



## הבהרה מס' 2

### הבהרות ותשובות לשאלות הבהרה קק/22/2002

1. הרינו להשיב למספר שאלות שהועלו בנוגע לקול הקורא להבהיר מספר הבהרות. התשובות וההבהרות שיבואו להלן מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול הקורא.
2. במקרה של סתירה / אי התאמה, האמור במסמך הבהרות ותשובות זה, גובר על האמור במסמכים המקוריים של הקול הקורא.
3. הגשת בקשה בהליך זה משמעה הסכמה מפורשת של המבקש לכל המפורט בהבהרה זו.
4. יובהר כי "מוגבלות" לעניין קול קורא זה הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.
5. לעניין סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא - יובהר כי ככל שמדובר בפרויקט לפיתוח סביבתי, עבודות הפיתוח תתבצעה סביב מבנה המשמש בפועל אך ורק אנשים עם מוגבלות או מבנה שיש בו חלק ייעודי המשמש בפועל אך ורק אנשים עם מוגבלות.
6. לעניין סעיף 3.8 להוראות הקול הקורא - יובהר כי במסגרת הגשת אומדן מתכנן לא ניתן לכלול עלויות ניהול תכנון ופיקוח, וקק"ל לא תישא בעלויות אלה במסגרת מימון פרויקטים בקול קורא זה.
7. תיקון טעות סופר לסעיף 3.13 אחרי המילה "ו" יוסף "או".
8. לעניין סעיף 3.12 להוראות הקול הקורא ישונה לנוסח הבא: "המבקש יתחייב לתחזק ולבטח את הפרויקט, בהתאם להוראות הדין. זאת, לתקופה של 5 שנים, לפחות, ממועד סיום ביצוע הפרויקט".
9. לעניין סעיף 3.10 להוראות הקול הקורא, בכל הקשור להוכחות לעניין הזכויות במקרקעין, על המבקש להציג הוכחות כמפורט בסעיף מהן יעלה כי הוא זכאי להחזיק במקרקעין לתקופה של שלוש שנים לפחות עם אופציה להאריך תקופה זו בשנתיים נוספות לפחות (לדוגמא נכס שתקופת השכירות בו עומדת על 3 שנים עם אופציה להאריכה בשנתיים נוספות).
10. בהמשך לשאלות הבהרה שהתקבלו נבקש להבהיר כי הקול הקורא מיועד לפרויקטים הממוקמים באזורי פריפריה גאוגרפית ו/או חברתית (לרבות ירושלים) בלבד, כהגדרתם ההוראות הקול הקורא.
11. ככל שמי מהמגישים יש קושי בהגשת הבקשות או קושי טכני אחר, ניתן לפנות בטלפון לברורים טכניים מס' 03-5261118.
12. להלן השאלות שנשאלו והתשובות להן:

שאלה מס'	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף במסמך	נוסח השאלה	תשובה
1	הוראות הקול הקורא	עמוד 10 סעיפים 3.8 – 3.12	הפרויקט אותו אנו מבקשים להגיש יהיה במבנה שנשכור ייעודית לצורך הפעילות. 1. נבקש שבשלב זה של ההגשה יכירו במסמך הצהרת כוונות בין המציע לבין המשכיר הפוטנציאלי. 2. במידה והבקשה תאושר, נבקש לדעת מה תקופת השכירות המינימלית הנדרשת מאיתנו להצגה בפני קק"ל. 3. במידה וההצעה תתקבל והנכס ייתפס על ידי גורם אחר עד לקבלת האישור, תוך כמה זמן מותר לנו להציג נכס אחר העומד בתנאים ובקריטריונים של הקול הקורא וכמובן בצרכי המסגרת?	1. ראה סעיף 3.10, לא ניתן להיענות לבקשה. 2. ראה עמוד 1 סעיף 9. 3. הנכס צריך להיות פנוי וזמין לביצוע, ביום הגשת הבקשה ובעל תקופת שכירות כנדרש סעיף 3.8 ו 3.10.
2		עמוד 13 אמות מידה – מדד ההשקעה של קק"ל ברשות המקומית	היכן ניתן למצוא מידע רשמי אודות היקפי ההשקעות של קק"ל בכל רשות מקומית ב-5 השנים האחרונות?	מידע רשמי זה מצוי אצל קק"ל ובעת בחינת ההצעות הגורמים הרלוונטיים בקק"ל יעברו מידע זה לגורמים המקצועיים בקק"ל שינקדו את ההצעות.
3		לוחות זמנים	1. מתי להערכתכם אמורה להתקבל החלטה רשמית על הזוכים במענקים? 2. מניסיונכם, תוך כמה זמן נחתם חוזה המאשר רשמית את מימון הפרויקט?	1. תשובות ניתנות תוך פרק זמן של מספר חודשים מיום סגירת האתר לקבלת הצעות. 2. החוזה נחתם בסמוך לאחר קבלת הזכייה.
4			אני מו"ל ויש לי לקוח בעל מוגבלות שהוא משורר שמעוניין להוציא לאור ספר אך אין לו תקציב. האם ניתן להגיש עבורו בקשה (בין אם מגיש הבקשה הוא המו"ל ובין אם מגיש הבקשה הוא הלקוח עצמו)? אודה על תשובתכם.	לא עומד בתנאי קול קורא זה ולכן השאלה אינה רלוונטית.
5		סעיף 3.1 – 3.2	אם יש לי 3 ילדים קטנים מתוך חמישה עם נכות, האם אני יכולה להגיש בקשה במסגרת הליך זה?  האם הקול הקורא חל גם על דיור ציבורי ולא פרטי??	מדובר על קול קורא לפרויקטים פיזיים ופיתוח סביבתי עבור מוסדות וגופים העומדים בתנאי הקול הקורא. לכן לצערנו לא ניתן להיענות לבקשה.
6			איפה ניתן לראות את מסמכי הקול קורא ?	<u><a href="https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22">https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22</a></u>

