהם יש לדרוש השבת כספים, הנושא יקבל התייחסות במסגרת נוהל שיגובש.

סגן היו"ר, יאיר לוטשטיין, ציין כי ללא ספק יש לתת הגנה לעובדים ולנושאי משרה, אך יש לתת את הדעת ספציפית לגבי יועצים חיצוניים וצדדים שלישיים.

היו"ר ביקש לאשר את הצעת המחליטים כפי שהובאה בפני החברים, בנוסף לכך יגובש נוהל המסדיר את הנושא וכן ללא קשר, יתקיים דיון באשר לסוגית מי שאינם מקבלים תלוש שכר מהארגון, כיצד להתמודד עם הסוגיה בראייה עתידית.

היו"ר העמית, חי אדיב, ציין כי הוא בעד מתן שיפוי מלא לעובדים, מנהלים ודירקטורים אך הוא חד משמעית נגד מתן שיפוי ליועצים חיצוניים, אלא אם כן תתקבל חוות דעת שתשכנע אותו אחרת.

### החלטה מס' 18091801/1

לנוכח חשיבות ההגנה על הליכי הבדיקה הפנימית, ועל מנת למנוע חשש מהטלת מורא על מי שמעידים בהליכים אלה, מחליטה ועדת ההנהלה להטיל על משרד עו"ד הרצוג פוקס נאמן, להכין תוך 7 ימים כתב שיפוי לפיו קק"ל תשפה באופן מלא כל עובד, נושא משרה או צד שלישי שהעיד במסגרת הליכי בדיקה פנימית שנערכה ע"י כב' הנשיאה בדימוס דיתה פרוז'ינין; עורכת הדו"ח, כב' הנשיאה בדימוס דיתה פרוז'ינין; היועץ המשפטי המיוחד לדירקטוריון, כב' השופט בדימוס, מר ספי אלון, עורך ההחלטה בעניין מינויו כחבר דירקטוריון הימנותא, כב' השופט בדימוס אורי שטרומן, כנגד תביעות בגין לשון הרע ותביעות כיוצא באלו, ככל שיוגשו ע"י הדירקטור הנלוו. כתב השיפוי יחייב את קק"ל גם לאחר שהעובדים, נושאי המשרה והצדדים השלישיים סיימו את התקשרותם עם קק"ל. כתב השיפוי יוגש לאישור הגורמים המוסמכים בהתאם להוראות הדין החלות על חל"צ.

בנוסף, יפעלו גורמי המקצוע להסדרת הנושא במסגרת נוהל. כמו כן, היה ובית המשפט יפסוק כי עדות הנתבע הייתה כוזבת במהותה (דהיינו – פעל בזדון), לא יחול כתב השיפוי.

### **אושר פה אחד**

(סגן היו"ר, ניסן צ'ליק, לא השתתף בהצבעה)

## **7. דיווח בנושא שירותי הכבאות**

עו"ד ינקי פפר עדכן כי בשנת 2012, לאחר אסון הכרמל ודו"ח מבקר המדינה, חוקק חוק הרשות הארצית לכבאות אשר כלל סעיף לפיו יכול נציב הכבאות על פיו שיקוליו, להורות בצו לגופים האחראיים על שטחים פתוחים לרבות לקק"ל להקים מערך כבאות ללא כל הגבלה. על כן, במהלך תהליך החקיקה ניהלה קק"ל דין ודברים עם כב"ה וגורמים נוספים, על מנת שהחוק יאפשר להגיע להסכם, במקום צו של נציב הכבאות. בהמשך לכך ביוני 2012 נחתם הסכם בין קק"ל לשירותי הכבאות שתוקפו למשך 15 שנים, לפיו העלות הכספית המצרפית של דרישות או הנחיות כב"ה בנושאי כבאות לא תעלה על 14 מלש"ח. ההסכם תחם את הנושאים שייכללו בדרישות או הנחיות כב"ה מקק"ל. על רקע דרישות שעלו מהשטח והצורך בהסדרת ממשק העבודה שבין קק"ל לכב"ה נכתב במהלך השנה האחרונה בשיתוף מלא עם כב"ה, נוהל מוסכם המגדיר בדיוק את תפקידה של קק"ל בנושאים כמו הכשרה, ציוד, הדרכות, אישורים, שיתוף הפעולה עם כוחות כב"ה בעת אירוע שריפה, מה הן הפעולות שצוותי קק"ל לא יעשו בעת שריפה וכו'. הנוהל צפוי להיחתם בשבוע הבא.



## ועדת הנהלה

יו"ר קק"ל ציין כי הנוהל מגן על קק"ל ומבהיר את ממשקי העבודה בשטח כמו כן יש בכך חסכון בפוטנציאל ההוצאה בנושאי כבאות.

### 8. המכון למדריכים

בהמשך להחלטה קודמת מיום 9.7.18 בדבר מינוי הנציגים, סגן היו"ר, ניסן צ'ליק ומ"מ מנהל החינוך, סימון אלבו, למנהלת המכון למדריכים, מונה הנציג השלישי, חבר הדירקטוריון – נחי אייל.

### 9. נציגי קק"ל ברמ"י

סגן היו"ר, ארנן פלמן, ציין כי הוא מבקש לשלוח מכתב ובו הודעה לממשלה שלא למנות נציגי קק"ל ברמ"י עד שלא ימונו כלל הנציגים. למרות זאת, מינתה הממשלה 3 אנשי מקצוע כמ"מ. סגן היו"ר ביקש כי יישלח מכתב נוסף ברוח המכתב שכבר נשלח בו יובהר כי נציגי קק"ל ברמ"י ישתתפו בדיונים רק כאשר יושלמו כלל המינויים, בהתאם להחלטות. היו"ר ציין כי יישלח מכתב נוסף העומד על בקשת המכתב הקודם. בנוסף, יתקיים דיון פנימי באשר לעמדת קק"ל בנושא.

היו"ר העמית, חי אדיב, ביקש לדון בישיבה הבאה במינויו כנציג קק"ל ברמ"י.

### 10. עסקת בנייני האומה - עדכון

(המנכ"ל, אמנון בן עמי יצא מהדיון)

עו"ד אמיר ביידא עדכן כי המו"מ עם הסוכנות היהודית ועיריית ירושלים הגיע למבוי סתום מאחר והם אינם מוכנים למתווה שהוצע לפיו, במידה וגם לאחר מו"מ, לא תהיה הסכמה לגבי שיעור דילול חלקן של העירייה והסוכנות בחברת בנייני האומה, תבוצע פניה לבורר שהחלטתו תחייב את הצדדים. קק"ל תוציא לסוכנות היהודית ולעיריית ירושלים מכתב ברוח זו, המבהיר כי קק"ל מבקשת למנוע מצב של "מבוי סתום" ושל עיכובים מיותרים בביצוע המיזם והיא עומדת על השגת מתווה שלם, ובכלל זה הכרעה במקרה שהצדדים לא יצליחו להגיע להסכמה.

דניאל עטר, יו"ר הדירקטוריון