<p>1. היקף מימון קק"ל לא יעלה על סכום המינימום ולא יפחת מסכום המקסימום כהגדרתם בהוראות הקול הקורא. 2. כן בכפוף להוראות הקול הקורא. 3. ראה עמוד 1 סעיף 9.4. מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>1. מה אחוז מימון שקק"ל נותנת במסגרת הליך זה? 2. האם ניתן לשפץ מבנה בשכירות? 3. לכמה שנים אמור להיות חוזה השכירות? 4. מוגבלים - האם הכוונה גם למוגבלות נפשית/ תסמונת</p>		<p>הוראות הקול הקורא</p>	<p>7</p>
<p>המערכת פתוחה לקבלת הצעות מיום 18.9.2022 כפי שמפורסם באתר קק"ל. לינק: <a href="https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22">https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22</a></p>	<p>קיבלנו את ההפנייה להיכנס לקול הקורא הנ"ל, אך אין קישור פעיל לכניסה בהפנייה זו, לא בדפדפן chrome ולא בדפדפן edge. נשמח לקבל הלינק המתאים כדי להבין האם נוכל להגיש לקול קורא הנ"ל.</p>			<p>8</p>
<p>מסמכי הקול הקורא אכן מופיעים באתר קק"ל בעמוד ההליך, מצ"ב לינק: <a href="https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22">https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22</a></p>	<p>באתר שלכם, בקול הקורא, לא מצורפים מסמכים המתייחסים לקול הקורא / הוראות וכד' (לעומת מסמכים המצורפים בקול הקורא עבור ניצולי שואה קק/22/2003).</p>			<p>9</p>
<p>שימו לב כי מדובר על קול קורא לפרויקטים פיזיים/הנדסיים ופיתוח סביבתי כהגדרתם בהוראות הקול הקורא עבור מוסדות וגופים העומדים בתנאי הקול הקורא. לכן השאלה אינה רלוונטית.</p>	<p>באתר אין שום פרטים לגבי הקול הקורא - האם דווקא בנושאי סביבה וטבע או שהקול קורא פתוח לפרוייקטים אחרים?</p>			<p>10</p>
<p>לא ניתן להגיש בקשה כנ"ל ראה סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא.</p>	<p>האם במסגרת הקול קורא נוכל לבקש תמיכה מעלון ירידה למים וסימנים מאתרים בבריכה ציבורית, המיועדת לבעלי מוגבלויות ולקהל הרחב?</p>			<p>11</p>
<p>אין טעות באתר. שלב הגשת שאלות ההבהרה בהליך זה קודם לשלב ההגשה של הצעות כפי שפורסם באתר קק"ל.</p>	<p>שלום רב, האם יש טעות בתאריכים בק"ק הנ"ל או שלא הבנתי נכון? מצויין שהטופס המקוון יעלה ב-18.9.22 ומצד שני את השאלות יהיה ניתן להגיש עד ה-15.9.22 במידה ולא הבנתי נכון אשמח להפנייה ברשותכם למקום שיש בו את כלל הפרטים על הקול קורא.</p>			<p>12</p>

<p>ניתן להגיש בקשות עד ליום 6.12.2022 בשעה 14:00 (מועד אחרון) ככל שתהיה דחייה במועד זה היא תפורסם במסגרת הבהרה בעמוד הקול הקורא באתר קק"ל.</p>	<p>מתי מועד אחרון להגשת בקשות בנושא קול קורא זה.</p>			<p>13</p>
<p>ראו הגדרה פריפריה חברתית גאוגרפית בעמודים 6-7 בהוראות הקול הקורא.</p>	<p>האם מועצה מקומית לקיה נכללת בקו"ק הנ"ל?</p>		<p>הוראות הקול הקורא</p>	<p>14</p>
<p>ב. לא. ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא וכן את סעיף 4 ברישא הבהרה זו. ב. לא. כל מבקש רשאי להגיש בקשה אחת עבור פרויקט אחד- ראה סעיף 24 לתנאים הכלליים לקולות קוראים.</p>	<p>א. . במסגרת פיתוח סביבתי סביב מבני ציבור, האם גני שעשועים נחשבים כ"מבני ציבור" לצורך העניין, האם ניתן לבצע במסגרת הקול קורא נגישות לגני שעשועים המיועדים לכלל הילדים? ב. . האם ניתן להגיש בקשה לכמה פרויקטים ברשות (בסכום שלא יעלה על 1,500,000)?</p>		<p>הוראות הקול הקורא</p>	<p>15</p>
<p>ראה תשובה לשאלה (4)7. ככל שהילדים עונים על ההגדרה הנ"ל והפרויקט עומד בהוראות הקול הקורא, ניתן יהיה להגיש את הבקשה.</p>	<p>האם ניתן להגיש בקשה להקמת מלוניית או הקמת גינה היקפית לילדים חולי סרטן, בסמוך לבית חולים.</p>			<p>16</p>
<p>א. לא ניתן להגיש בקשה ראה סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא. ב. ככל שמדובר בפרויקט לפיתוח סביבתי, עבודות הפיתוח תתבצענה סביב מבנה או מבנה שיש בו חלק ייעודי המשמש בפועל אך ורק אנשים עם מוגבלות. ג. ראה המפורט בסעיף 4 בראש מסמך זה (מעל הטבלה) ככל שהמקלט משמש אך ורק אנשים עם מוגבלויות ניתן להגיש את הבקשה.</p>	<p>א. האם ניתן להגיש בקשה עבור פרויקט של בניית מבנה של שירותים חברתיים המשמש לרוב אנשים גם מוגבלות אך לא רק. האם ניתן להגיש בקשה במסגרת קול קורא זה? ב. במסגרת הגשת בקשה של לפיתוח סביבתי האם נדרש מבנה המשמש אך ורק בעלי מוגבלויות? ג. במידה ולעירייה מקלט הנותן שירות לבעלי מוגבלות- האם ניתן להגישו בבקשה לשיפוץ?</p>			<p>17</p>

<p>1. מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p> <p>2. לא נדרש מצ'ינג ראו סעיף 3.7 (עמוד 9) בהוראות הקול הקורא.</p> <p>3. ככל שהבקשה תתקבל המבקש יקבל את סכום המבוקש בבקשתו בכפוף להוראות הקול הקורא. יש להגיש בקשה עבור פרויקט שניתן לבצעו במלואו כנגד קבלת מימון קק"ל.</p>	<p>1. האם אפשר להגדיר דיירים סיעודיים ותשושי נפש בקול קורא "פרויקטים עבור אנשים עם מוגבלות"?</p> <p>2. האם מימון קק"ל הינו מלא לפרויקט או שנדרשת השלמת המוסד (מצ'ינג)?</p> <p>3. האם החלטת קק"ל להשתתפות הכספית של העמותה מעבר ליכולת העמותה. האם מקובל שהעמותה תוותר על ביצוע הפרויקט בשלב זה ועל סיוע קק"ל?</p>			18
<p>כן ובלבד שהפרויקט הספציפי עומד בהוראות סעיף 3.13</p>	<p>האם ניתן להגיש בקשה להשתתפות בפרויקט פיתוח סביבתי סביב מבנה ציבור שכיום בתהליך בנייה?</p>		הוראות הקול הקורא	19
<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p> <p>תשומת ליבכם כי קשיש אינו בהכרח מוגבל.</p>	<p>האם ניתן בבקשה להסביר מהי מוגבלות?? האם נגישות לקשישים במרכזי יום / מוגבלות פיזית/ מוגבלות נפשית/ מוגבלות שכלית ?</p>			20
<p>הפרויקט יתבצע על ידי העמותה בלבד בפיקוח עליון של קק"ל.</p> <p>התמורה תעובר לעמותה בהתאם לקבוע בהוראות הקול הקורא ובהסכם.</p>	<p>האם המימון שמתקבל מגיע לידי העמותה והיא מבצעת את הפרויקט, או שמבוצע כשיתוף פעולה, כשהעמותה משלמת חלק מההוצאות וקק"ל משלמת ישירות חלק מההוצאות?</p>			21
<p>לא בהכרח. על הילדים לעמוד בהגדרת "מוגבלות" – בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>רצינו לברר לגבי הגשה לפרויקט של בעלי המוגבלויות האם פרויקט ילדים עם עיכובים התפתחותיים בדרגות שונות המופנים לטיפול על ידי קופות החולים תואם את הגדרת קהל היעד של הקול הקורא</p>			22
<p>א. ראה המפורט בסעיף 7 בראש מסמך זה לפני הטבלה.</p> <p>ב. ראו סעיף 3.13 לא ניתן להגיש בקשה עבור מנבה שבנייתו החלה</p>	<p>עמותה שנותנת מענים רב תחומיים לאנשים עם מוגבלות.</p> <p>א. הפרויקט שהמבקש מעוניין להגיש מתקיים בעיר בני ברק. האם העיר בני ברק נכללת באזורים שקבילים להגשת בקשה.</p> <p>ב. הפרויקט – הקמת בנין בן 6 קומות. השלד של ששת הקומות נבנה. האם ניתן להגיש בקשה עבור השלמת פנים קומות הבנין?</p>			23

<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>האם המוגבלות בקול קורא מתייחסת למוגבלות פיזית בלבד? או שניתן להגיש לפרויקט במוסד שכל האוכלוסייה בו עם מוגבלות שכלית?</p>			24
<p>1. אין תקציב לתכנון. התקציב הוא רק עבור ביצוע ע"י מגיש הבקשה.                  2. לא, זה סותר את הוראות הקול הקורא.                  3. לא.</p>	<p>(1) האם יש תקציב לתכנון פיקוח וניהול?                  (2) האם ניתן להגיש בהגשה את כל התכנון לפרויקט שכולל בתוכו תכנון לבנייה של מ"מ ואת היתר הבנייה מאוחר יותר?                  (3) האם ישנו תקציב ליועץ נגישות ובטיחות?</p>		<p>הוראות הקול הקורא.</p>	25
<p>מדובר בטעות סופר. הכוונה היא למספר האנשים עם מוגבלות.</p>	<p>קול קורא זה מיועד לפי הגדרתו לאנשי עם מוגבלות, בסעיף 5(5) להוראות הקול הקורא כתוב שהדירוג יקבע על פי מספר ניצולי שואה שבפרויקט. איך זה קשור להליך זה?</p>	<p>סעיף 5(5)</p>	<p>הוראות הקול הקורא</p>	26
<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו. ככל שהנכם עומדים בהגדרה זו וביתר הוראות הקול הקורא ניתן יהיה להגיש את הבקשה.</p>	<p>האם התמיכה של הקול קורא להשתתפות במימון פרויקטים עבור אנשים עם מוגבלות, מתאים גם לכיתות חינוך מיוחד – נערות עם מוגבלויות שונות, עבור שיפוץ המבנה בו הם שוהות, ופועלות?</p>			27
<p>אין מניעה לכך. ראו סעיפים 3.4. ככל שגוף נוסף מתקצב את הפרויקט על המבקש לצרף אסמכתאות של הגופים האחרים הממנים את הפרויקט. אסמכתאות לעניין זה - התחייבות חשבית שניתנה לגוף הזכאי ו/או הסכם שנכרת עם גופים אחרים למימון הפרויקט ו/או אסמכתא המראה שבידי המבקש יתרת הסכום להשלמת הפרויקט. יובהר כי במצב דברים זה אין מניעה למבקש להציב את שלטי ההוקרה לקק"ל כמפורט בהסכם.</p>	<p>אנו רוצים להגיש בקשה לתמיכה במימון שיפוץ של בית לאנשים עם מוגבלות, ביטוח לאומי מתקצב אותנו בחלק מהפרויקט האם ניתן להגיש בקשה על שאר הסכום מקק"ל?</p>		<p>הוראות הקול הקורא</p>	28
<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>האם הקול קורא מיועד גם לשיפוץ מבנים שישמשו אנשים סיעודיים (מוגבלים פיזית)?</p>			29

<p>כן וזאת בכפוף לכך שהפרויקט משמש אך ורק אנשים עם מוגבלות כהגדרתו בחוק. משוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו, ובכפוף לכך שהמבקש והפרויקט עומדים ביתר הוראות הקול הקורא.</p>	<p>אנו - בית אבות המפעיל מחלקות גריאטריות, סיעודיות, וכן מחלקה לתשושי נפש, מעניקה טיפולי: פיזיותרפיה, ריפוי בעיסוק, פארא רפואי וכן ישנם מחלקות שיקום: אחרי אירוע מוחי וניתוחים שונים, הנשמות, וסיעוד מורכב למחלות קשות : דיאליזה וכו' כמו הוספיס שנשארים עד המוות רח"ל</p> <p>האם אנו זכאים לגשת לקול קורא מס' /קק/ 2002/22 / לקבלת מענק להשתתפות במימון פרויקטים עבור אנשים עם מוגבלות?</p>			30
<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>האם הקול קורא מיועד גם למימון פרויקטים לאנשים עם מוגבלות נפשית?</p>			31
<p>א. ככל שכל הילדים ביחידה הינם ילדים בעלי מוגבלות כהגדרתה – בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.          ב. כן.</p>	<p>א. אנחנו מפעילים במתנ"ס יחידה להתפתחות הילדקהילתית שמטפלת בילדים עד גיל 8 הסובלים מבעיות התפתחותיות בתחום הפיזיותרפיה, נכויות פיזיות, ריפוי בעיסוק, בעיות תקשורת ואוטיזם. היחידה נותנת מענה לכ-250 ילדים בכל שבוע מדבוריה והסביבה.          ב. האם שיפוץ היחידה כמקום שנותן מענה לאנשים עם בעיות התפתחותיות כפי שתואר יכול לעמוד בקריטריונים של בקשת התמיכה הנ"ל.</p>			32
<p>המימון יינתן לכל גוף שעומד בתנאי הסף ובהתאם לדירוג הניקוד ועד למגבלת התקציב של קול קורא זה.</p>	<p>האם התמיכה תנתן לכל גוף שיעמוד בתנאי הסף, או רק לגופים שיעמדו בניקוד המקסימלי בהתאם לאמות המידה?</p>			33
<p>לא ניתן להגיש בקשות עבור הצטיידות וכן לא ניתן להגיש פרויקט שכבר החל.</p>	<p>האם ניתן לכלול בבקשה הצטיידות?          הבקשה שלנו מתייחסת לחלל שאנו רוצים לסיים בנייתו ולהשמיש, בתוך מבנה שבנייתו מסתיימת בקרוב, האם בסדר?</p>			34
<p>הקול הקורא מיועד לפרויקטים הממוקמים באזורי פריפריה גאוגרפית ו/או חברתית (לרבות ירושלים) בלבד, כהגדרתם ההוראות הקול הקורא.</p>	<p>האם המימון יינתן רק למבנה שנמצא בפריפריה?</p>			35

<p>ראו תשובה לשאלה 18.</p>	<p>במידה ויאושר לעמותה רק אחוז מתוך התקציב שבקשה, האם תהיה מחויבת לבצע את כל הפרויקט בשלמותו? או רק בתקציב שאושר לה?</p>			36
<p>1. שדרוג מהווה פעולה אדריכלית הנדסית כהגדרתה בסעיף 2 להוראות הקול הקורא.</p> <p>2. פרויקט הינו בינוי או שדרוג או שיפוץ מבנים קיימים בלבד, בהתאם לסעיף 2 להוראות הקול הקורא.</p> <p>הבהרה - בקול קורא לניצולי שואה ניתן להגיש הצעות רק עבור שיפוץ מבנה ללא בינוי בקול קורא זה ניתן להגיש הצעות גם עבור בינוי.</p> <p>3. ככול שנדרש היתר יש חובה לצרפו לבקשה כתנאי סף - ראו סעיפים 3.3.3, ו - 3.3.4 להוראות הקול הקורא.</p>	<p>1. בכוונתנו להגיש במסגרת קול קורא למימון פרויקטים עבור ניצולי שואה (מועדון ניצולי שואה) בשטח המרכז הקהילתי העירוני. מדובר על תוספת בניה בצמוד למבנה קיים (קיים היתר בניה).</p> <p>נשמח לדעת האם פרויקט מסוג זה נחשב לשדרוג מבנה קיים כהגדרתו בקול קורא (סעיף 2 - "פעולה אדריכלית - הנדסית- שנועדה לחדש ולשדרג מבנה קיים")</p> <p>2. עקב דמיון בין 2 הקולות קוראים הנ"ל נשמח להבהרה: האם בקול קורא מס' 2002 (-להשתתפות במימון פרויקטים עבור אנשים עם מוגבלות-), ניתן להגיש בקשות לבניה חדשה לגמרי? בקו"ק 2003 הגדרת פרויקט הינה "שיפוץ ושדרוג מבנים קיימים בלבד" ואילו בקול קורא לעיל (2002) ההגדרה הינה בינוי ו/או שיפוץ ושדרוג מבנים קיימים בלבד". מה באה המילה בינוי להוסיף?!</p> <p>3. האם בעת ההגשה נדרש להציג היתר בניה ככל ונדרש על פי דין או שהיעדר היתר בניה לא מהווה חסם (-תנאי סף-) להגשה? זאת בתנאי שקיים תיק מכרז מלא רק שעדיין לא הושלם הליך קבלת ההיתר....</p>			37



<p>1. רשויות מקומיות רשאיות להגיש הצעה ובלבד שהם עומדות בתנאי הקול הקורא.</p> <p>2. קק"ל לא פרסמה קול קורא כזה בעבר ואין באפשרותנו להעביר דוגמאות.</p> <p>3. אכן ניתן להגיש בקשה במידה והמרכז משמש אך ורק אנשים עם מוגבלויות כהגדרתם בחוק. ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא.</p> <p>4. ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא כול עוד מדובר על בינוי, שיפוץ ופיתוח סביבתי ולא מדובר בהצטיידות.</p> <p>5. מופיע באתר קק"ל בעמוד הקול הקורא לינק לטופס הגשת הבקשה.</p> <p>6. ראו ההגדרות בסעיף 2 להוראות הקול הקורא. וכן את יתר התשובות. במסמך זה.</p>	<p>1. האם עירייה זכאית בכלל לגשת לקול קורא הנ"ל?</p> <p>2. במידה וכן, האם ישנם תוכניות לדוגמא מערים אחרות שהגישו בעבר בקשות לקול קורא זה או דומה? נשמח לראות רעיונות או דוגמאות של פרויקטים?</p> <p>3. אנו באמת זקוקים לשפר את פני המרכז המשלים, להפוך אותו לנגיש לאוכלוסיות שלנו – איזה פרויקטים אפשר להגיש לצורך זה? האם ניתן לבקש לצורך הדוגמא – שיפוץ שביל גישה לבנין? (קיימת רמפה אך מאד לא נוחה לאנשים עם כסאות גלגלים), האם ניתן לבקש לשפץ את השירותים במבנה? השירותים כלל לא נגישים. האם ניתן לשפץ את הגינה של המרכז? האם אפשרי לבקש הנגשה לאנשים עיוורים למרכז? האם ניתן לבקש התקנת לוחות חושיים עבור ילדים עם צרכים מיוחדים (ילדים על הספקטרום בעיר).?</p> <p>4. האם הבקשה יכולה לכלול שיפוץ שירותים (התאמה לאנשים עם מוגבלויות) וגינה קטנה (דשא סינטטי, ריהוט גן) וריהוט למרכז המשלים, וגם פרויקטים נוספים? לדוגמא התקנה של לוחות חושיים בכל המרחב העירוני?</p> <p>5. כיצד טכנית להגיש את הבקשה? ואילו מסמכים עלי לצרף חוץ מאותם תצהירים שכבר הורדתי אותם מהאתר שלכם?</p> <p>6. מה סכום הפרויקט אותו ניתן לבקש? האם יש מאצ'ינג וכמה?</p>		38
<p>בקול קורא זה ניתן להגיש בקשות רק עבור פרויקטים הממוקמים באזורי פריפריה גאוגרפית ו/או חברתית (לרבות ירושלים) בלבד, כהגדרתם ההוראות הקול הקורא. ומשמים אך ורק אנשים בעלי מוגבלות כהגדרתם בחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות – תשנ"ח - 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>מועדון המונה 95 חברים בעלי צרכים מיוחדים הנוטלים חלק בפעילות המועדון חמישה ימים בשבוע לפחות.</p> <p>מה דינם כאשר מדובר על חברים מהפריפריה שנמצאים באזור שאינו מוגדר פריפריה בפרויקט דיוור בקהילה מטעם משרד הרווחה.</p>		39

<p>לא. שימו לב כי לפי תנאי הקול הקורא מדובר על מבנה המשמש רק אנשים עם מוגבלויות, ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא.</p>	<p>הפרויקט שברצוננו להגיש לקול הקורא של קק"ל הוא לשיפוץ ושדרוג מרחב הפעילות האזורי שלנו לאזרחים ותיקים.          נדרשות עבודות הנגשה של חניה, פיתוח והנגשה של המרחב הסביבתי, ושיפוץ כיתות הפעילות.          אנחנו עמותה העוסקת בכל תחום האזרחים הוותיקים. כמובן שרבים מהאזרחים הוותיקים הינם בעלי מוגבלויות.          האם אנו מתאימים להגשת בקשה אצלכם מבחינה זו?</p>			40
<p>1. ראו הגדרות בסעיף 2 להוראות הקול הקורא.          2. לא ניתן לקיים שיחת זום. הגשת הבקשה צריכה להיעשות בהתאם להגדרות הקול הקורא.          3. לא, חלוקת המימון תבצע בהתאם להוראות הקול הקורא בלבד.</p>	<p>• האם הקרן קיימת לישראל ממנת פרויקטים של בניו מבנים או לחלופין המימון הוא אך ורק עבור שיפוצים ושדרוג מבנים??          • האם ניתן לקיים שיחת זום על מנת להציג את הפרויקט? וכמובן לקבלת טיפים בהמשך?          • האם מכתבי המלצה מרשות המקומית ו/או משרד הרווחה יגדילו את הסיכוי לקבלת מימון מהקרן?</p>			41
<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>האם הכוונה בקול קורא היא גם לבעלי מוגבלות נפשית או פיזית?</p>			42
<p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>אודה לעדכון האם קול קורא זה מיועד גם עבור עמותה העושה פעילות לבעלי מוגבלות נפשית?</p>			43
<p>שימו לב כי לפי תנאי הקול הקורא מדובר על פרויקט המשמש אך רק אנשים עם מוגבלויות, ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא.           מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>האם המימון כולל שיפוץ מבנים של בתי ספר לאנשים עם מוגבלות כמו עיוורים או כיתות חינוך מיוחד?</p>			44

<p>1. קול קורא זה מיועד לפרויקטים הממוקמים באזורי פריפריה גאוגרפית ו/או חברתית (לרבות ירושלים) בלבד, כהגדרתם ההוראות הקול הקורא. 2. חובה לצרף היתר בניה לפרויקט המוצע במסגרת הבקשה.</p>	<p>1. ברצוננו לבדוק עקרונית האם עירייה במרכז הארץ יכולה להגיש בקשה לקול קורא לפרויקטים של בנייה שנעשים כרגע בעירייה ונמצאים בשלבים שונים: מדובר בבנייה חדשה ולא בשיפוץ של פרויקטים</p> <p>2. בתנאי הסף רשום: 3.3.3 הפרויקט וכן המבנה שבו מבוצע הפרויקט בעל היתר בניה או פטור מהיתר בניה כדין. – לא לכל הפרויקטים יש היתר בניה עדיין. חלקם בשלבי תכנון</p>			45
<p>המועד נדחה ומפורסם באתר קק"ל בעמוד ההגשה, המועד האחרון המעודכן להגשת הצעות הוא 6.12.2022 עד השעה 14:00.</p>	<p>2. בעקבות לוח הזמנים הקצר בין 18.9 ל-20.10 שבתוכו ישנם מעט מאוד ימי עבודה ברשויות מקומיות, האם ניתן לדחות את מועד ההגשה לסוף אוקטובר? כך שאחרי חופשת סוכות יהי לפחות שבוע וחצי ולא רק יומיים</p>			46

<p>1. כל מה שקשור בפיתוח שטח שהוא לא ציוד יכול להיכלל במסגרת הפרויקט, שימו לב כי במסגרת קול קורא זה לא ניתן להגיש בקשה לציוד (כל הדוגמאות שניתנו במסגרת השאלה עונות על הגדרת פרויקט פיתוח סביבתי).</p> <p>2. ראו הגדרות סעיף 2 עמוד 5 להוראות הקול הקורא וההבהרה בתחילת המסמך (מעל לטבלה) לפיתוח סביב מבני ציבור.</p>	<p>בימים אלו נשלמות העבודות של הקמת המרכז לילדי ומשפחות צמי"ד (צרכים מיוחדים). המרכז, שנבנה בשיתוף הביטוח הלאומי, יהווה שלוחה של המתנ"ס, ויפעיל בתוכו מגוון פעילויות ומענים לילדים עם צרכים מיוחדים ומשפחותיהם. בתכניות המבנה, כפי שתוקצבו לפני מעל 4 שנים, קיימות תכניות בסיסיות ביותר לחצר המבנה. ברצוננו להרחיבן, בעזרת קק"ל, ולבנות במקום חצר ייחודית שתהווה בית אמיתי למשפחות צמי"ד. החלום שלנו לייצר מתחם שהוא כמו רחוב קטן לילדים, עם מתקני משחק בצורת בתים, כלי רכב ומשטח המעוצב כרחוב ובו מסלול בימבות תלת מימדי, עם תמרורים, המונגש גם לכסאות גלגלים. בנוסף, נרצה לבנות בחצר טריבונות ישיבה, טרמפולינות בגובה 0, גן תחושות ועוד.</p> <p>ברצוננו לשאול מספר שאלות:</p> <p>1. האם קק"ל תתקצב מתקני משחקים ייחודיים, משטחי גומי לרצפה, טריבונת דק, ועוד כל מיני דברים פחות "קונבנציונליים"?</p> <p>2. מכיוון שהתכניות הראשוניות לא כללו את ה"חלומות" החדשים שלנו, נשמח לקבל הבהרה על המשפט הכתוב בקול קורא: "פיתוח סביבתי סביב מבני ציבור כאשר ביצוע העבודות בו טרם התחיל". כרגע הקבלן כן שיטח את החצר והתחיל עבודה בפיתוח תשתיות, אך ביכולתנו לעצור את העבודה במידה ואכן תאשרו לנו שהדבר עומד בהגדרות הפרויקט בו תתמוך קק"ל.</p>	<p>47</p>
---	--	-----------

<p>1. מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p> <p>2. מדובר במלל שמתאר את מהות הפרויקט, סטטוס, עלות וכ"ו... לא מדובר בקישור. את ההצעה יש להגיש דרך המערכת המקוונת המיועדת להגשת הצעות.</p> <p>3. באתר קק"ל מצ"ב לינק:</p> <p><a href="https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22">https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/call-for-proposals/call-for-2002-22</a></p> <p>4. בסיום ההליך ישלחו מכתבים רלוונטיים למבקשים בהליך.</p> <p>5. הביצוע הוא ע"י הגורם המבקש בלבד, קק"ל משתתפת במימון הפרויקט.</p> <p>6. כן ובלבד שהפרויקט יעמוד בהוראות הקול הקורא ומסמך ההבהרות.</p>	<p>1. בית ספר המיועד לבני נוער עם הפרעות נפשיות קשות. האם אוכלוסייה זו נחשבת לפי הגדרתכם ל"אנשים עם מוגבלות"?</p> <p>2. אשמח לפירוט לגבי כרטיס פרויקט- מה הוא כולל? (מופיע בהוראות הקול הקורא, סעיף 3.8. אגב- האם "המבקש יצרף לבקשתו מסמכים"- אמור להיות קישור? אם כן- הקישור לא עובד..)</p> <p>3. היכן ממלאים ומגישים את הקול הקורא?</p> <p>4. האם ידוע לוח הזמנים של הקול הקורא לאחר ההגשה? מתי תתקבל תשובה- אישור או דחיית הבקשה?</p> <p>5. במידה ותשובתכם חיובית- האם ניתן להיעזר בקק"ל לבניית הפרויקט עצמו ואם כן מה היתרונות שקק"ל נותן לעומת קבלנים אחרים?</p> <p>6. האם הקמת סוככי צל, פרגולות - יכול להתאים לקול הקורא?</p>		48
<p>1. במידה והשיפוץ המבוקש הוא עבודת צבע התשובה היא כן (חומר + ביצוע עבודה).</p> <p>2. שימו לב כי במסגרת קול קורא זה לא ניתן להכליל ציוד (כל הדוגמאות שניתנו במסגרת השאלה הם ציוד ולא יכללו במסגרת הבקשה).</p> <p>3. ראו תשובה ב' לשאלה מספר 15.</p>	<p>1. האם התקציב כולל חומרים? דוגמה: בעבודות הצביעה, הצבע.</p> <p>2. האם התקציב כולל הצטיידות או מתקנים? דוגמה שולחנות, ארונות.</p> <p>3. האם ניתן לחלק את התקציב בין שני גנים?</p>		49
<p>לא. שימו לב כי לפי תנאי הקול הקורא מדובר על מבנה המשמש רק אנשים עם מוגבלויות, ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא.</p> <p>מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו.</p>	<p>אנחנו מעוניינים לקבל את עזרתכם בפיתוח חניה לשצ"פ קידמי מונגש ונעים עבור מבנה פנאי וספורט קהילתי שישרת בעלי מוגבלויות רבים מהיישוב ומכל האזור.</p>		50
<p>בסיום ההליך ישלחו מכתבים רלוונטיים למבקשים בהליך.</p>	<p>מתי אתם מקבלים החלטה לאשר או לא לאשר את הפרויקט המוגש?</p>		51

<p>מדובר בטעות סופר, הכוונה היא לסעיפים 3.3.1 – 3.3.3</p>	<p>בתצהיר מתכנן מבוקש לחתום על תצהיר להוכחת סעיפים 3.2.1 ו 3.3.3 אבל אין סעיף 3.2.1 לאיזה סעיף התכוונתם?</p>	<p>52</p>
<p>שימו לב כי לפי תנאי הקול הקורא מדובר על מבנה המשמש רק אנשים עם מוגבלויות, ראו סעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא. מוגבלות – הינה בהתאם למוגדר בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998 והתקנות שהותקנו על פיו. ככול שהנכם עומדים בהוראות הקול הקורא אין מניעה להגיש בקשה.</p>	<p>העמותה מוגדרת כמרכז טיפולי, יש לנו בעמותה מחלקה גדולה המשמשת כמרכז להתפתחות הילד האם נוכל להגיש בקשה לתמיכה במסגרת קול קורא זה?</p>	<p>53</p>
<p>הבהרה שימו לב מדובר בטעות סופר בקול הקורא. הכוונה היא למספר האנשים עם מוגבלות ולא לניצולי שואה.</p>	<p>שלום, יש לי שאלה לקול קורא- לגבי נק' עבור ניצולי שואה- האם המקום יכול לשמש גם אזרחים ותיקים בעלי מוגבלויות?</p>	<p>54</p>
<p>1. הפרויקט המבוקש לכאורה אינו עומד בהוראות הקול הקורא, ראה כל המפורט בסעיף 3.3.2 להוראות הקול הקורא. 2. בלי לגרוע מהמפורט בסעיף 1 יובהר כי תאגיד של רשות מקומית לא יכול להגיש בקשה במסגרת קול קורא זה ראה סעיף 3.1 להוראות הקול הקורא.</p>	<p>1. פארק תיירותי, מבקרים בו קרוב ל 200,000 איש בשנה ואנו פועלים בו רבות על מנת לשפר את הנגישות שלו למבקרים בכלל, ולמבקרים עם מוגבלויות בפרט. אנו מבקשים לדעת האם אנו יכולים לגשת לקול הקורא הנ"ל ולהגיש בקשה לפיתוח תשתיות ושבילים בפארק על מנת לשפר את הנגישות באתרים השונים בפארק. 2. בנוסף על כך, אני מבקש לדעת האם מגישת הבקשה לקול קורא יכולה להיות החברה הכלכלית של רשות מקומית?</p>	<p>55</p>
<p>המועד נדחה ומפורסם באתר קק"ל בעמוד ההגשה, המועד האחרון המעודכן להגשת הצעות הוא 6.12.2022 עד השעה 14:00.</p>	<p>1. הגשת הבקשות הינה ביו 20.10.22- ההגשה דורשת הערכות רבה. 2. מאידך לא פרסמתם את מועד מתן התשובות, לפנינו החגים ולא יהיה מספיק זמן הערכות לאחר קבלת התשובות. נודה לדחיית מועד הגשת הקול קורא. נבקש לקבל מועד למתן תשובות לשאלות</p>	<p>56</p>
<p>מתכנן הפרויקט נדרש לעמוד בהוראות החוק ועל-פי הסטנדרטים הקבועים בו.</p>	<p>מתכנן לעניין החלפת שבילי אקרשטיין לבטון יכול להיות הנדסאי?</p>	<p>57</p>

58	תיק מכרז	עמוד 5 סעיפים 1,2,3	לטובת החלפת שבילים מאקרשטיין לבטון והנגשתם בחצרות המרכז מה נדרש? איזה תכניות? יש לנו הנחיות של יועץ נגישות ויש עלויות של קבלן מבצע על בסיס מתאר עבודות מפורט. נבקש להסתפק בכך. בק"ק נדרש סט תכניות מפורט, חתכים לביצוע, מפרט טכני כל הנ"ל לא רלבנטיים לעבודה מסוג זה	נדרשת הגשת תיק מכרז נדרשת בהתאם לקבוע בבסעיף 2 לקול הקורא
59	תיק מכרז	עמוד 6	עבודות פטורות מהיתר איך מוכיחים / מציגים עבודה פטור מהיתר?	יש לצרף מסמך רשמי מהוועדה המקומית לתכנון ובניה המאשרת כי העבודות נשוא הפרויקט פטורות מהיתר.
60	מבחנים ותנאי סף	עמוד 9 סעיף 3.8	מפת סביבה? ניתן להוציא מיקום וסביבה מ googlemapa ?	כן.
61	מבחנים ותנאי סף	עמוד 11 סעיף 3.12	העמותה מפעילה את במרכז מכח מכרז שיצא ע"י הרשות המקומית. תוקף ההפעלה הוא תלוי מכרז ופרק הזמן שמגיש הבקשה- במקרה זה העמותה המפעילה שהיא זכין של הרשות נמצאים במסגרת התקשרות שהתוקף שלה קצר מ 10 שנים. אולם הייעוד של המקום המבנה והשטחים על ידי הרשות בכל מקרה הוא לטובת אנשים עם מוגבלות בין אם אנחנו נמשיך להפעיל או מפעיל אחר. לכן דרישה זו לא מתאפשרת.	ראה עמוד 1 סעיף 9.
62	תנאים כלליים להסכם	עמוד 4 סעיף 4.11	לעבודות פיתוח – החלפת שבילי אקרשטיין לבטון נדרש מפקח עבודה?	במסגרת ביצוע העבודה יידרש ניהול ופיקוח על הפרויקט.
63	תנאים כלליים להסכם		תקורה של 10% מכספי המימון?	היות והפרויקטים יבוצעו על ידי המבקש התקורה תעמוד על 5% בהתאם לסעיף 7.2 לתנאים הכלליים להסכם וכן סעיף יא' 5 עמוד 17 בהוראות הקול הקורא.
64	תנאים כלליים להסכם	עמוד 20 סעיף 9.1	ניהול הפעלה ותחזוקה של הפרויקט למשך 15 שנה?? ראשית יש סתירה למול 10 שנים שנדרשו בסעיפים קודמים. (עמוד 11 – סעיף 3.12) שנית אי אפשר להתחייב לזה כגוף מפעיל/ זכין של הרשות פרק הזמן שלנו מוגבל ותלוי מכרז.	ראה עמוד 1 סעיף 9.

<p>1. המימון יינתן לפרויקט אחד אשר משרת אך רק אנשים עם מוגבלויות סעיף 3.3.2 ב' לשאלה 15. 2. על פי הוראות הקול הקורא יש להגיש כתב כמויות.</p>	<p>1. האם ניתן לבקש השתתפות במימון עבור מספר פרויקטים, במסגרת אותה בקשה? בכוונת המרכז הרפואי להגיש בקשה להשתתפות במימון לגבי שיפוץ והרחבת מספר מחלקות אשפוז אשר ממוקמות באותו מבנה (של המרכז הרפואי). נודה להבהרה האם ניתן לעשות כן. 2. במסגרת הקול הקורא צוין כי יש לצרף למסמכי הבקשה כתבי כמויות. הכנת כתבי כמויות כרוכה בעלויות לא מבוטלות, ותקשה על המרכז הרפואי להגיש בקשה במסגרת הקול הקורא. שהרי אם לא תתקבל הבקשה, ויוחלט שלא להעניק למרכז הרפואי מימון לפרויקטים אלה – ודאות השלמת הפרויקטים תהיה בסימן שאלה, והכספים שישולמו עבור כתבי הכמויות עלולים לרדת לטימיון. נודה, אפוא, להבהרה האם ניתן להגיש בקשה ללא כתבי כמויות, ולהשלים אותם בהמשך התהליך.</p>	<p>65</p>
--	--	-----------

בברכה,

רם פרנק

אגף התקשרויות